

§ 15**Genomförandebeslut för ombyggnad av Konradsbergs hus K. NO-salar inklusive tillhörande utrymmen.****Beslut**

1. Utbildningsnämnden godkänner förvaltningens förslag om anpassning av campus Konradsberg, hus K, till NO-salar och tillhörande utrymmen för en hyresgenererande projektkostnad om cirka 35,9 mnkr, motsvarande en tillkommande årlig hyreskostnad om cirka 2,4 mnkr.
2. Utbildningsnämnden begär hos kommunstyrelsens ekonomiutskott medgivande att anpassa campus Konradsberg, hus K, till NO-salar och tillhörande utrymmen för en uppskattad projektkostnad om cirka 35,9 mnkr, motsvarande en tillkommande årlig hyreskostnad om cirka 2,4 mnkr första året.
3. Utbildningsförvaltningen får i uppdrag att beställa genomförande av ombyggnation av SISAB.
4. Beslutet justeras omedelbart.

Ärendet

Förvaltningen redovisade ärendet i ett tjänsteutlåtande från den 12 januari 2017, dnr 2.6.3-716/2016.

Kommunfullmäktige godkände i september 2014 SISAB:s förvärv av Konradsberg (kv. Ormbäraren 3). Lokalerna behöver anpassas för att möjliggöra och uppfylla undervisning för naturorienterande ämnen.

Byggnaden omfattar cirka 3 820 kvm varav 2 340 kvm berörs i projektet. På denna yta tillskapas 17 nya salar med 32 elevplatser per klassrum.

För att hus K ska klara av de behov och krav som ställs för lokaler med naturorienterande ämnen krävs anpassningar. Bland annat tillkommer sju laborationssalar med tillhörande prepareringsrum för kemi/biologi, lärararbetsplatser och toaletter, tre salar för fysiklaboration, multisalar, lärosalar och tillhörande grupprum samt ett bibliotek i två plan. Värme-, ventilations- och larmsystem kommer att anpassas och uppdateras. Elinstallationer och belysning kommer att upprustas och kompletteras för att klara verksamhetens krav.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom avdelningen för ekonomi och styrning i samverkan med gymnasieavdelningen och grundskoleavdelningen och huvudskyddsombud.

Förvaltningens förslag till beslut

Förvaltningen föreslår utbildningsnämnden att besluta följande:

1. Utbildningsnämnden godkänner förvaltningens förslag om anpassning av campus Konradsberg, hus K, till NO-salar och tillhörande utrymmen för en hyresgenererande projektkostnad om cirka 35,9 mnkr, motsvarande en tillkommande årlig hyreskostnad om cirka 2,4 mnkr.
2. Utbildningsnämnden begär hos kommunstyrelsens ekonomiutskott medgivande att anpassa campus Konradsberg, hus K, till NO-salar och tillhörande utrymmen för en uppskattad projektkostnad om cirka 35,9 mnkr, motsvarande en tillkommande årlig hyreskostnad om cirka 2,4 mnkr första året.
3. Utbildningsförvaltningen får i uppdrag att beställa genomförande av ombyggnation av SISAB.
4. Beslutet justeras omedelbart.

Beslutsgång

Ordföranden yrkade bifall till förvaltningens förslag och förklarade sig finna att nämnden beslutat i enlighet med detta.