

§ 15 Detaljplan för del av Farsta 2:1 i Larsboda

Svar på remiss från stadsbyggnadsnämnden

BESLUT

1. Stadsdelsnämnden överlämnar förvaltningens tjänsteutlåtande som svar på remissen av förslag till detaljplan för del av Farsta 2:1 i Larsboda.
2. Omedelbar justering.

Ärendet

Stadsbyggnadskontoret har upprättat ett förslag till detaljplan för del av fastigheten Farsta 2:1 i Larsboda. Syftet med planen är att uppföra 20 radhus och parhus vid Stortorpsvägen, gränsande till Huddinge kommun. Husen angörs från en kvartersgata som anläggs i området. Marken är idag obebyggd och består av svårtillgänglig naturmark. Ett flertal värdefulla träd, bland annat ekar, bedöms vara möjliga att behålla.

Förvaltningen anser att området, som ligger mellan Nynäsvägen och Stortorpsvägen, kan bebyggas. Tillskottet av bostäder är dock litet och risken för bilberoende är stor med tanke på avstånd till god kollektivtrafik och service. Naturområdet har inte något större värde ur rekreationssynpunkt och används i liten utsträckning.

Förvaltningen hade redovisat ärendet i ett tjänsteutlåtande daterat 2017-02-10.

Dnr 1.5.3-61/2017

Förslag till beslut

Ordföranden Lars Bäck (V) yrkade att nämnden skulle bifalla förvaltningens förslag.

Beslutsgång

Nämnden beslutade enligt förvaltningens förslag.