

§ 46

Dnr 2011KSM0429.212

Beslut om antagande av Tyresö 2035, en ny översiktsplan för Tyresö kommun.

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen för förslag till kommunfullmäktige

- Översiktsplan Tyresö 2035 antas.

Beskrivning av ärendet

Samhällsbyggnadsförvaltningen fick i uppdrag att ta fram en översiktsplan för hela Tyresö kommun i december 2012. Översiktsplanen ska enligt uppdraget utgå från kommunens Vision 2030. Planen syftar till att vägleda beslut om kommunens samhällsbyggnadsutveckling på lång sikt.

Arbetet inleddes 2013 med en tidig dialog, Tyck om Tyresö 2035. I medborgardialogen deltog cirka 2 000 Tyresöbor. Därefter togs ett samrådsförslag fram, den rosa tidningen, som skickades ut till alla hushåll i kommunen. Cirka 1 000 synpunkter inkom varav en majoritet från Tyresöbor. Utifrån synpunkter som kom in under samrådet och den tidiga dialogen togs ett utvecklat förslag till ny översiktsplan fram.

Förslaget ställdes ut för granskning under fyra månader 1 juli – 31 oktober 2016 där man hade möjlighet att läsa förslaget och lämna synpunkter via e-post eller ett webbformulär på hemsidan. Inkomna synpunkter har bidragit till slutjusteringar av förslaget till ny översiktsplan för Tyresö kommun. För att göra avvägningar om framtida lämplig markanvändning har ett antal planeringsunderlag tagits fram, exempelvis gällande grönstruktur och kulturmiljöer. Underlagen finns på kommunens webbplats. Respektive planeringsunderlag visar på förutsättningar utifrån en av många aspekter. Avvägningar mellan ibland motstående intressen görs i själva översiktsplanen. Översiktsplanen visar kommunens intentioner om hur kommunen ska utvecklas och om vad som ska bevaras. Översiktsplanen är framtagen med hjälp av medborgardialog i flera skeden och olika planeringsunderlag. Förslaget ska beredas i miljö- och samhällsbyggnadsutskottet och kommunstyrelsen för förslag till kommunfullmäktige.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------



Bilagor

Tjänsteskrivelse.pdf

Del 1 - Kapitel 1 Tyresö Översiktsplan 2035.pdf

Del 2 - Kapitel 2 Tyresö Översiktsplan 2035.pdf

Del 3 - Kapitel 3 Tyresö Översiktsplan 2035.pdf

Del 4 - Kapitel 4&5 Översiktsplan 2035.pdf

Tyresö 2035 Granskningsutlåtande.pdf

Tyresö 2035 Hållbarhetsbedömning.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------