



§ 99

Dnr 2016/KS 0404 001

Svar på motion angående gestaltningsprogram för Trollbäcken

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Motionen anses besvarad.

Reservation

Anita Mattsson (S) reserverar sig med hänvisning till motionen för de tjänstgörande socialdemokraternas räkning.

Protokollsanteckning

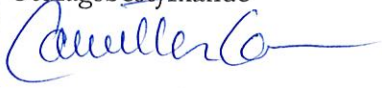
Inger Gemicioglu (V) hade yrkat bifall till motionen om hon hade haft rösträtt.

Beskrivning av ärendet

Martin Nilsson, Anita Mattsson, Kristjan Vaigur, Carl-Johan Karlson och Lennart Jönsson från Socialdemokraterna, lämnade in en motion till kommunfullmäktige den 15 december 2015 angående gestaltningsprogram för entrén till Trollbäcken. I motionen föreslår de att kommunfullmäktige ska ge kommunstyrelsen i uppdrag att utarbeta ett förslag till gestaltningsprogram för entrén till Trollbäcken.

Motionen remitterades till stadsbyggnadsförvaltningen som delar uppfattningen om att gestaltningen av området behöver ses över. Det pågår arbete med ett planprogram för utveckling av Trollbäckens centrumstråk, där även gestaltningsfrågor lyfts. Planprogrammet kommer att presenteras på miljö- och samhällsbyggnadsutskottets sammanträde i juni. Eftersom motionens förslag inryms i arbetet med planprogram för Trollbäckens centrumstråk föreslår stadsbyggnadsförvaltningen att motionen ska anses vara besvarad.

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet har berett ärendet och föreslår att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anse motionen besvarad.

Justerandes sign 		Utdragsbestyrkande 
---	---	--



Ordförandeförslag

Ordförande Fredrik Saweståhl (M) föreslår att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anse motionen besvarad.

Yrkande

Anita Mattsson (S) yrkar bifall till motionen.

Beslutsgång

Ordföranden ställer frågan om kommunstyrelsen bifaller ordförandeförslaget.
Ordföranden ställer frågan om kommunstyrelsen bifaller Anita Mattssons (S) yrkande. Kommunstyrelsen bifaller ordförandeförslaget.

Bilagor

MSU Protokollsutdrag 2017-04-18 §49.pdf

Tjänsteskrivelse_Motion gestaltningsprogram för Trollbäcken.pdf

Motion angående gestaltningsprogram för Trollbäcken.pdf

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	---	--	--------------------



§ 49

Dnr 2016/KS 0404 001

UTDRAG

Svar på motion angående gestaltningsprogram för Trollbäcken

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen för förslag till kommunfullmäktige

– Motionen anses besvarad.

Reservation

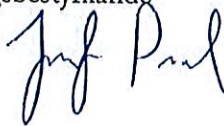
Anita Mattsson (S) reserverar sig med hänvisning till motionen.

Beskrivning av ärendet

Socialdemokraterna lämnade in en motion till kommunfullmäktige den 15 december 2015 angående gestaltningsprogram för entrén till Trollbäcken. Enligt motionen så sätter första mötet med Trollbäcken bilden av området. Framförallt är sträckan mellan Skogsängsvägen och Trollbäcken centrum i behov av en medveten gestaltning. Ett gestaltningsprogram behöver tas fram med bred uppslutning kring både kort- och långsiktiga åtgärder. Insatser syftande till att engagera fastighetsägare till att harmoniera och förbättra fasader mot den gemensamma entrén bör kombineras med insatser från kommunen för att förstärka den offentliga miljön. Insatser för att skapa bättre trafikflöden bör integreras i detta arbete.

Motionen remitterades till stadsbyggnadsförvaltningen som delar uppfattningen om att gestaltningen av området behöver ses över. Dessvärre så har inte kommunen rådighet för Gudöbroleden och de privatägda fastigheter som vägen kantas av inrymt inom äldre detaljplaner utan gestaltningskrav. En löpande dialog förs med Trafikverket avseende åtgärder på och utmed Gudöbroleden. Nu pågår arbetet med ett planprogram för utveckling av Trollbäckens centrumstråk, diarienummer 2014KSM0462, där även gestaltningsfrågor lyfts. Planprogrammet kommer att presenteras i juni 2017 på miljö- och samhällsbyggnadsutskottets sammanträde.

Motionens förslag inryms i arbetet med planprogram för Trollbäckens

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande 
---	---	---	--

centrumstråk och därmed anses motionen vara besvarad.

Ordförandeförslag

Ordförande Fredrik Saweståhl (M) föreslår att miljö- och samhällsbyggnadsutskottet föreslår kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att motionen ska anses besvarad.

Yrkande

Anita Mattsson (S) yrkar att bifalla motionen.

Beslutsgång

Ordförande ställer frågan om miljö- och samhällsbyggnadsutskottet bifaller Anita Mattssons (S) yrkande om att bifalla motionen.

Ordförande ställer frågan om att bifalla ordförandeförslaget och finner att miljö- och samhällsbyggnadsutskottet bifallit ordförandeförslaget.

Bilagor

Tjänsteskrivelse_Motion gestaltningsprogram för Trollbäcken.pdf
Motion angående gestaltningsprogram för Trollbäcken.pdf

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	---	---	--------------------



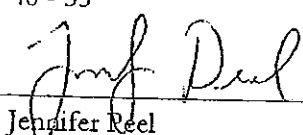
Datum 2017-04-18
Tid 08:30–10:55
Plats Bollmora

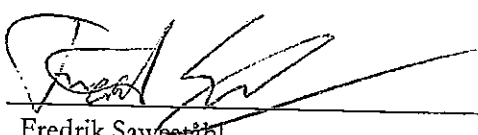
Beslutande Se närvarolista

Övriga deltagare Se närvarolista

Justerings plats
och tid Stadsbyggnadsförvaltningen 2017-04-24

Paragrafer 40 - 55

Sekreterare 
Jennifer Reel

Ordförande 
Fredrik Sawestahl

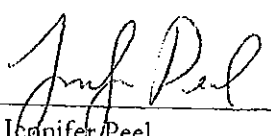
Justerande 
Anita Mattsson

ANSLAG / BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.
Observera att anslagstiden inte är samma sak som överklagandetiden.

Organ Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet
Sammanträdesdatum 2017-04-18
Datum då anslaget sätts upp 2017-04-25
Datum då anslaget tas ned 2017-05-17
Förvaringsplats för protokollet Samhällsbyggnadsförvaltningens arkiv

Underskrift


Jennifer Peel

am  JP	Utdragsbestyrkande
---	--------------------

Närvarolista

Beslutande

Fredrik Saweståhl (M)
Mats Lindblom (L) ej tjänstgörande under §44 – 45, anmäler jäv.
Marie Åkesdotter (MP)
Anki Svensson (M)
Peter Odelvall (M) ersätter Leif Kennerberg (KD), ej tjänstgörande under §42 – 43, anmäler jäv.
Ulrica Riis-Pedersen (C)
Anita Mattsson (S)
Kristjan Vaigur (S)
Lennart Jönsson (S)

Ersättare

Dick Bengtson (M) tjänstgörande under §42 - 43
Anna Steele (L) tjänstgörande under §44 - 45
Helen Dwyer (C)
Anders Linder (S)

Övriga

Amalia Tjärnstig, Enhetschef för mark- och exploateringsenheten, Stadsbyggnadsförvaltningen
Anders Johansson, Praktikant, Stadsbyggnadsförvaltningen
Christina Bolinder, Planarkitekt, Stadsbyggnadsförvaltningen
Emilia Reiding, Projektledare, Stadsbyggnadsförvaltningen
Emma Shepherdson, Projektledare, Stadsbyggnadsförvaltningen
Helena Swahn, Enhetschef för mät- och kartenheten, Stadsbyggnadsförvaltningen
Ida Olén, Enhetschef för detaljplaneringsenheten, Stadsbyggnadsförvaltningen
Jennifer Peel, Projektsamordnare, utskottssekreterare, Stadsbyggnadsförvaltningen
Maria Harvig, Kommunikatör, Stadsbyggnadsförvaltningen
Sara Kopparberg, Stadsbyggnadschef, Stadsbyggnadsförvaltningen
Sofia Eneborg, Trafikplanerare, Stadsbyggnadsförvaltningen
Åsa Ström, Exploateringsingenjör, Stadsbyggnadsförvaltningen
Marita Bertilsson, Politisk sekreterare, Socialdemokraterna

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	---	---	--------------------



Göran Bardun, Kommunekolog, Stadsbyggnadsförvaltningen
 Sofia Landberg, Planarkitekt, Stadsbyggnadsförvaltningen
 Jessika Heen, Koordinator, Stadsbyggnadsförvaltningen
 Emelie Malaise, Exploateringsingenjör, Stadsbyggnadsförvaltningen
 Babak Moazzami, Planarkitekt, Stadsbyggnadsförvaltningen
 Johanna Ronnheden, tf chef för översiktsplaneringsenheten, Stadsbyggnadsförvaltningen
 Benny Berg, Controller, Kommunstyrelseförvaltningen
 Hedda Ericsson, Konsult, Tyréns
 Hanna Fürstenberg-Danielson, Planarkitekt, Tema
 Johanna Wadhstorp, Planarkitekt, Tema

Frånvarande

Leif Kennerberg (KD)
 Anna Lund (KD)
 Karin Ljung (S)
 Peter Bylund (MP)
 Inger Gemicioglu (V)

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	---	---	--------------------

Tyresö kommun

Christina Bolinder
planarkitekt

TJÄNSTESKRIVELSE

2017-03-29

1 (2)

Diarienummer

2017KSM0362.210

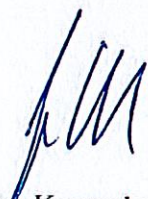
Miljö- och samhälls-
byggnadsutskottet

Svar på motion om gestaltungsprogram för Trollbäcken

Förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen och
kommunfullmäktige

1. Motionen anses besvarad



Sara Kopparberg
Stadsbyggnadschef



Ida Olén
Enhetschef detaljplanering

Beskrivning av ärendet

Socialdemokraterna lämnade in en motion till kommunfullmäktige den 15 december 2015 angående gestaltningsprogram för entrén till Trollbäcken.

Enligt motionen så sätter första mötet med Trollbäcken bilden av området. Framförallt är sträckan mellan Skogsängsvägen och Trollbäcken centrum i behov av en medveten gestaltning. Ett gestaltningsprogram behöver tas fram med bred uppslutning kring både kort- och långsiktiga åtgärder. Insatser syftande till att engagera fastighetsägare till att harmonisera och förbättra fasader mot den gemensamma entrén bör kombineras med insatser från kommunen för att förstärka den offentliga miljön. Insatser för att skapa bättre trafikflöden bör integreras i detta arbete.

Motionen remitterades till stadsbyggnadsförvaltningen som delar uppfattningen om att gestaltningen av området behöver ses över. Dessvärre så har inte kommunen rådighet över Gudöbroleden och de privatägda fastigheter som vägen kantas av inryms inom äldre detaljplaner utan gestaltningskrav. En löpande dialog förs med Trafikverket avseende åtgärder på och utmed Gudöbroleden. Nu pågår arbetet med ett planprogram för utveckling av Trollbäckens centrumstråk, diarienummer 2014KSM0462, där även gestaltningsfrågor lyfts. Planprogrammet kommer att presenteras i juni månad på MSU.

Motionens förslag inryms i arbetet med planprogram för Trollbäckens centrumstråk och därmed anses motionen vara besvarad.

Angående Gestaltningsprogram för Trollbäcken

Det första mötet sätter bilden. Därför är det så glädjande att infarten till Tyresö centrum utmed Tyresövägen (lv 229) under de senaste åren successivt rustats upp. Idag är det första intrycket av Tyresö centrum positivt. En tätare samhällsbyggnad till höger, kombinerat med naturen och golfbanan till vänster, allt kombinerat med den vackra rondellen i mitten samt simhallen och Tyresövallen längre fram till höger ger en känsla av staden nära storstaden.

Desto värre är det tyvärr när man kommer in i Västra Tyresö. Infarten utmed Gudöbroleden (lv260) gör få människor glada. Framförallt är sträckan mellan Skogsängsvägen och Trollbäcken centrum i behov av en medveten gestaltning. Baksidor och slitna plank är inte bilden som Tyresö och Trollbäcken borde visa upp för omvärlden. Enstaka projekt har inletts och delar av dem kan bidra till att utveckla Trollbäcken.

Kommunen borde dock driva ett mer systematiskt arbete för att ta fram ett gestaltningsprogram för infarten till Trollbäcken. I ett sådant program borde kommunen arbeta tillsammans med berörda fastighetsägare och andra engagerade. Trollbäckenbor för att skapa bred uppslutning kring kortsiktiga och långsiktiga åtgärder. Det är viktigt inom ramen för ett program att analysera de långsiktiga möjligheterna att i vissa delar kunna bygga ihop Trollbäcken genom mer sammanhållen bebyggelse.

De långsiktiga insatserna får dock inte stoppa upp de åtgärder som behövs i närtid. Insatser syftande till att engagera fastighetsägare till att harmonisera och förbättra fasader mot den gemensamma entrén bör kombineras med insatser från kommunen för att förstärka den offentliga miljön – exempelvis genom planteringar. Det borde exempelvis inte vara omöjligt att låta infarten till Trollbäcken utgöras av en allé.

Även insatser för att skapa bättre trafikflöden bör kunna integreras i ett sådant program. Rondeller både vid Skogsängsvägen och Tegvägen kan både förbättra flödet, hindra köer och bidra till en mer estetiskt tilltalande utformning.

Med anledning av ovanstående föreslår vi

Att kommunfullmäktige ger kommunstyrelsen i uppdrag att utarbeta ett förslag till gestaltningsprogram för entrén till Trollbäcken


Martin Nilsson Anja Mattsson Kristjan Vaigur
Carl-Johan Karlson Lennart Jönsson



Datum 2017-05-02
Tid 18:30–19:30
Plats Sammanträdesrum Bollmora, kommunhuset

Beslutande Se närvarolista

Övriga deltagare Se närvarolista

Justeringens plats och tid Kommunkansliet 2017-05-08

Paragrafer 80 - 101

Sekreterare

Hillevi Elvhage

Ordförande

Fredrik Saweståhl

Justerande

Kristjan Vaigur

ANSLAG / BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.
Observera att anslagstiden inte är samma sak som överklagandetiden.

Organ Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum 2017-05-02
Datum då anslaget sätts upp 2017-05-09
Datum då anslaget tas ned 2017-05-31
Förvaringsplats för protokollet Kommunkansliets arkiv plan 6

Underskrift

Hillevi Elvhage

Utdragsbestyrkande

Närvarolista

Beslutande

Fredrik Saweståhl (M), ordförande
 Mats Lindblom (L), 1:e vice ordförande, §§ 80-88 och 91-101
 Anita Mattsson (S), 2:e vice ordförande
 Anki Svensson (M)
 Andreas Jonsson (M)
 Dick Bengtson (M)
 Mats Larsson (L), tjänstgörande ersättare för Mats Lindblom (L) § 89-90
 Ulrica Riis-Pedersen (C)
 Leif Kennerberg (KD)
 Kristjan Vaigur (S)
 Carl Johan Karlson (S)
 Anders Linder (S), tjänstgörande ersättare för Jannice Rockstroh (S)
 Marie Åkesdotter (MP)
 Anders Wickberg (SD)

Ersättare

Lotta Stjernfeldt (M)
 Peter Odelvall (M)
 Annika Henningsson (M)
 Helen Dwyer (C)
 Anna Lund (KD)
 Inger Gemicioglu (V)
 Marie Axelsson Ahl (SD)

Övriga

Bo Renman, kommundirektör, kommunstyrelseförvaltningen
 Sara Kopparberg, stadsbyggnadschef, stadsbyggnadsförvaltningen
 Maj Ingels Fagerlund, säkerhetschef, kommunstyrelseförvaltningen
 Jimmy Andersson, förhandlingschef, kommunstyrelseförvaltningen
 Engin Ceylan, kommunjurist, kommunstyrelseförvaltningen
 Mikael Onegård, politisk sekreterare, M
 Marita Bertilsson, politisk sekreterare, S
 Leonid Yurkovskiy, politisk sekreterare, SD

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	---	--	--------------------



Hillevi Elvhage, kommunsekreterare, kommunstyrelseförvaltningen

Frånvarande

Anna Steele (L)

Jannice Rockstroh (S)

Lennart Jönsson (S)

Karin Ljung (S)

Peter Bylund (MP)

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	---	--	--------------------