

Stockholm 2017-04-05

Tjänsteutlåtande

Dnr: SGAF 2017-005

Kontorsremiss utredning beträffande Stockholms möjligheter att arrangera vinter-OS och Paralympics 2026 – Dnr 146-893/2016

Bakgrund

Den 4 maj 2016 beslutade kommunstyrelsen att utreda förutsättningarna för att ansöka om att arrangera vinter-OS och Paralympics 2026 i Stockholm. Utredningen visar att det finns förutsättningar för ett vinter-OS och Paralympics 2026 i Stockholm genom att regionen har majoriteten av de anläggningar som behövs, bra infrastruktur samt att Internationella Olympiska Kommittén, IOK, har antagit nya rekommendationer för att skapa hållbara spel vilket tillsammans skapar gynnsamma förutsättningar för Stockholm.

Frågan om att arrangera ett vinter-OS och Paralympics är komplex och spänner över ett antal frågeställningar där vissa har besvarats i utredningen. Genom en kontorsremiss önskar stadsledningskontoret bredda kunskapsunderlaget i utredningen genom att bjuda in ett antal organisationer och myndigheter med bred spridning och förankring i samhället att lämna synpunkter med anknytning till sitt kompetensområde. Utredningen skickas samtidigt till stadens nämnder och bolag i samma syfte. Resultatet av kontorsremissen sammanställs och avvägningar görs. Därefter skickas kontorsremissen på nytt till stadens nämnder och bolag för beredning inför behandling i kommunfullmäktige vilket beräknas till september 2017. Kommunfullmäktige förväntas då ta ställning till om staden tillsammans med SOK ska gå vidare mot en formell anmälan.

Ärendet

I detta ärende redovisas en utredning som presenterar ett förslag där vinter-OS och Paralympics 2026 genomförs i Stockholm, Falun och Åre. Utgångspunkten är regionens goda kapacitet gällande infrastruktur och moderna anläggningar för vintersport som Ericsson Globe, Tele2 Arena, Friends arena, Stockholms stadion, Flottsbro, Hammarbybacken med flera. Tillsammans med de högklassiga anläggningarna för alpina grenar i Åre och backhoppning i Falun finns grundförutsättningarna för att skapa ett hållbart koncept för vinterspel.

Ärendets beredning

Detta ärende har beretts inom SGA Fastigheter. Frågan har inte varit uppe i SGA Fastigheters styrelse.

SGA Fastigheters synpunkter och förslag

SGA Fastigheter ställer sig bakom utredningens slutsats att med utgångspunkt i Stockholms erfarenheter som evenemangsarrangör, stadens långtgående hållbarhetsambitioner samt resurser i form av anläggningar och tät infrastruktur skulle vintersportnationen Sverige kunna hålla landets första vinterspel någonsin – med en stabilt framåtblickande hållbarhetsprofil.

Vi vill påtala att det finns ett antal aspekter som måste beaktas i sammanhanget kring att arrangera vinter-OS och Paralympics i Ericsson Globe och Tele2 Arena. Det är aspekter som berörs i utredningen, men vi vill understryka att dessa är av vikt att ta hänsyn till.

Det föreligger planer på att exploatera del av fastigheten Arenan 9, dvs den mark där f.d. Söderstadion låg samt den tomt där Hovet idag ligger. Marken, som ligger direkt i anslutning till Ericsson Globe, kommer sannolikt efter planläggningsprocess att bebyggas med bostäder, kontor och handel, vilket medför en stor byggarbetsplats granne med Ericsson Globe. Det kommer påverka omgivningarna, och specifikt området kring Ericsson Globe. Det vore olyckligt om detta sker samtidigt som ett vinterspel. Det är därför av vikt att tider för genomförande av byggnation koordineras med ett vinter-OS och Paralympics 2026.

Stockholms stad arbetar även med omdaningen av Slakthusområdet, vilket innebär att det även där kommer genomföras stora byggprojekt med påverkan på omgivningarna. Även detta bör koordineras med ett vinter-OS och Paralympics 2026.

Stockholms läns landsting arbetar med att bygga ut tunnelbanenätet, där bland annat ny underjordisk tunnelbanestation kommer byggas i Slakthusområdet. Tidsangivelsen är för närvarande ett färdigställande under 2025. Även här är det av vikt att arbeta för att koordinera tidplaneringen så att det inte påverkar genomförandet av ett vinter-OS och Paralympics 2026.

Den utredning som SGA Fastigheter genomfört avseende modernisering av Ericsson Globe, har inte beaktat eventuella ökade krav avseende frågor kring t.ex. säkerhet, tillgänglighet, digital teknik, och tekniska installationer i övrigt som kan uppstå med anledning av ett vinter-OS och Paralympics 2026 och som berör såväl Ericsson Globe, Annexet som Tele2 Arena.

I det fortsatta arbetet är det också viktigt för SGA Fastigheter att behovet av Annexet i samband med ett vinterspel klargörs.



Mats Vikér
VD