

Handläggare
Anders Hallberg
08-508 264 01**Till**
Exploateringsnämnden
2017-08-24

Nya riktlinjer för bostadsförsörjning i Sundbybergs stad. Anmälan av svar på remiss

Förslag till beslut

1. Exploateringsnämnden godkänner denna anmälan.

Håkan Falk
Förvaltningschef

Sammanfattning

Sundbyberg står inför en kraftig befolkningstillväxt, enligt den senaste befolkningsprognosen beräknas staden växa till knappt 80 000 invånare till år 2030. Utvecklingen beror på det stora antal bostäder som planeras byggas i staden.

Lagen om kommunernas bostadsförsörjningsansvar (2000:1388) fastställer att varje kommun ska planera för bostadsförsörjningen och att detta ska ske genom antagna riktlinjer.

Målen för Sundbybergs bostadsförsörjning är följande:

- Sundbyberg ska bidra till regionens tillväxt genom ett fortsatt tillskott på bostäder.
- Staden ska erbjuda ett varierat bostadsutbud som möter alla målgrupper.
- Blandade upplåtelseformer, bostadsstorlekar och bostadstyper ska eftersträvas i såväl befintliga områden

Exploateringskontoret
Administrativa avdelningenFleminggatan 4
Box 8189
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 264 01
Växel 08-508 276 00
anders.hallberg@stockholm.se
exploateringskontoret@stockholm.se
Org nr 212000-0142
stockholm.se

som i samband med nybyggnation.

- Bostadsbeståndets beskaffenhet ska möjliggöra rotation och flyttkedjor på bostadsmarknaden.
- Staden ska möjliggöra tillskapande av bostadstyper som ungdoms-, student- och mellanboenden.
- Staden ska fortsatt arbeta med att hitta lösningar och ha framförhållning för tillgång till lägenheter för socialt utsatta grupper.
- Staden ska också genom ägardirektiven för det allmännyttiga bostadsbolaget Förvaltaren styra bostadsförsörjningsarbetet i önskad riktning.

Sundbybergs stad är bland de kommuner i länet som bygger flest bostäder per invånare. En utveckling som är bra för Sundbyberg och hela regionen.

Exploateringskontoret har inga egentliga synpunkter på de nya riktlinjerna för bostadsförsörjning men vill ändå passa på att framhålla vikten av ett fortsatt gott samarbete i de exploateringsprojekt i Stockholms stad som också på ett eller annat sätt berör Sundbybergs stad.

Slut

Bilagor

1. Nya riktlinjer för bostadsförsörjning i Sundbybergs stad.
Kontorsyttrande
2. <https://www.sundbyberg.se/4.1446ab8d139a0d75390551.html?caseName=KS-0297/2017>