

samhället. Trots den akuta situationen måste modulbostäderna självklart genomföras på sådant sätt att de boende kan erbjudas såväl en god boendemiljö som ett välkomnande närområde. Staden ska dock inte skapa permanenta modulbostäder.

Därtill menar vi att det aldrig är bra att bygga lösningar för enbart en grupp av människor, varför vi generellt förespråkar att dessa byggprojekt även ska innehålla en andel tidsbegränsade boenden för andra kategorier människor. Det kan exempelvis vara studenter, som också de använder bostäderna under en begränsad period i livet.

Avslutningsvis är det väsentligt att hela staden tar ansvar, det gäller såväl ytterstadsstadsdelar som innerstadsstadsdelar. Människors ålder och behov av stöd varierar. Barnen ska gå i skola, vuxna ska påbörja svenska för invandrare och delta i arbetsmarknadsinsatser, några har behov av sociala insatser och stöd. Det innebär således allt ifrån möjligheter till arbete, studier, närhet till samhällsservice som förskolor, skolor och fritidssysselsättning.

§ 9 Genomförandebeslut Sätra 2:1 – tillfälliga bostäder

VD hänvisade till ärende 9.

Styrelsen för Stockholmshem beslutade följande:

1. Genomförandet av projektet för tillfälliga bostäder inom fastigheten Sätra 2:1, Bredäng, med en projektbudget om 40 mnkr ink moms godkänns
2. VD får i uppdrag att teckna erforderliga avtal rörande projektet.
3. Beslutet i ärendet justeras omedelbart

§ 10 Anmälan angående inkomna och besvarade remisser

VD hänvisade till ärende 10.

Styrelsen för Stockholmshem beslutade följande:

1. Att godkänna rapporten angående inkomna och besvarade remisser.

§ 11 VD informerar

VD kommenterade mediarapporteringen kring en hissrenovering och kommunikationschef Karin Stener berättade om hanteringen av frågan. Chefen för Boende och Lokaler Eva Lenngren redogjorde för status när det gäller ombyggnaden av lokaler i kvarteret Linjalen. Chefen för Bygg och Teknik Patrik Andersson kommenterade de tre senaste presenterade platserna för tillfälliga bostäder i Skarpnäck, Hjorthagen och Bromma. Bygglovsansökningar för alla tre sker troligen i oktober

§ 12 Övriga frågor

Övrig fråga 1:

Sara Pettigrew (MP) önskade att få information rutinmässigt om solceller och/eller ev annan möjlig miljöteknik vid genomförandebeslut i varje nyproduktionsprojekt.

Styrelsen för Stockholmshem beslutar följande:

VD ges i uppdrag att hantera frågeställningen.

Övrig fråga 2:

Yvonne Fernell Ingelström (M) önskade att få information angående bolagets soliditet och räntekänslighet med tanke på de stora investeringsvolymerna.

VD svarade att detta rapporteras vid nästa styrelsemöte i oktober i samband med rapporteringen för tertial 2.

Övrig fråga 3:

Yvonne Fernell Ingelström m.fl (M) och Stefan Svanström (KD) inlämnade en skrivelse angående Förekomst av brandfarlig fasadbeklädnad inom stadens bostadsbolag. I denna önskades sammanfattningsvis en redogörelse för hur Stockholmshem har inventerat sitt bestånd mot bakgrund av de risker och de fasad- och materialval som fanns i den olyckliga branden i Höghuset Grenfell Tower i London.

Styrelsen för Stockholmshem beslutar följande:

1. VD ges i uppdrag att besvara skrivelsen.

§ 13 Mötets avslutande

Ordföranden avslutade mötet.

Vid protokollet:

Olle Torefeldt

Justerat:

Kadir Kasirga

Björn Ljung