

§ 131

Dnr 2017KSM0792.214

Planbesked för ändring av detaljplan för fastigheterna Opalen 41 och 42

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets beslut

- Positivt planbesked ges för att pröva möjligheten att ändra detaljplanen för fastigheterna Opalen 41 och 42. Syftet är att möjliggöra en ändring av markanvändningen från teknisk anläggning till skolverksamhet på fastigheten Opalen 42 samt att öka byggnadshöjden på båda fastigheterna.

Beskrivning av ärendet

Tyresö kommuns fastighetsavdelning inkom med en ansökan om planbesked i augusti 2017 med önskemål om att möjliggöra en utökning av den befintliga förskolan *Cassiopeja* på fastigheten Opalen 41. Både fastigheten Opalen 41 och Opalen 42 är i kommunal ägo. Fastighet Opalen 41 ligger på Öringe strandväg 5 och Opalen 42 ligger på Opalgången 33. Båda fastigheterna är lokaliserade i Öringe, mellan Tyresövägen och Öringesjön.

Stadsbyggnadsförvaltningen bedömer att det inte föreligger några hinder och är lämpligt med en ändring av markanvändningen samt utökning av byggnadshöjden för att möjliggöra utökning av kommunal service.

Bilagor

Tjänsteskrivelse Opalen 41 och 42.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------