

	Prisnivå 2017
FÖRUTSÄTTNINGAR	
Antal lägenheter	34
Antal kvm BTA bostäder	3 400
Antal kvm BTA kommersiellt	306
Antal kvm BTA tomträtt	0
Antal kvm BTA försäljning	3 706
Antal kvm BTA, privat	0
Summa kvm BTA	3 706
Totalt antal kvm inom detaljplanen (exklusive parkmark, gator och vatten)	2 000
Andel tomträtt av totala antalet kvm BTA	0%
Andel försäljning av totala antalet kvm BTA	100%
Andel privat av totala antalet kvm BTA	0%
Summa ekvivalenta lägenheter	37
UTGIFTER (tkr)	
Fast	
Kvartersmark	
- Markförvärv	0
- Iordningställande av mark	44 556
Summa kvartersmark	44 556
Allmän plats	4 390
Summa allmän plats	4 390
SUMMA UTGIFTER	48 946
INKOMSTER (tkr)	
Markförsäljning	89 624
Iordningställande av kvartersmark	0
Allmän platsmark	0
SUMMA INKOMSTER	89 624
NYCKELTAL	
Nettoexploateringsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	1 321
Markutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	1 202
Markanläggningsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	118
Exploateringsgrad	1,85
Nettonuvärde (tkr)	27 908
Nettonuvärde per ekvivalent lgh (tkr)	753