

	Prisnivå 2017
FÖRUTSÄTTNINGAR	
Antal lägenheter	562
Antal kvm BTA bostäder	56 181
Antal kvm BTA kommersiellt	1 152
Antal kvm BTA tomträtt	887
Antal kvm BTA försäljning	5 791
Antal kvm BTA, privat	50 655
Summa kvm BTA	57 333
Totalt antal kvm inom detaljplanen (exklusive parkmark, gator och vatten)	20 000
Andel tomträtt av totala antalet kvm BTA	2%
Andel försäljning av totala antalet kvm BTA	10%
Andel privat av totala antalet kvm BTA	88%
Summa ekvivalenta lägenheter	573
UTGIFTER (tkr)	
Fast	
Kvartersmark	
- Markförvärv	0
- Iordningställande av mark	1 401
Summa kvartersmark	1 401
Allmän plats	36 462
Summa allmän plats	36 462
SUMMA UTGIFTER	37 863
INKOMSTER (tkr)	
Markförsäljning	67 648
Iordningställande av kvartersmark	0
Allmän platsmark	16 637
SUMMA INKOMSTER	84 285
NYCKELTAL	
Nettoexploateringsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	37
Markutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	2
Markanläggningsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	35
Exploateringsgrad	2,87
Nettonuvärde (tkr)	45 981
Nettonuvärde per ekvivalent lgh (tkr)	80