

AVTAL AVSEENDE GENOMFÖRANDE OCH FRAMTIDA FÖRVALTNING AV ANLÄGGNINGAR AVSEENDE LILLA LIDINGÖBRON, M.M.

PARTER

- Lidingö stad, nedan kallad Lidingö, (212000-0191).
- Stockholms kommun genom dess exploateringsnämnd, nedan kallad Stockholm, (212000-0142).

1. Bakgrund

I samband med beslut om Lidingöbanans upprustning år 2009 har Lidingö i avtal med SLL åtagit sig att upprusta Gamla Lidingöbron till ett skick och standard som kan godkännas av berörda myndigheter. Upprustningen av Lidingöbanan är en del av den satsning som görs för att säkerställa en helhetslösning för kollektivtrafiken i den aktuella delen av länet.

Under hösten 2012 visade LCC-analyser att kostnaderna för att rusta upp Gamla Lidingöbron skulle bli betydligt högre än beräknat med hänsyn till behovet av löpande renoveringar. Renoveringarna skulle också innebära behov av återkommande trafikavstängningar samt en ovisshet ur säkerhetssynpunkt. Lidingö kommunfullmäktige tog därför beslut om att ersätta den befintliga gång-, cykel-, moped- och spårvägsbron som idag förbinder Lidingö med Stockholm med en helt ny bro, kallad Ny Bro 2020.

I februari 2014 tecknades en avsiktsförklaring mellan Lidingö, SLL och Stockholm som uttalade parternas intresse av att samverka kring utformningen av den nya bron. Under hösten 2014 fick bron namnet ”Lilla Lidingöbron”.

I mars 2015 tecknades ett avtal om rådighet m.m. mellan Lidingö och Stockholm. Av avtalet framgår bl.a. att Stockholm till Lidingö upplåtit rätt och rådighet för den vattenverksamhet som avser dels utrivningen av den befintliga Gamla Lidingöbron, dels anläggandet av en ny bro (Lilla Lidingöbron) norr om den Gamla Lidingöbron.

Den 17 december 2015, mål nr M1785-15, meddelade Mark- och miljödomstolen att Lilla Lidingöbron samt respektive Landfäste (Landfäste enligt vattendom kallas i detta avtal Landanslutning) får byggas i enlighet med Lidingös ansökan om tillstånd för vattenverksamhet.

Den 16 juni 2016 antog stadsbyggnadsnämnden i Stockholm detaljplan DP2013-14789 avseende det vattenområde inom Stockholms kommun som berörs av Lilla Lidingöbron.

Planen ger möjlighet att bygga över vattnet, riva Gamla Lidingöbron samt upphäva kravet på öppningsbarhet.

Den 17 december 2016 antog kommunfullmäktige i Lidingö detaljplan MSN/2013:683 avseende det vattenområde inom Lidingö kommun som berörs av Lilla Lidingöbron.

Lidingö har ingått avtal med SLL avseende genomförande och ansvarsfördelning dem emellan vad avser Lilla Lidingöbron och Landanslutning Lidingö samt Spåranläggningen på dessa delar. Avtalet har antagits av behöriga politiska organ den 29 augusti 2017 (SLL) respektive den 25 september 2017 (Lidingö) och besluten har vunnit laga kraft.

Ropsten, där Lilla Lidingöbron landar i Stockholms kommun, ingår i Stockholms stadsutvecklingsområde Norra Djurgårdsstaden och området kommer detaljplaneläggas, med syfte att fortsätta utbyggnaden av Hjorthagen. Beslut om genomförande av Ropsten avses fattas i samband med antagandet av detaljplan.

Stockholm är i förhandling med SLL avseende genomförande och ansvarsfördelning dem emellan vad avser Landanslutning Stockholm och Spåranläggningen på den delen.

2. Avtalets syfte

Syftet med detta avtal är att reglera Lidingös och Stockholms samverkan och åtaganden vad gäller byggnationen av Lilla Lidingöbron och rivningen av Gamla Lidingöbron. Avtalet reglerar också upplåtelse av mark inom Stockholms kommun samt framtida ägande och åtaganden vad gäller drift och underhåll av Lilla Lidingöbron.

3. Definitioner

I detta avtal ska följande definitioner gälla.

Avtal:	Detta genomförandeavtal med bilagor.
Gamla Lidingöbron:	Den bärande konstruktionen avseende den idag befintliga bron som ska rivas, se ritning <u>bilaga 1</u> .
GCM-väg	Gång-, cykel-, och mopedväg.
Landfäste Lidingö:	Den konstruktion där Lilla Lidingöbron avslutas på Lidingö och ansluter till kajkant.

Landfäste Stockholm:	Den konstruktion där Lilla Lidingöbron avslutas i Stockholms kommun. Se <u>bilaga 4</u> .
Landanslutning Lidingö:	Bärande konstruktion/markområde från Landfäste Lidingö till befintligt spår på Lidingöbanan.
Landanslutning Stockholm:	Bärande konstruktion/markområde från Landfäste Stockholm fram till och med hållplats i Ropsten.
Lilla Lidingöbron:	Bärande konstruktion från och med Landfäste Lidingö till och med Landfäste Stockholm, se <u>bilaga 2</u> .
Myndighetskrav:	Krav på utförande ställt av fristående myndighet som definieras i publicerad offentlig författningssamling.
Nyttjanderättsavtal:	Reglering av Lidingös nyttjanderätt till markområde inom Stockholms kommun för Lilla Lidingöbron.
SLL:	Storstockholms Lokaltrafik (SL) och Stockholms läns landsting genom dess trafiknämnd.
Spåranläggning:	Spåranläggning omfattar banöverbyggnad och banunderbyggnad för dubbelspår. <i>Banöverbyggnad</i> omfattar Bana, El, Signal och Tele som benämns BEST och omfattar spår, spårballast, kontaktledningsstolpar och kontaktledning, kanalisation för el, signal och tele med tillhörande teknikskåp. El, signal och tele (EST) installation. Signalstolpar och teknikskåp. Hastighets- och varningsskyltar. <i>Banunderbyggnad</i> omfattar underballast, dränering och fundament för kontaktledningsstolpar (dock ej fundamenten på bron).
Tidplan:	Preliminär tidplan för byggnationen av Lilla Lidingöbron och rivningen av Gamla Lidingöbron, se <u>bilaga 3</u> .
Tilläggsutförande:	Utförande som skriftligen begärts av Stockholm och som tillkommer utöver Lilla Lidingöbron, beskriven i <u>bilaga 2</u> .

Trafik:

Alla tåg som trafikerar SLLs spåranläggning över Gamla Lidingöbron, d v s annonserade tåg, evenemangs- och abonnerad trafik, arbetståg och tomtåg.

4. Organisation

För åtaganden enligt Avtalet ska respektive part bemanna sin organisation med resurser i den omfattning som krävs för arbetet.

5. Ägande

Lidingö äger Gamla Lidingöbron.

Lidingö ska äga Lilla Lidingöbron och Landanslutning Lidingö.

Stockholm ska äga Landanslutning Stockholm.

SLL ska enligt avtalet mellan SLL och Lidingö äga Spåranläggningen på Lilla Lidingöbron och Landanslutning Lidingö.

Ägandet av Spåranläggningen på Landanslutning Stockholm kommer regleras i avtal mellan SLL och Stockholm.

6. Lidingös åtagande

Lidingö ombesörjer byggnationen av Lilla Lidingöbron och Landanslutning Lidingö samt GCM-vägen och Spåranläggningen på dessa delar, med undantag för vissa detaljer som SLL ansvarar för.

Lidingö ombesörjer rivningen av Gamla Lidingöbron snarast efter att SLL bedömt att behovet av att använda bron för SLLs Trafik har upphört.

I de delar ovan nämnd vattendom avser Landanslutning Stockholm överförs tillståndet för vattenverksamhet till Stockholm och Länsstyrelsen informeras.

Lidingö inhämtar erforderliga tillstånd från myndigheter, såsom detaljplaner och tillstånd för vattenverksamhet m.m. med undantag för tillstånd och godkännanden avseende Trafiken.

Projektering och utförande av anslutnings- och återställningsarbeten på Stockholm kommuns fastigheter ska utföras i samråd med Stockholm och enligt Stockholms standard samt godkännas av Stockholm.

Lidingö ska hålla Stockholm löpande underrättad om byggnationen/rivningen och bereda Stockholm tillfälle att inkomma med synpunkter och önskemål om Tilläggsutföranden. Stockholm ska även bjudas in till relevanta byggmöten.

Lidingö förbinder sig att sända in resultatet av alla geotekniska undersökningar som genomförs inom Stockholms kommun till Stockholms geoarkiv, via www.stockholm.se/geoarkivet.

Lidingö ska i god tid underrätta Stockholm vid behov av avstängning av GCM-trafiken på Gamla Lidingöbron och samråda med Stockholm vad gäller information till allmänheten.

Lidingö ansvarar för drift och underhåll av GCM-vägen på Lilla Lidingöbron och Landanslutning Lidingö.

Lidingö åtar sig att ingå förhandling med Stockholm och SLL om framtida spårlösningar. Lidingö ska aktivt medverka till att ta fram en så samhällsekonomisk och kostnadseffektiv lösning som möjligt för parterna.

7. Stockholms åtagande

Stockholm ombesörjer byggnationen av Landanslutning Stockholm fram till nuvarande kajkant.

Stockholm ansvarar för förhandlingar med SLL om byggnation av Landanslutning Stockholm från nuvarande kajkant till och med hållplats inklusive Spåranläggningen (byggnation och nyttjanderätt m.m.) med hållplats med två spår i Ropsten.

Stockholm ombesörjer byggnation av GCM-vägen på Landanslutning Stockholm.

Stockholm ska i god tid underrätta Lidingö om eventuella synpunkter och önskemål om Tilläggsutföranden enligt Avtalets punkt 6 femte stycket.

Stockholm åtar sig att ansluta en GCM-väg till Landanslutning Stockholm och ansvarar för drift och underhåll av GCM-vägen på Landanslutning Stockholm.

Stockholm medger Lidingö vederlagsfri nyttjanderätt till erforderliga markområden inom Stockholms kommun för Lilla Lidingöbron. Berörda fastigheter är Hjorthagen 1:1 och Ladugårdsgärdet 1:40. Nyttjanderätten ska regleras i skriftliga nyttjanderättsavtal.

Om Stockholm avser att detaljplanelägga område runt Lilla Lidingöbron ska Stockholm upplåta nyttjanderätt till Lidingö så att Lidingö kan bibehålla Lilla Lidingöbron och underhålla densamma.

8. Kostnadsfördelning

Respektive parts egna kostnader för granskning, besiktningar och deltagande i möten till följd av Avtalet ska bäras av respektive part.

8.1 Lidingös kostnadsansvar

Lidingö bekostar projekteringen och byggnationen av Lilla Lidingöbron, Landanslutning Lidingö samt GCM-vägen och Spåranläggningen på dessa, med undantag av visst bidrag från SLL, samt rivningen av Gamla Lidingöbron inklusive relevanta återställningsarbeten.

Lidingö bekostar det fortsatta drift och underhållet av Lilla Lidingöbron och Landanslutning Lidingö medan SLL, enligt avtalet mellan Lidingö och SLL, som ägare till Spåranläggningen på dessa delar, tar det fortsatta drift – och underhållsansvaret för Spåranläggningen.

Lidingö bekostar drift och underhåll av GCM-vägen på Landanslutning Lidingö och på Lilla Lidingöbron.

8.2 Stockholms kostnadsansvar

Stockholm bekostar projekteringen och byggnation av Landanslutning Stockholm fram till nuvarande kajkant.

Stockholm överenskommer med SLL vad gäller kostnadsfördelningen dem emellan för projekteringen och byggnationen av Landanslutning Stockholm samt kostnadsansvaret för Spåranläggningen inklusive hållplats med två spår.

Stockholm bekostar det fortsatta drift och underhållet av Landanslutning Stockholm och överenskommer med SLL vad gäller kostnadsansvaret för drift- och underhåll av Spåranläggningen på denna.

Stockholm bekostar projektering, byggnation, drift och underhåll av GCM-vägen på Landanslutning Stockholm.

Stockholm bekostar projektering, byggnation och underhåll av samtliga beställda Tilläggsutföranden.

9. Markföroreningar inom Stockholms kommun

Lidingö är verksamhetsutövare avseende Gamla Lidingöbron, Lilla Lidingöbron och Landanslutning Lidingö. Stockholm är verksamhetsutövare vad avser Landanslutning Stockholm.

För arbetena gäller vattendom av den 17 december 2015, mål nr. M1785-15. Parterna bekostar erforderlig provtagning och analyser samt hantering av massor och vatten enligt vattendomen inom sina respektive ansvarsområden.

Vid Ropsten gäller de platsspecifika riktvärden och åtgärds mål för mark/jord som överenskommits med tillsynsmyndigheten, enligt följande dokument:

- Norra Djurgårdsstaden Anmälan om markrening daterat 2011-12-20.

Nya platsspecifika riktvärden och åtgärds mål för området kring Kolkajen/Ropsten håller på att tas fram och beräknas vara framtagna och godkända av tillsynsmyndigheten under våren 2018. Dessa riktvärden och åtgärds mål ersätter ovanstående riktvärden och mål.

För sedimenten i vattenområdet kring Kolkajen/Ropsten kommer platsspecifika riktvärden och åtgärds mål tas fram och ansökan om vattenverksamhet kommer lämnas in under våren 2018 av Stockholm.

Om Lidingö i samband med rivningen av Gamla Lidingöbron påträffar föroreningar eller miljöskador, i/på mark/jord eller sediment, ansvarar Lidingö för och bekostar de avhjälpandeåtgärder som krävs enligt miljöbalken. Detsamma gäller för Lidingös byggnation av Lilla Lidingöbron och Landanslutning Lidingö. Stockholm ansvarar på samma sätt vad gäller föroreningar vid Stockholms byggnation av Landanslutning Stockholm.

För arbeten som utförs av Lidingö på Stockholms mark/jord gäller Lidingös ansvar upp till Stockholms platsspecifika riktvärden. Stockholm ersätter i dessa fall, under förutsättning att Stockholm i förväg godkänt åtgärden, verifierade merkostnader för transport och deponi av förorenade jordmassor med föroreningshalter överstigande platsspecifika riktvärden.

10. Flytt av ledningar

Lidingö ansvarar för att teckna avtal med ledningsägare för befintliga och nya ledningar som berörs av rivningen av Gamla Lidingöbron respektive byggnation av Lilla Lidingöbron och Landanslutning Lidingö samt bekostar en eventuell flytt av dessa och eventuella nödvändiga provisorier. Om så möjligt ska nya ledningsdragningar motsvara det definitiva läget enligt Stockholms planer för exploatering i Ropsten. Innan utförande av åtgärderna ska Stockholms godkännande inhämtas.

11. Byggytor och etablering inom Stockholm stad

Lidingö ska i god tid före byggstart samråda med Stockholm om vilka ytor, utöver de som upplåtits med nyttjanderätt, som behövs för byggetablering och under hur lång tid dessa behövs. Upplåtelse av allmän plats för byggetablering på fastlandet i Stockholms kommun kräver polistillstånd och debiteras enligt taxa. Aktuella etableringsytor är dock ännu inte allmän plats. Istället utgår ersättning för nyttjanderätt med 260 kr/kvm och år. Lidingö svarar för samtliga kostnader för etableringsytorna.

12. Krav på tillgängliga anläggningar under utbyggnadstiden

Parterna ska säkerställa tillgänglighet och tekniska anslutningar under hela utbyggnadstiden för andra fastigheter som behöver nyttja anläggningar som ligger inom berörda fastigheter.

GCM-trafik mellan Lidingös och Stockholms kommun ska fungera under hela utbyggnadstiden, med undantag för de perioder som parterna överenskommer om.

13. Allmänna principer för samverkan under projektets gång

Parterna förbinder sig att ömsesidigt verka för att alla detaljplaner för området Ropsten antas och vinner laga kraft.

Parterna ska samarbeta och samråda kring byggnationen enligt Avtalet och därtill anslutande byggprojekt i Ropsten. Vid behov ska arbetsgrupper tillsättas med olika kompetenser.

Parterna är införstådda med att projektet kan kräva fördjupade avtal vart efter processen framskrider.

14. Statsbidrag och stadsmiljöavtal

Parterna ska verka för att så stort statsbidrag som möjligt ska kunna erhållas med hela nybyggnadsprojektet som underlag. Parterna ska ingå gemensamma ansökningshandlingar till Länsstyrelsen/Trafikverket, alternativt biträda varandras ansökningar. Det statsbidrag som beviljas ska fördelas mellan parterna efter kostnadsfördelningen mellan parterna enligt detta avtal.

15. Samordning och tidplan

Preliminär tidplan för byggnationen av Lilla Lidingöbron framgår av bilaga 3.

Parterna förbinder sig ömsesidigt att kontinuerligt samordna sina exploateringsåtgärder såväl i tid som i utformning och kvalitet. Lidingö är skyldigt att samordna sina entreprenader i Stockholms kommun med Stockholms olika entreprenörer, övriga byggherrar inom området och med de ledningsdragande bolagen.

16. Övrigt

Lidingö informerar Stockholm om att Lidingö avser upphandla byggnation av Landanslutning Lidingö och Lilla Lidingöbron samt en option på delar av Landanslutning Stockholm. Optionen utgör en möjlighet men inte en skyldighet för Stockholm att, om Stockholm anser det möjligt och lämpligt, beställa delar av Landanslutning Stockholm med samma entreprenör som för Landanslutning Lidingö och Lilla Lidingöbron. Parterna avser diskutera detta ytterligare.

17. Tvist

Tvist rörande tolkningen av Avtalet ska avgöras av allmän domstol om inte Parterna överenskommer annat.

18. Tillägg och ändring av avtalet

Varje tillägg eller ändring till detta avtal ska för att vara giltig upprättas skriftligen och undertecknas av parterna.

19. Villkor för avtalets giltighet

Detta Avtal förutsätter för sin giltighet att det godkänns av behörigt politiskt organ inom respektive part senast den 31 maj 2018 och att beslutet senare vinner laga kraft.

Om inte villkoret ovan uppfylls förfaller Avtalet utan rätt till ersättning för någon av parterna.

20. Antal exemplar

Detta avtal har upprättats i två exemplar av vilka parterna tagit var sitt.

Lidingö den

Stockholm den

För Lidingö stad

För Stockholms kommun genom dess
exploateringsnämnd

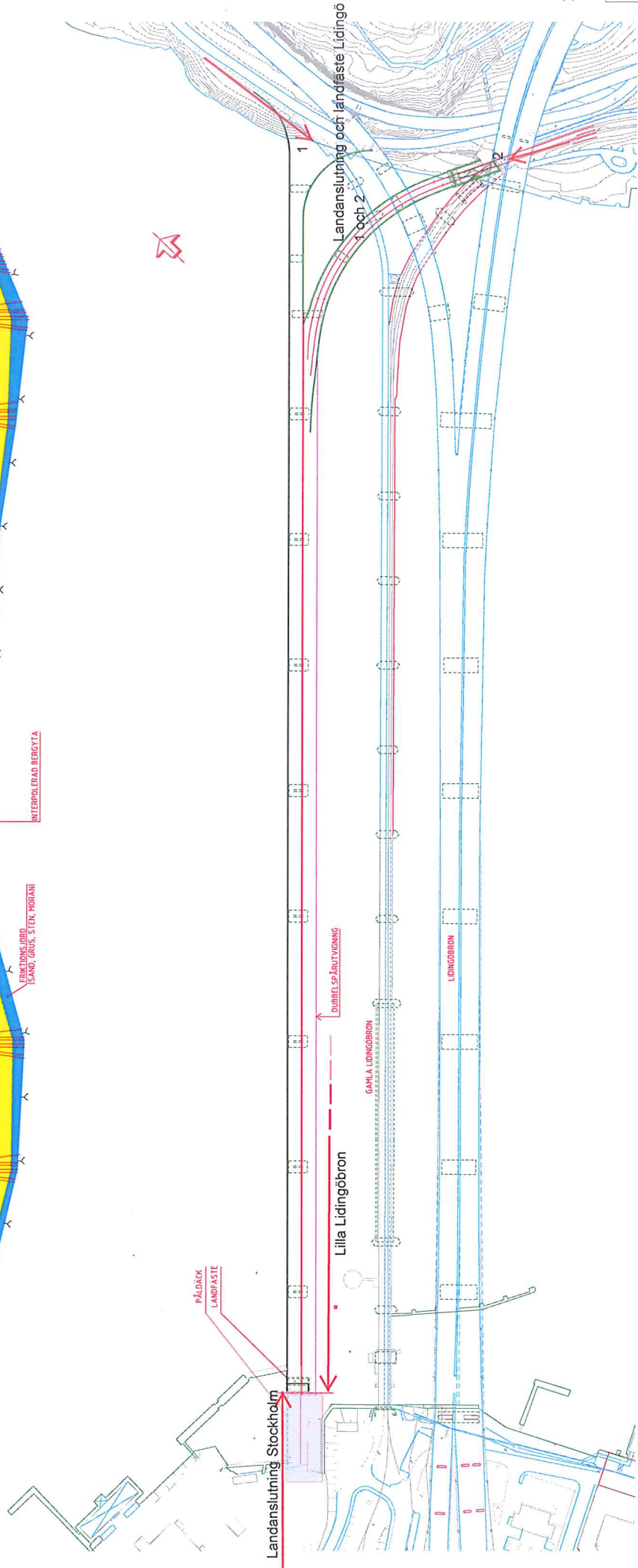
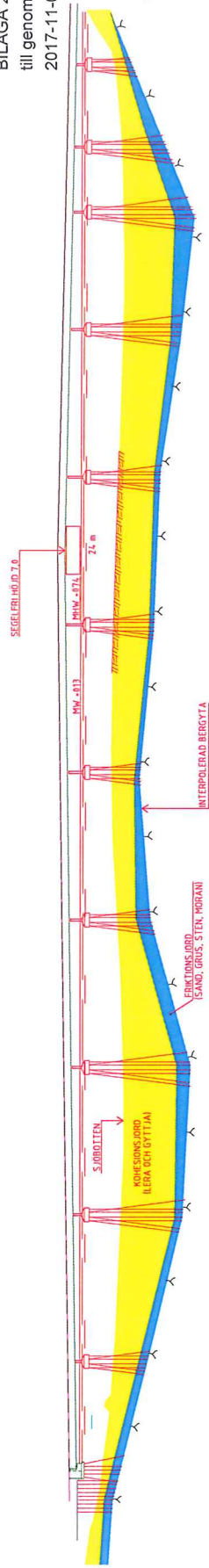
.....

.....

BILAGOR

Bilaga 1	Gamla Lidingöbron
Bilaga 2	Lilla Lidingöbron
Bilaga 3	Preliminär tidplan
Bilaga 4	Landfäste Stockholm med koordinater

BILAGA 2
till genomförandeavtal
2017-11-01



SKALA 1:1000
10 0 10 50 100 m

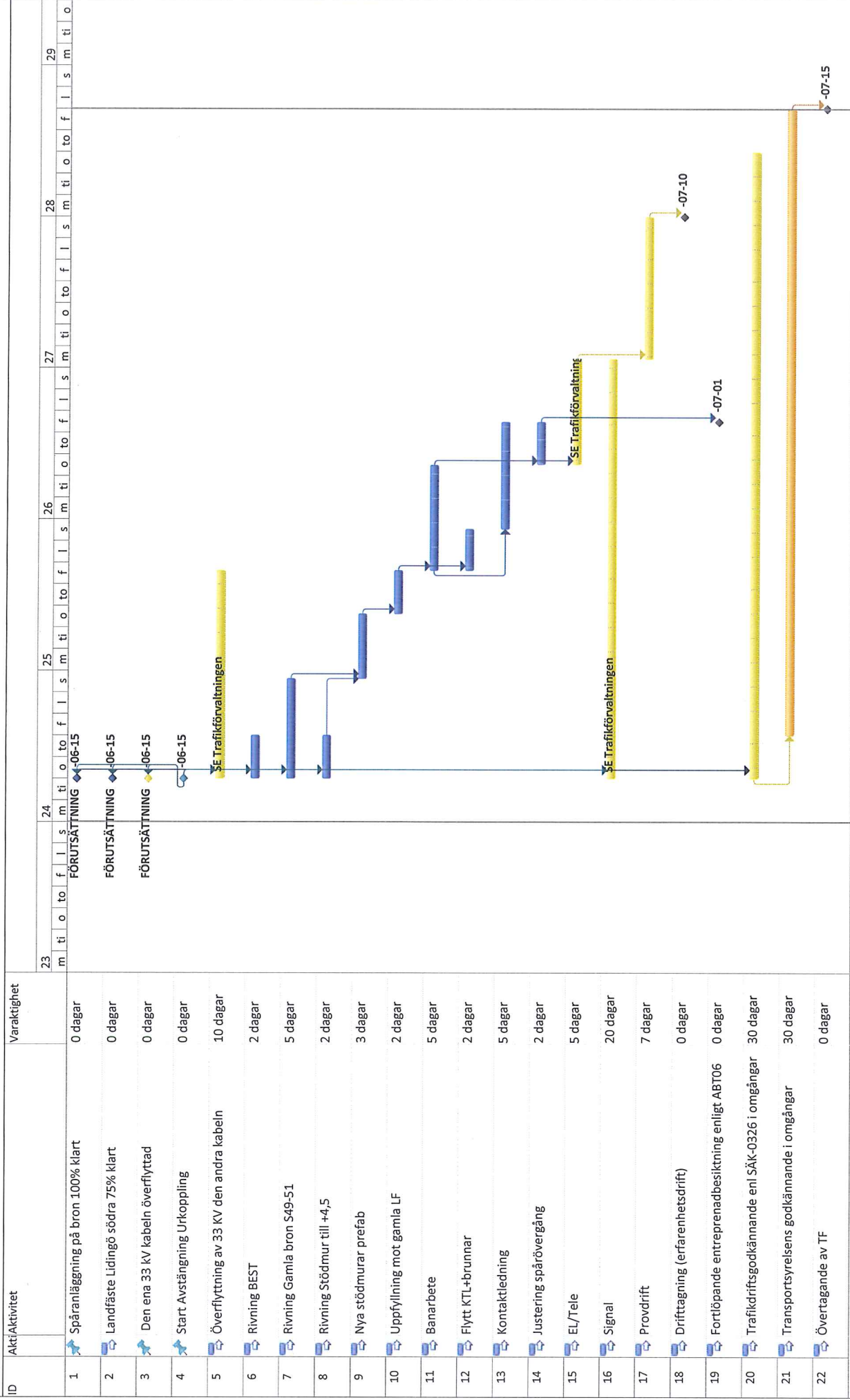
Bilaga 3 till genomförandeavtal 2017-11-01

Projekt Lilla Lidingöbron Preliminär Entreprenadtidplan (baserad på entreprenadstart augusti 2018)

ID	Aktivitet/Aktivitet	Varaktighet	Start	2019												2020												2021												2022												2023																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
				jul	sep	nov	jan	mar	mai	jul	sep	nov	jan	mar	mai	jul	sep	nov	jan	mar	mai	jul	sep	nov	jan	mar	mai	jul	sep	nov	jan	mar	mai	jul	sep	nov	jan	mar	mai	jul	sep	nov																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
1																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										</

Se detaljtidplan
inkoppling
spårvagn

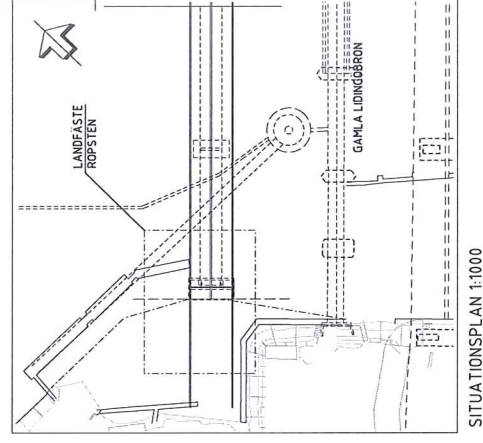
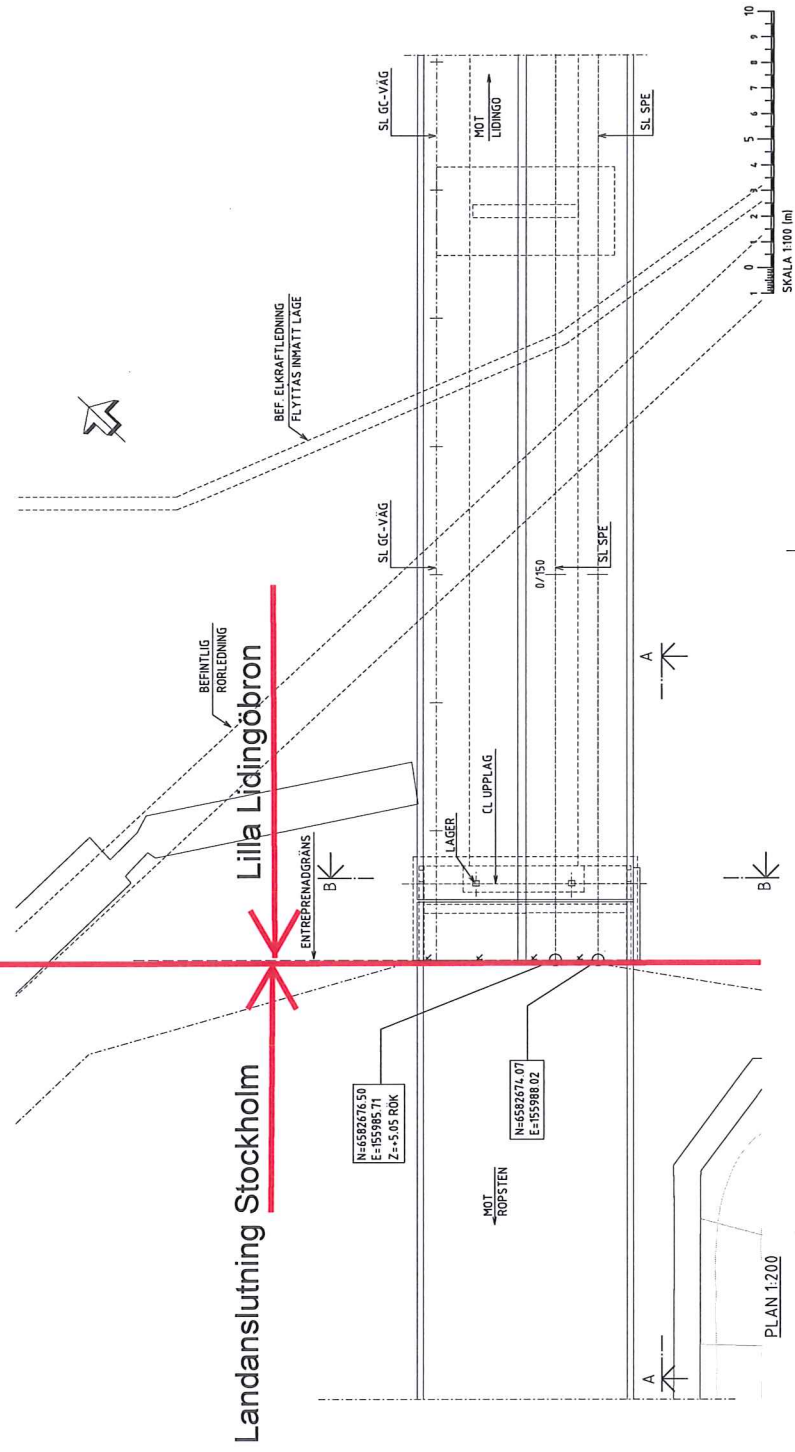
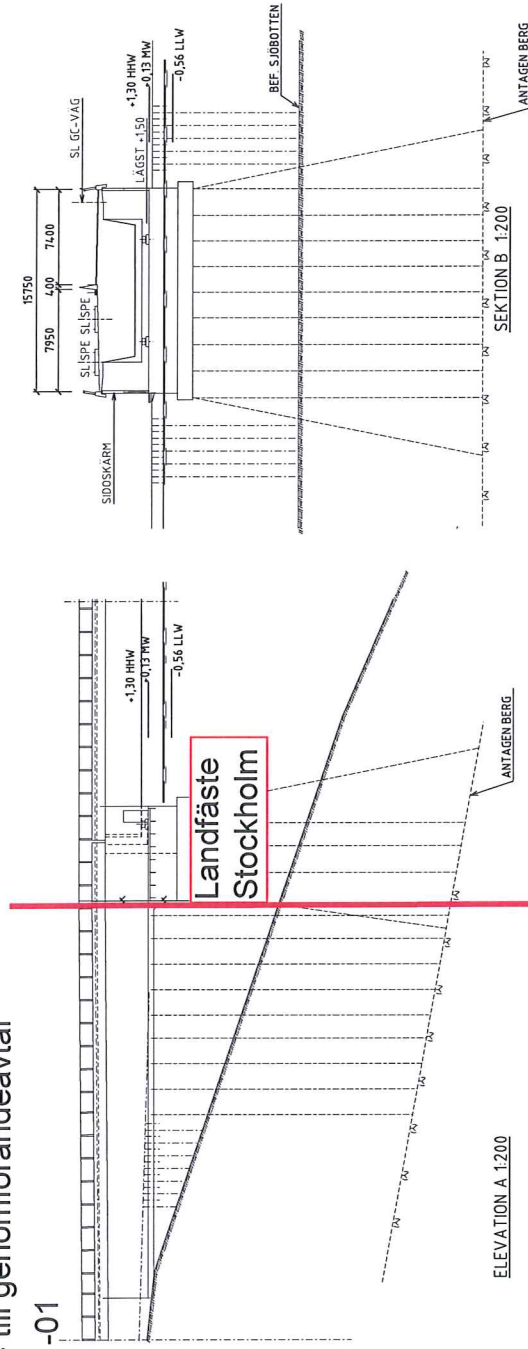
Projekt Lilla Lidingöbron
Detaljtidplan inkoppling spåravn



Bilaga 4 till genomförandeavtal
2017-11-01

ALLMÄNT
KOORDINATSYSTEM
HÖJDSYSTEM RH2000

FÖRKLARINGAR
SL - STAKADLINJE

[illegible]