

Tid Torsdagen den 9 november 2017 kl. 17.00 – 17.20
Plats Bråvallasalen, Stadshuset
Justerat Torsdagen den 16 november 2017

Jan Valeskog

Joakim Larsson

Närvarande**Beslutande ledamöter:**

Jan Valeskog (S) ordföranden

Joakim Larsson (M) vice ordföranden

Margareta Stavling (S)

Anders Göransson (S)

Maria-Elsa Salvo (S)

Lennart Tonell (MP)

Veronica Eriksson (MP)

Torbjörn Erbe (M)

Mattias Keresztesi (M)

Marie-Louise Gudmundsson (M)

Abit Dundar (L)

Tjänstgörande ersättare:

Maria Ljuslin (V)

för Rikard Warlenius (V)

Jihad Adlouni (M)

för Alexandra Östback (M)

Ersättare:

Lars Arell (S)

Anna Forssell (S)

Birger Kato (S)

Elsemarie Bjellqvist (S)

Anna Bäcklund (MP)

Staffan Schartner (MP)

Marianne Pettersson (M)

Eva Ångström (M)

Susanne Wicklund (C)

Michaela Hollis (KD)

Tjänstemän:

Förvaltningschefen Håkan Falk, Ann-Charlotte Bergqvist, Göran Carlberg, Rebecca Granström, Gunnar Jensen, Sara Lundén, Lena Mittal, Jesper Skiöld, Åsa Wigfeldt och Christina Winberg samt borgarrådssekreterarna Oscar Lavelid och Daniel Carlsson Mård.

§ 14**Markanvisning för bostäder inom fastigheten
Ulvsunda 1:1 i Bromma till AB Stockholmshem**
Dnr E2017-03571**Beslut**

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden anvisar mark för bostäder inom fastigheten Ulvsunda 1:1 till AB Stockholmshem och ger kontoret i uppdrag att träffa markanvisningsavtal enligt förslag i kontorets tjänsteutlåtande.
- 2 Exploateringsnämnden begär att stadsbyggnadsnämnden upprättar detaljplan för området.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 12 oktober 2017.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Jan Valeskog (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Lennart Tonell m.fl. (MP) och Maria Ljuslin (V) enligt följande:

Det är viktigt att intrång inte görs i utpekad naturvårdsområde samt befintligt riksintresseområde. Nämnden menar att koncentrera bebyggelse till den södra delen närmast Sedumbacken kan vara lämpligast. Ekologisk kompensation ska genomföras inom projektet.

Särskilt uttalande lämnas av Abit Dundar (L) enligt följande:

Det är glädjande att fler bostäder planeras i Bromma, speciellt då dessa ligger i ett väldigt attraktivt läge. När detta attraktiva läge tas i anspråk är det viktigt att stadsplaneringen utgår från att bebyggelsen blir tät och skapar goda stadsmiljöer. Då området ligger nära intill den uppskattade koloniträdgårdsföreningen Linnéa är det viktigt att kommande

detaljplaneförslag inte påverkar dessa negativt. Vår vision för Ulvsunda innefattar god arkitektur som passar väl in i den omkringliggande miljön och som tar hänsyn till kolonilotterna.

Vid protokollet
Lena Mittal

Rätt utdraget intygar:
