

Handläggare
Maria Jäger
08-508 266 78**Till**
Exploateringsnämnden
2017-12-07

Laglighetsprövning av Exploateringsnämndens beslut 2017-09- 21, § 37, om markanvisning för bostäder inom fastigheten Södermalm 9:1 på Södermalm till Olov Lindgren AB

Förslag till beslut

1. Exploateringsnämnden beslutar att till Förvaltningsrätten i Stockholm överlämna yttrandet i mål nr 24739-17 enligt bilagt förslag, bilaga 2.
2. Protokollet i detta ärende förklaras omedelbart justerat.

Håkan Falk
FörvaltningschefSara Lundén
AvdelningschefKajsa Ek
Enhetschef

Sammanfattning

Exploateringsnämnden beslutade den 21 september 2017, § 37, att anvisa mark för bostäder inom fastigheten Södermalm 9:1 till Olov Lindgren AB. Beslutet har överklagats och staden har av Förvaltningsrätten beretts tillfälle att yttra sig över överklagandet. Exploateringskontoret har i samråd med stadsledningskontorets juridiska avdelning upprättat ett förslag till yttrande.

Sammanfattningsvis menar staden att klaganden inte har anfört någon omständighet som medför att det överklagade beslutet kan

anses olagligt i något av de hänseenden som anges i 10 kap 8§ kommunallagen. Överklagandet ska därför lämnas utan bifall.

Bakgrund

Exploateringsnämnden beslutade den 21 september 2017, § 37, att anvisa mark för bostäder inom fastigheten Södermalm 9:1 till Olov Lindgren AB.

Beslutet har överklagats av Botrygg Älvsjö AB som yrkat att stadens beslut att anvisa mark för bostäder ska upphävas och bl.a. anfört följande. Beslutet innebär stöd till enskild näringsidkare samt strider mot EU:s statsstödsregler. Som det får förstås gör bolaget också gällande att beslutet strider mot likställighetsprincipen.

Förvaltningsrätten i Stockholm har förelagt Stockholms stad att yttra sig över de inkomna överklagandena. Yttrandet ska ha inkommit till förvaltningsrätten senast den 13 december.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts i samråd med stadsledningskontorets juridiska avdelning.

Exploateringskontorets synpunkter och förslag

Exploateringskontoret föreslår Exploateringsnämnden att som svar på dessa överklaganden överlämna och åberopa bifogade förslag till yttrande, bilaga 2, samt att Exploateringsnämnden förklarar protokollet i detta ärende omedelbart justerat.

I bilagda förslag till yttrande bemöts vad klagande har anfört. Sammanfattningsvis menar staden att klaganden inte har anfört någon omständighet som medför att det överklagade beslutet kan anses olagligt i något av de hänseenden som anges i 10 kap 8§ kommunallagen. Överklagandet ska därför lämnas utan bifall.

Slut

Bilagor

1. Överklagande mål nr 24739-17
2. Förslag till yttrande