

Investeringskalkyl												
År	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	Total	
Utgifter*												
Deltumma investeringsutgifter	-100 013 691	-329 135 966	-329 135 966	-164 567 983	0	0	0	0	0	0	-922 853 606	
Förändrade löpande driftskostnader FSN	-22 604 380	-5 000 000	-5 000 000	-4 711 150	-4 510 746	-4 600 961	-4 692 980	-4 786 840	-4 882 577	-4 980 228	-65 769 961	
Förändring löpande underhåll	0	0	0	-2 191 387	-4 470 429	-4 559 837	-4 651 034	-4 744 055	-4 838 936	-4 935 715	-30 391 393	
Deltumma övriga utgifter/kostnader	-22 604 380	-5 000 000	-5 000 000	-6 902 537	-8 981 175	-9 160 798	-9 344 014	-9 530 895	-9 721 513	-9 915 943	-96 161 254	
Summa negativa kassaflöden*	-122 618 071	-334 135 966	-334 135 966	-171 470 520	-8 981 175	-9 160 798	-9 344 014	-9 530 895	-9 721 513	-9 915 943	-1 019 014 860	
Inkomster**												
Deltumma investeringsinkomster	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Försäljningsinkomst	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Deltumma försäljningsinkomster	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Intäkter interna	0	0	0	14 147 000	28 294 000	28 294 000	28 294 000	28 294 000	28 294 000	28 294 000	183 911 000	
Intäkter externa	0	0	0	4 729 653	9 648 491	9 841 461	10 038 290	10 239 056	10 443 837	10 652 714	65 593 501	
Nettoförändring annan nämnd	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Justering intäkt annan nämnd	0	0	0	-14 147 000	-28 294 000	-28 294 000	-28 294 000	-28 294 000	-28 294 000	-28 294 000	-183 911 000	
Deltumma övriga inkomster/intäkter	0	0	0	4 729 653	9 648 491	9 841 461	10 038 290	10 239 056	10 443 837	10 652 714	65 593 501	
Summa positiva kassaflöden*	0	0	0	4 729 653	9 648 491	9 841 461	10 038 290	10 239 056	10 443 837	10 652 714	65 593 501	
Nettokassaflöde exklusive restvärden	-122 618 071	-334 135 966	-334 135 966	-166 740 867	667 316	680 663	694 276	708 161	722 325	736 771	-953 421 359	
Restvärden***												
Intäkter interna											567 641 206	
Intäkter externa											362 192 269	
Intäkter övrigt											0	
Kostnader (Drift/underhåll)											-337 142 055	
Intäkter Sthlm Stad											0	
Justering annan nämnd											-567 641 206	
Summa restvärden	0	0	0	0	0	0	0	0	0	25 050 215	25 050 215	
Nettokassaflöde - inkl. restvärden	-122 618 071	-334 135 966	-334 135 966	-166 740 867	667 316	680 663	694 276	708 161	722 325	25 786 986	-928 371 144	
Diskonteringsfaktor	1,00	0,95	0,91	0,86	0,82	0,78	0,75	0,71	0,68	0,64		
Nettonuvärde, diskontering 5%	-122 618 071	-318 224 729	-303 071 171	-144 037 030	549 003	533 317	518 079	503 277	488 898	16 622 521	-868 735 907	
	-868 735 907											
Resultatanalys												
Resultatpåverkan FSN */**												
Löpande intäkter/kostnader	-	-	-	18 876 653	37 942 491	38 135 461	38 332 290	38 533 056	38 737 837	38 946 714	249 504 501	
Drifts- och underhållskostnader	- 22 604 380	- 5 000 000	- 5 000 000	- 4 711 150	- 4 510 746	- 4 600 961	- 4 692 980	- 4 786 840	- 4 882 577	- 4 980 228	-65 769 961	
Internränta	-	-	-	799 126	- 9 388 261	- 9 016 722	- 8 645 182	- 8 273 643	- 7 902 103	- 7 530 563	-51 555 600	
Avskrivningar	-	-	-	3 259 119	- 39 109 427	- 39 109 427	- 39 109 427	- 39 109 427	- 39 109 427	- 39 109 427	-237 915 680	
Reavinster/förluster	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	
Summa resultatpåverkan FSN	-22 604 380	-5 000 000	-5 000 000	10 107 258	-15 065 943	-14 591 648	-14 115 299	-13 638 853	-13 156 269	-12 673 505	-105 736 640	
Resultatpåverkan Annan nämnd */**												
Självkostnadshyra	-	-	-	- 14 147 000	- 28 294 000	- 28 294 000	- 28 294 000	- 28 294 000	- 28 294 000	- 28 294 000	-183 911 000	
Övrig nettoförändring	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Summa resultatpåverkan annan nämnd	0	0	0	-14 147 000	-28 294 000	-28 294 000	-28 294 000	-28 294 000	-28 294 000	-28 294 000	-183 911 000	
Summa resultatpåverkan Sthlm Stad	-22 604 380	-5 000 000	-5 000 000	-4 039 742	-43 359 943	-42 885 648	-42 409 299	-41 930 853	-41 450 269	-40 967 505	-289 647 640	

*Negativa kassaflöden, dvs utflöden av pengar, anges med negativa tecken (minustecken) före beloppen

**Positiva kassaflöden, dvs inflöden av pengar, anges med positivt tecken

***Restvärden, dvs ekonomiska konsekvenser som inträffar efter kalkylperiodens slut (från år 11 och framåt, blir kassaflöde år 10)