

Handläggare:
Krister Stralström, 08-508 29 758

Till
Finansroteln

Motion (2017:37) om att rusta upp och öka tryggheten vid Kristalltorget i Solberga

Svar på remiss från Finansroteln (dnr 106-965/2017).

Sammanfattning

Koncernledningen är medveten om behoven av upprustning i stadens stadsdelscentrum. Koncernen och dess bolag förhåller sig till framtagna lokala utvecklingsprogram och fokusområden för planering och utförande av upprustning. Vid Kristalltorget äger Stockholmshem en del av centrumbebyggelsen och tillhörande allmänna ytor. Koncernledningen ställer sig positiv till att Stockholmshem är med och bidrar i utvecklingsplan för Kristalltorget.

Ärendet

I en motion av Johan Nilsson (M) föreslås berörda nämnder och bolag att få i uppdrag att ta fram en utvecklingsplan för Kristalltorget i Solberga. Utvecklingsplanen ska skapa bättre förutsättningar för lokalt näringsliv, attraktiv utemiljö och ökad trygghet.

Motionären framhåller att det byggs många nya bostäder i området, men att det trots det inte finns någon handlingsplan för Kristalltorgets framtid. Motionen innehåller förslag på att etablera torghandel och lekplats på torget. För att öka tryggheten föreslås åtgärder såsom bättre belysning, slyröjning och ökad närvaro av fältassistenter.

Finansroteln har remitterat ”motion om att rusta upp och öka tryggheten vid Kristalltorget i Solberga” till bl.a. Stockholms Stadshus AB, som i sin tur remitterat vidare till dotterbolaget Stockholmshem. Nedan följer en redovisning av bolagets remissvar i huvudsak. Remissvaret i sin helhet återfinns i bilagan.

Underremiss

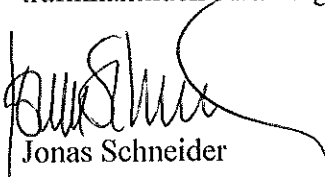
AB Stockholmshems remissvar har i huvudsak följande lydelse:

Stockholmshem är ägare till en av två fastigheter med lokaler på Kristalltorget. Bolaget är medvetet om att torget kan bli mer attraktivt och står öppet inför ett samarbete med stadsdelsnämnden och trafikinämnden i framtagande av en utvecklingsplan initierat av ansvarig nämnd. Vid framtagande av utvecklingsplan bör även dialog föras med bostadsrättsföreningen som äger fastigheten på motsatt sida av torget.

Bolaget anser emellertid det tveksamt att denna typ av samarbete ska ske genom direktiv av kommunfullmäktige (bilaga 1).

Koncernledningens synpunkter

Koncernledningen och berörda bolag är medvetna om behoven av upprustning i stadens stadsdelscentrum. Koncernen och dess bolag förhåller sig till framtagna lokala utvecklingsprogram och fokusområden för planering och utförande av upprustning. Vid Kristalltorget äger Stockholmshem en del av centrumbebyggelsen och tillhörande allmänna ytor. Stockholmshem är öppen för ett samarbete med stadsdelsnämnden och trafikinämnden i framtagande av en utvecklingsplan, initierat av ansvarig nämnd.



Jonas Schneider
Vice VD

Bilagor

1. Remissvar AB Stockholmshem

Stockholmshem

Bilaga 1

Remissvar - Motion (2017:37) om att rusta upp och öka tryggheten vid Kristalltorget i Solberga

AB Stockholmshem (bolaget) får härmed avge följande remissvar över rubricerat ärende.

Bakgrund

Kristalltorget i Solberga är i behov av upprustning enligt motionären som vidare anger att många bostäder planeras i området utan konkret handlingsplan för torgets framtid. Motionären föreslår kommunfullmäktige att besluta ge berörda nämnder/bolag i uppdrag att ta fram en utvecklingsplan för Kristalltorget i Solberga.

Bolagets synpunkter

Stockholmshem är ägare till en av två fastigheter med lokaler på Kristalltorget. Bolaget är medvetet om att torget kan bli mer attraktivt och står öppet inför ett samarbete med stadsdelsnämnden och trafikinämnden i framttagande av en utvecklingsplan initierat av ansvarig nämnd. Vid framttagande av utvecklingsplan bör även dialog föras med bostadsrättsföreningen som äger fastigheten på motsatt sida av torget.

Bolaget anser emellertid det tveksamt att denna typ av samarbete ska ske genom direktiv av kommunfullmäktige.

Stockholm, 2017-11-01

Linus Johansson
TfVD