



Äldreboendeplanering i region Västerort 2019, 2020- 2021 med utblick mot 2030/40

Innehåll

Sammanfattning	3
Bakgrund	5
Befolkningsprognos för Västerort	6
Äldreomsorgstagare Västerort	7
Flyttströmmar region Västerort	8
Boendetider	9
Fördelning av driftsform i regionen	9
Vård- och omsorgsboende i region Västerort	10
Karta vård- och omsorgsboenden	11
Förändringar vård- och omsorgsboenden per stadsdel	11
Profil- och intressentboenden	13
Förslag på vård- och omsorgsboenden som bör avvecklas	15
Behov av nybyggnation	15
Central upphandling av entreprenad	17
Förelägganden från Arbetsmiljöverket	18
Behov av ombyggnationer och/eller större investeringar	19
Korttidsvård- behov och utveckling	21
Servicehus	23
Karta servicehus och seniorboende med aktivitetscentra	24
Seniorboende med aktivitetscentra	25
Dagverksamhet	28
Karta dagverksamhet	29
Platser på hem för vård och boende, HVB	30
Platser på Stiftelsen Hotellhem i Stockholm, SHIS	31

Sammanfattning

I Västerort väntas stora ökningar av antal invånare i de olika äldre åldersgrupperna. Fram till år 2040 beräknas antalet äldre över 80 år ha mer än fördubblats jämfört med idag. Andelen äldreomsorgstagare med behov av plats på vård- och omsorgsboende uppskattas till 1 810 personer år 2040, en ökning med 43 procent. I Västerort var 73 procent av de boende på regionens vård- och omsorgsboenden äldre som ursprungligen bott i regionen vid mätperioden. Det visar att en stor del av de äldre väljer att bo kvar inom sin region. Trenden visar att medianboendetiden i vård- och omsorgsboende har ökat de senaste tre åren, för servicehus har medianboendetiden varierat och ökar återigen 2016 efter en nedgång 2015.

I regionen fanns i december 2017 totalt 1151 platser på vård- och omsorgsboende varav 673 var demensplatser. Regionen köpte totalt 311 platser utanför regionen varav 65 i andra kommuner. Medianboendetiden 2016 på vård- och omsorgsboende med somatisk inriktning var 13,5 månader jämfört med 21 månader i demensboenden. I november 2017 var totalt 18 platser lediga i regionen varav tio somatiska platser och åtta demensplatser.

Sammantaget i regionen bedöms det totala behovet av platser på vård- och omsorgsboenden behöva utökas efter 2020. Bedömningen är att fler markanvisningar för byggnation av vård- och omsorgsboende behöver eftersökas under de kommande åren.

När det gäller boende i servicehus har efterfrågan minskat de senaste åren. Sammanlagt finns 333 lägenheter i regionen som väl bedöms motsvara regionens behov.

För korttidsvård finns 43 platser i regionen, varav 10 platser kommer att avvecklas under 2018. Regionen köpte totalt motsvarande ca 32 helårsplatser under 2017. Antalet befintliga korttidsplatser i Västerort är ojämnt fördelat mellan stadsdelsområdena. Detta medför att stadsdelsområden inom regionen (exempelvis Bromma) behöver köpa platser utanför regionen trots att de egna platserna väl motsvarar behovet.

Regionen ser inget behov av att utöka platserna på dagverksamhet. Det finns 113 platser med demensinriktning och inget behov finns av andra inriktningar.

I regionen finns för närvarande seniorboenden både med och utan aktivitetscentra. Ytterligare seniorbostäder behöver tillskapas både genom Micasa och via privata aktörer. Fler aktivitetscentran och öppna mötesplatser planeras öppna.

Antalet lägenheter på servicehus i regionen har minskats för att motsvara efterfrågan. En viktig fråga för de befintliga servicehusen i regionen är den allmänna standarden och behovet av renovering.

Tabellen nedan ger en sammanställning av kända förändringar respektive möjlig utveckling av nybyggnation inom regionen.

	2017	Förändr	Antal 2020	Förändr	Antal 2025	Förändr	Antal 2030	Förändr	Antal 2040
Platser på vård- och omsorgsboende	1151								
Swecos prognos	1270		1270		1320		1470		1810
Planerad avveckling		-94	1057						
Planerade nya platser		204	1261	65	1326				
Förslag ytterligare antal platser				65	1391	180	1571	270	1841

Tabell 1: Utveckling vård- och omsorgsboende Västerort. Källa: Micasa

Bakgrund

Stadsdelsnämnderna ska¹ i samband med framtagande av underlag till budget 2019 ta fram ett per samverkansområde/region gemensamt förslag till plan för vård- och omsorgsboenden. Äldreboendeutredningen som behandlades av kommunfullmäktige under 2016 föreslår att äldreboendeplaneringen utökas med att bedöma dimensioneringen av seniorboende med aktivitetscenter och servicehus. I planen ska även en djupare behovsanalys av korttidsboenden och dagverksamheter ingå. Boendeplanen ska vara en regional plan för boende för äldre, ett dokument där regionens gemensamma behov av ombyggnation, avveckling, nyproduktion, driftsformer och inriktningar sammanfattas och analyseras.

Arbetet samordnas av äldreförvaltningen som tillsammans med stadsledningskontoret bearbetar förslagen från nämnderna och gör en sammanvägd bedömning av behov ur ett stadsövergripande perspektiv. Äldreboendeplanen ska därefter godkännas av kommunstyrelsen och är vägledande för nämndernas löpande beslut gällande större förändringar av stadens äldreboendebestånd. Kommunfullmäktige ger i enlighet med planeringen nämnderna uppdrag om igångsättning av konkreta utbyggnadsprojekt.

Äldreboendeutredningen (ÄBO) har i en delrapport analyserat hur staden framöver ska tillgodose behovet av anpassat boende för äldre och även tagit fram förslag på en ny icke biståndsbedömd boendeform för äldre. Utredningens förslag behandlades av kommunfullmäktige under november 2016 och innebär att staden framöver ska erbjuda tre boendeformer för äldre:

- seniorboende med aktivitetscentra
- servicehus samt
- vård- och omsorgsboende.

¹ Anvisningar för boendeplanering för äldre 2019, 2020-2021 med utblick mot 2030/40. Äldreförvaltningen.

Befolkningsprognos för Västerort

Prognosen grundar sig på Stockholm Stads ordinarie befolkningsprognos framtagen 2017 av Sweco. Prognosen baseras på stadens senaste befolkningsprognos på lång sikt, framtagen under våren 2017. I Västerort, som utgörs av stadsdelsförvaltningarna Rinkeby-Kista, Spånga-Tensta, Hässelby-Vällingby och Bromma, väntas stora ökningar av antal invånare i de olika åldersgrupperna. Fram till år 2040 beräknas antalet äldre över 80 år ha mer än fördubblats jämfört med idag.²

Viktiga faktorer som bedöms hänga samman med livslängd och delvis även visat sig ha betydelse för omsorgsbehovet är ensamboende, utbildningsnivå och utrikes födda.

Rinkeby-Kista är en av de stadsdelar i Stockholm som har det högsta antalet ensamboende i staden samtidigt som befolkningen även har den lägsta medelinkomsten i staden. I Rinkeby-Kista utgör de utrikesfödda drygt 55 procent av åldersgruppen 65-79 år vilket är den högsta andelen i staden.

	65-79 år				Förändr	80- år				Förändr
	2017	2020	2030	2040	2040	2017	2020	2030	2040	2040
Västerort	23 940	26 160	32 290	37 770	58 %	8 100	8 500	13 340	17 220	113 %
Rinkeby-Kista	4 540	5 180	6 770	7 630	68 %	1 060	1 240	2 510	3 320	213 %
Spånga-Tensta	3 500	3 650	4 640	5 340	53 %	1 100	1 150	1 840	2 240	104 %
Hässelby-Vällingby	7 650	8 320	9 300	10 290	34 %	2 980	2 860	3 620	4 490	51 %
Bromma	8 250	9 020	11 580	14 500	76 %	2 960	3 250	5 370	7 180	143 %

Tabell 2: Befolkning i Västerort per stadsdel och uppdelat på åldersgrupper. Källa: Sweco

² Framskrivning av äldreomsorgsbehovet perioden 2018-2040. Sweco.

Äldreomsorgstagare Västerort

Omsorgsbehovet prognostiseras dels baserat på de senaste årens utveckling av omsorgstagandet och befolkningens demografiska utveckling, dels på vad forskningen säger om äldres hälsoutveckling. Förutom andelen omsorgstagare är utvecklingen av antalet personer i den äldre befolkningen inklusive antalet utrikes födda äldre avgörande faktorer för utvecklingen av antalet omsorgstagare.³

Prognosen från Sweco utgår från antagande om fortsatt minskad andel omsorgstagare utifrån följande faktorer:

- de senaste årens utveckling (lägre konsumtion av äldreomsorg)
- utvärdering av tidigare prognoser
- ökat samboende
- den medicinska och tekniska utvecklingen
- befolkningens ökande utbildningsnivå
- en viss hälsoförbättring bland de äldsta

Tabellen nedan visar en uppskattning av det totala antalet äldreomsorgstagare i Västerort under prognosperioden.

					Förändring perioden 2017-2020	Förändring perioden 2017-2030	Förändring perioden 2017-2040
	2017	2020	2030	2040			
Västerort	5234	5260	6230	7230	0,5 %	19 %	38 %
Rinkeby-Kista	928	1020	1440	1640	10 %	55 %	77 %
Spånga-Tensta	743	740	910	1000	- 0,5 %	22 %	35 %
Hässelby-Vällingby	1861	1760	1690	1880	- 5 %	- 9 %	1 %
Bromma	1702	1740	2190	2710	2 %	29 %	59 %

Tabell 3: Prognos för totalt antal äldreomsorgstagare i region Västerort och per stadsdel 2017 – 2040. Källa: Sweco

³ Framskrivning av äldreomsorgsbehovet perioden 2018-2040. Sweco.

Tabellen nedan visar det uppskattade antalet äldreomsorgstagare på vård- och omsorgsboende med heldygnsomsorg i Västerort.

År	2017	2020	2030	2040	Förändr -2040
Totalt Västerort	1 270	1 270	1 470	1 810	43 %
därav 80 år -	998	960	1 160	1 500	50 %
Rinkeby-Kista	182	200	300	360	98 %
därav 80 år -	116	130	220	280	141 %
Spånga-Tensta	173	170	220	250	44 %
därav 80 år -	127	120	170	200	57 %
Hässelby-Vällingby	471	440	400	470	0 %
därav 80 år -	378	340	310	380	0 %
Bromma	444	450	560	730	64 %
därav 80 år -	367	370	470	630	72 %

Tabell 4: Prognos för totalt antal äldreomsorgstagare på vård- och omsorgsboende med heldygnsomsorg i region Västerort och per stadsdel 2017-2040. Källa: Sweco

Enligt Swecos rapport ”Framskrivning av äldreomsorgsbehovet perioden 2017 – 2040” pekar forskningen på att antalet omsorgskrävande år är detsamma trots att medellivslängden ökar, det vill säga omsorgstagandet är fortfarande detsamma men inträffar senare i livet. Bakom det uppskjutna omsorgstagandet ligger sannolikt dels hälsoförbättringar hos äldre, dels medicinsk och teknisk utveckling som gör att det går att klara sig utan omsorg trots viss sjukdom.

Flyttströmmar region Västerort

Valfrihetssystemet i Stockholms stad gör det möjligt för äldre att fritt välja vilket boende de önskar när de fått beslut om beviljad plats utifrån individuellt och aktuellt behov. Systemet kan medföra svårigheter att förutse den äldres val av vård- och omsorgsboende. En stor del av de äldre väljer att bo kvar inom sin region. Personer med beslut från Bromma stadsdelsförvaltning väljer dock i större utsträckning att flytta till innerstadsregionen istället för till övriga stadsdelar inom region Västerort. I Västerort var 73 procent av de som bodde på regionens vård- och omsorgsboenden äldre som ursprungligen bott i regionen vid mätperioden oktober 2017. Regionen köpte totalt 311 platser utanför regionen varav 65 i andra kommuner.

Boendetider

Boendetiderna ändras betydligt mer över åren för stadens olika delar än för staden i stort. Det går inte att se någon entydig trend för staden i boendetidernas utveckling för vård- och omsorgsboende under mätperioden 2009-2016. För boende i servicehus har medianboendetiden minskat.

I Västerort visar trenden att medianboendetiden i vård- och omsorgsboende har ökat de senaste tre åren, för servicehus har medianboendetiden varierat och ökar återigen 2016 efter en nedgång 2015.

Det finns skillnader i boendetid mellan kön och ålder både för vård- och omsorgsboende och servicehus. Exempelvis bor kvinnor kvar längre än män samt att personer som är relativt unga då de flyttar in bor kvar längre än de som är äldre vid inflyttning. De personer som flyttar in på boenden med demensinriktning bor kvar längre än de som flyttar in på ett boende med somatisk inriktning.

Boendetiderna är generellt sett kortare i boenden med somatisk inriktning än med demensinriktning. År 2016 var medianboendetiden 10,3 månader i boenden med somatisk inriktning jämfört med 20 månader i demensboenden.

2016	Staden	Västerort
Totalt Vob	15,5	18,8
Somatik	10,3	13,5
Demens	20,0	21,0
Servicehus	22,0	28,4

Tabell 5: Medianboendetid 2016 i antal månader. Källa: Sweco

Andelen korta perioder (högst 12 månader) är lägre i servicehus än i vård- och omsorgsboende, vilket i sin tur innebär längre medel- och medianboendetider. Skillnaderna mellan de båda boendeformerna har dock minskat de senaste åren.⁴

Fördelning av driftsform i regionen

Av de totalt 1151 platserna på vård- och omsorgsboenden i regionen drivs idag 68 procent i egen regi eller på entreprenad och 32 procent i privat regi.

⁴ Boendetider vård- och omsorgsboenden och servicehus i Stockholms stad. Sweco.



Vård- och omsorgsboende i region Västerort

Inom regionen finns idag 11 vård- och omsorgsboenden som drivs i egen regi eller på entreprenad samt 10 stycken i privat regi. Inom regionen finns därmed totalt 21 vård- och omsorgsboenden med sammanlagt 1151 platser, varav 673 platser för äldre med demenssjukdom, 405 platser för äldre med somatiska besvär och 73 profilboendeplatser.

Nr på karta	Stadsdels-förvaltning	Vård- och omsorgsboende	Antal Demens	Antal Somatik	Driftform	Utförare	Fastighetsägare
1	Rinkeby-Kista	Rinkeby vob	16	-	Egen regi	Kommunen	Familjebostäder
2	Rinkeby-Kista	Kista vob	41	52	Entreprenad	Attendo	Micasa
3	Rinkeby-Kista	Akalla vob	16	16	Egen regi	Kommunen	Micasa
4	Rinkeby-Kista	Persikan Akalla	36	18	Privat	Kavat vård	Nordika fastigheter AB
	Totalt sdf	195	109	86			
5	Spånga-Tensta	Elinsborgs vob <i>Awecklas senast okt 2018</i>	30	-	Entreprenad	Kavat vård	Micasa
6	Spånga-Tensta	Fristads äldreboende	22	-	Entreprenad	Bräcke diakoni	Micasa
7	Spånga-Tensta	Bejtona	9	-	Privat	Kavat vård	Micasa
8	Spånga-Tensta	Vilobacken	9	18	Privat	Kavat vård	Micasa
	Totalt sdf	88	70	18			
9	Hässelby-Vällingby	Skolörten	32	-	Egen regi	Kommunen	Micasa
10	Hässelby-Vällingby	Koppargården	75 29 profil	58	Egen regi	Kommunen	Micasa
11	Hässelby-Vällingby	Hässelgården	45	-	Entreprenad	Norlandia	Micasa
12	Hässelby-Vällingby	Attendo Bättringsvägen	17	41	Privat	Attendo	Micasa
13	Hässelby-Vällingby	Villa Vesta	18	-	Privat	Bräcke diakoni	
14	Hässelby-Vällingby	Vällingbygården	8	16	Privat	Prime	
	Totalt sdf	339	224	115			
15	Bromma	Sörklippan	44	-	Egen regi	Kommunen	Micasa
16	Bromma	Brommagården	15	21	Egen regi	Kommunen	Micasa
17	Bromma	Mälarbacken	139	100 26 profil	Egen regi	Kommunen	Micasa
18	Bromma	Nymilen	18	27	Privat	Opalen vård	
19	Bromma	Nockebyhöjden	47	20	Privat	SVPH	
20	Bromma	Hannahemmet	36	18	Privat	Ersta Diakoni	Micasa
21	Bromma	Lindegård	-	18 profil	Privat	Vardaga	
	Totalt sdf	529	299	230			
	Västerort	1 151	702	449			

Tabell 6: Befintliga vård- och omsorgsboenden egen regi, entreprenad och privat.

Karta vård- och omsorgsboenden



Förändringar vård- och omsorgsboenden per stadsdel

Rinkeby-Kista egen regi/entreprenad

Rinkeby vård- och omsorgsboende består idag av sexton platser, alla med inriktning demens. Hälften av platserna är för närvarande tomma. Boendet har flyttat från ett hus till ett annat under hösten och har under flyttningen inte tagit in fler boende. Ett nytt vård- och omsorgsboende med 90 platser ska byggas i Rinkeby och beräknas vara klart 2020/2021, det kommer att ersätta Rinkeby vård- och omsorgsboende som då avvecklas.

Inriktningen på det nya boendet är ännu inte bestämd, men på sikt kan man räkna med att fler av de äldre med annan bakgrund än svensk kommer att kunna tänka sig att flytta till ett vård- och omsorgsboende.

Denna utveckling kommer troligtvis att vara kopplad till möjligheten att kunna välja äldreboende med språk och kulturinriktning. Det är därför viktigt att det planerade nya äldreboendet i Rinkeby innefattar avdelningar med språk//kulturinriktning utifrån aktuella behov samt även möjlighet till parboende.

Akalla vård- och omsorgsboende har 32 platser varav 16 demensplatser och 16 somatiska platser. Det har under flera år drivits på entreprenad av Attendo men återgick i egen regi den 1 oktober 2017. Akalla äldreboende har ett föreläggande från Arbetsmiljöverket om att hygienutrymmena i de flesta av lägenheterna måste byggas om. Efter juli 2019 får nuvarande verksamhet inte bedrivas i lokalerna utan ombyggnad. Nämnden har fattat beslut om att istället för att renovera avveckla boendet och säga upp hyresavtalet med Micasa. Intagningsstopp träder i kraft i maj 2018 och hela boendet ska vara tomställt senast 30 juni 2019. Flytt av de äldre till andra boenden har redan påbörjats i mindre skala.

Kista vård och omsorgsboende har 93 platser, 41 demensplatser och 52 somatiska platser och drivs på entreprenad av Attendo. Avtalet sträcker sig fram till hösten 2018 därefter kommer Kista vård- och omsorgsboende att återgå i kommunal regi. Badrummen i boendet har under andra halvan av 2017 renoverats efter ett föreläggande av Arbetsmiljöverket. Arbetet har blivit fördröjt men beräknas vara klart senast mars 2018. Boendet kommer även i fortsättningen att behållas som ett vård- och omsorgsboende. Boendets placering alldeles vid Kista centrum med närhet både till grönområden, tunnelbana, köpcentrum, kyrka, bibliotek och matställen gör det attraktivt både för de äldre och anhöriga.

Under ombyggnaden har de boende i omgångar varit evakuerade till anpassade lägenheter i en del av Kista servicehus.

Boendet har till och från haft tomma platser men beräknas kunna fyllas av boende från Akalla vård- och omsorgsboende varav flera redan står i kö. Tio personer står för närvarande i kö till Kista vård- och omsorgsboende varav ungefär hälften är personer som nu bor på Akalla vård- och omsorgsboende.

Spånga-Tensta egen regi/entreprenad

Förvaltningen kommer i oktober 2018 att avveckla *Elinsborgs vård- och omsorgsboende*. Bakgrunden är att lokalerna är i omfattande behov av renovering. Vid den händelse att samtliga brukare flyttat in i annat boende innan oktober kommer avveckling ske tidigare. I stadsdelen finns 58 platser, demens och somatik efter avvecklingen.

Hässelby Vällingby egen regi/entreprenad

Stadsdelsnämnden har avvecklat verksamheten i en byggnad på Skolörtens vård- och omsorgsboende, motsvarande 16 platser.

Bromma egen regi/entreprenad

Inga förändringar är planerade för stadsdelens vård- och omsorgsboenden i egen regi.

Bromma privat regi:

Vård- och omsorgsboendet *Josephinahemmet* med katolsk inriktning avvecklades under våren 2017. Detta innebär en minskning med 25 platser på vård- och omsorgsboende, platserna har övergått till seniorboende med katolsk inriktning.

Profil- och intressentboenden

Det finns behov av att utveckla profilboenden med inriktning för personer med dubbeldiagnoser som till exempel psykisk sjukdom i kombination med missbruk samt för personer i hemlöshet med eller utan missbruk men med ett visst behov av hemtjänstinsatser. Behov finns även av färdigmöblerade lägenheter för personer med korta boendetider samt boende för personer i behov av kvalificerad sjukvård. Utifrån stadsdelsområdenas befolkningsstrukturer i Rinkeby-Kista och Spånga-Tensta där en hög andel äldre är utrikesfödda är regionens bedömning att det kommer att finnas behov av att utveckla mindre boendeenheter med olika språk- och kulturinriktningar. I regionen finns idag 163 platser på vård- och omsorgsboenden som är profil- eller intressentboenden.

Stadsdels-förvaltning	Profilboende	Intressent-boende	Antal platser	Driftform	Utförare	Fastighetsägare
Rinkeby-Kista		Persikan Persisktalande	54	Privat	Kavat Vård	
Spånga-Tensta		Bejtona Arabisktalande	9	Privat	Kavat vård	Micasa
Hässelby-Vällingby	Liviagården Psykiatri	-	29	Egen regi	Stadsdels-förvaltningen	Micasa
Bromma	Mälarbacken äldrepsykiatri	-	26	Egen regi	Kommunen	Micasa
Bromma	Lindgård psykiatri	-	18	Privat	Vardaga	Vardaga
Bromma		Hannahemmet Finsktalande	27	Privat	Ersta Diakoni	Micasa
Totalt			163			

Tabell 7: Profil- och intressentboenden i Västerort

Rinkeby-Kista

Inget profilboende finns beläget i stadsdelsområdet. Behov av platser i profilboenden för äldre med missbruksproblem, psykisk funktionsnedsättning och dubbeldiagnoser samt för äldre hemlösa med eller utan missbruksproblem finns och förväntas öka under de kommande åren. Vid mättillfälle i december 2017 köpte förvaltningen tolv platser i profilboende, hälften av dem i geropsykiatriska boenden.

Kavat Vård AB driver vård- och omsorgsboendet Persikan. Persikan flyttade in i ett komplex i Akalla under våren 2017. Boendet har 54 platser varav 36 demens och 18 somatiska. Boendet är inriktat mot persisktalande äldre men har även personer boende som inte har någon persisk anknytning.

Spånga-Tensta

Det finns behov av att utveckla profilboenden med inriktning för personer med dubbeldiagnoser som till exempel psykisk sjukdom i kombination med missbruk. Det finns också behov av boende för personer i behov av kvalificerad sjukvård. Utifrån att Spånga-Tensta har en hög andel utlandsfödda personer är bedömningen att det kommer finnas behov av att utveckla mindre boendeenheter med språk- och kulturinriktning. I Stadsdelen driver Kavav Vård AB en enhet inriktad mot arabisktalande äldre med nio platser för somatiskt sjuka.

Hässelby-Vällingby

I Hässelby-Vällingby finns ett profilboende med psykiatrisk inriktning. En grupp av brukare som ökar är yngre äldre med missbruksproblematik. Denna grupp kan oftast få sina behov tillgodosedda med korttidsvård och sedan hemtjänst. Då antalet individer med denna problematik ökar bedömer förvaltningen att fler boenden för äldre personer med problematik som hemlöshet eller missbruk behövs framöver. Hässelby-Vällingby har sett att det behov som finns är med språkinriktning, främst persiska och spanska. En del efterfrågar även boenden där det går att få ta med sin katt. Hässelby-Vällingby har inte fått förfrågningar om hbtq eller andra inriktningar.

Bromma

I Bromma finns ett profilboende med psykiatrisk inriktning beläget på Mälarbacken, boendet drivs i egen regi och omfattar 26 platser. Vardaga driver profilboendet Lindegård med 18 platser varav 9 platser har inriktning psykiatriatrik och 9 platser demenssjukdom med atypiska symptom och kognitiv funktionsnedsättning. Hannahemmet drivs av Ersta Diakoni och erbjuder ca 27 platser för finsktalande. Boende behövs för äldre personer i hemlöshet med visst behov av hemtjänst.

Hannahemmet med finska språket som inriktning har med anledning av LOV haft flera boende med annat modersmål än finska. Detta har medfört vissa svårigheter för de boende när det gäller språk och kultur.

Förslag på vård- och omsorgsboenden som bör avvecklas

I Västerort är stadsdelsförvaltningarnas samlade bedömning att det nuvarande utbudet av vård- och omsorgsboenden inom regionen tillgodoser behovet under de närmaste åren.

Spånga-Tensta har haft en överetablering av vård- och omsorgsplatser inom stadsdelsområdet. Detta märks genom att det varit flera tomma platser som varit svåra att belägga. Det finns behov av upprustning av i princip samtliga befintliga boenden inom stadsdelen. Behovet är som störst på Elinsborgs vård- och omsorgsboende där beslut redan är fattat om att stänga verksamheten under 2018 för att renovera och därefter återöppna med en annan inriktning, mest troligt seniorboende med aktivitetscentra.

Behov av nybyggnation

Behovsutvecklingen inom äldreomsorgen de kommande åren ställer krav på en kontinuerlig och flexibel anpassning av stadens verksamheter. En långsiktig planering krävs för att anpassa stadens boenden till att möta framtida behov och önskemål. Förutom demografiska förändringar påverkar även boendetidernas längd behovet av platser inom vård- och omsorgsboenden. Regionen kan inte förutse hur privata aktörer kommer att etablera alternativt avveckla verksamheter, vilket bidrar till osäkerhet i planeringen. Ytterligare en svårighet är att en stor andel av fastigheterna i regionen inte klarar de myndighetskrav som ställs på boendets utformning och att Arbetsmiljöverket kan besluta om förbud att utföra omvårdnadsarbete med vitesföreläggande.

Bebyggelsen i en stor del av Västerort, främst i Bromma och Hässelby-Vällingby, består av trevåningshus utan hiss vilket medför att många äldre får en sämre förutsättning för ett självständigt liv.

Det behöver skapas alternativ för de äldre som önskar och behöver ett mer tillgängligt boende. Fortsatt utveckling av seniorboenden i olika upplåtelseformer som ett komplement för de personer som inte är i behov av heldygnsomsorg är därför angeläget.

Rinkeby-Kista.

I Rinkeby kommer ett nytt vård- och omsorgsboende att byggas med 90 platser. Beräknas vara klart 2020/21. Även i Husby finns förslag om att bygga ett vård- och omsorgsboende med 54 platser som skulle stå färdigt

2022. Om man räknar bort de 48 platser som försvinner genom att Akalla äldreboende och det nuvarande Rinkeby äldreboende avvecklas så skulle det innebära ett tillskott med 96 äldreboendeplatser i Rinkeby-Kista.

Spånga-Tensta

Ambea/Vardaga bygger ett vård- och omsorgsboende med 54 platser i Spånga. Boendet ska enligt plan vara tillgängligt för inflyttning under 2018.

En annan planerad byggnation i stadsdelsområdet är Tenstaterrassen där Svenska vårdbyggen fått markanvisningar till år 2020 för att kunna uppföra 72 platser vård- och omsorgsboende. Behovet av platser vid vård- om omsorgsboende bedöms därmed vara tillgodosett och en viss överetablering av platser inom stadsdelen kommer finnas i samband med att nybyggnationerna är klara. Med anledning av de långa planprocesserna behöver samtidigt bevakning av markanvisningar göras för framtida behov.

I det bostadsområde som planeras i Bromsten/Spångadalen ser förvaltningen en möjlighet att göra beställning för byggnation av ett vård- och omsorgsboende genom Micasa. Trolig tidsplan är att byggandet påbörjas runt 2030. Närheten till tre stadsdelar i regionen se som en stor fördel. I Hjulstakorset utreds förutsättningarna för ett annat bostadsområde och möjligheten till markanvisningar för nybyggnation av ett vård- och omsorgsboende på lång sikt.

Hässelby-Vällingby

Förvaltningen ser inte att det finns behov av nybyggnation de närmsta åren men väl på längre sikt. Förslagsvis avvecklas Koppargården på sikt eftersom lokalerna inte är anpassade för att möta de behov som bedöms komma i framtiden. Platserna behöver då ersättas med lika många nya platser. Förvaltningen bevakar markanvisningar inom Hässelby-Vällingby för att hitta en lämplig plats för att bygga ett boende. Förvaltningen ser även ett behov av platser inom korttidsboende eller någon annan liknande boendeform. Utöver detta planerar Vardaga att bygga ett vård- och omsorgsboende i Riddersvik med 54 platser.

Bromma

I Bromma planerar Micasa att under 2018 ansöka om en markanvisning i Riksby för att bygga ett vård- och omsorgsboende om ca 72 lägenheter. Boendet beräknas vara färdigt år 2029.

Micasa kommer inom planperioden att ansöka om markanvisning för ytterligare ett vård- och omsorgsboende. För att uppnå fördelningen 60 %

i egen regi respektive 40 % i privat regi behöver fler privata aktörer ansöka om markanvisningar.

Central upphandling av entreprenad

Kommunfullmäktige beslutade den 17 oktober 2016 om att flytta över ansvaret för centrala upphandlingar av vård- och omsorgsboenden och hemtjänst till äldre nämnden. I och med detta kommer planering av entreprenadupphandlingar att ingå i den stadsövergripande boendeplanen.

Regionens boendeplan ska innehålla faktauppgifter om status och lämplighet för de fastigheter där verksamheterna har avtal som löper ut. Det ska vara stabila verksamheter som inryms i moderna fastigheter som uppfyller ställda krav både vad gäller boendestandard och arbetsmiljö. Uppgifterna utgör underlag till analys av vilka vård- och omsorgsboenden som kan komma att upphandlas genom central upphandling. En riskbedömning ska även göras av eventuell utgång av externa hyresavtal.

Rinkeby-Kista

Hösten 2018 avslutas Attendos avtal avseende driften av Kista vård- och omsorgsboende. Verksamheten ska därefter drivas i egen regi. I och med det har stadsdelsområdet inga verksamheter som drivs som entreprenader och inga planer på nya entreprenadupphandlingar finns heller.

Spånga-Tensta

Elinsborgs vård- och omsorgsboende drivs på entreprenad av Kavat Vård AB till och med oktober 2018 då nuvarande entreprenadavtal löper ut. Verksamheten kommer därefter att stänga med anledning av att lokalerna är i så omfattande behov av renovering. Eventuellt kan en stängning av verksamheten ske tidigare utifrån att brukare succesivt erbjuds annat boende.

Efter renovering av lokalerna i Elinsborg kommer boende för äldre att öppnas men med en annan inriktning. Förslaget idag är Seniorboende med aktivitetscentra. I dagsläget är prognosen att en sådan verksamhet kan öppnas tidigast 2020.

Fristads vård- och omsorgsboende med 22 platser drivs på entreprenad av Bräcke diakoni där avtalet gäller till och med 31 januari 2019 med möjlighet till förlängning i ytterligare två år, som längst till och med 31 januari 2021. Eftersom lokalerna är i behov renovering kommer evakuering av boende behövas under en tid. Detta innebär att samtliga 22 platser behöver evakueras under en tid. Eftersom Fristads vård- och omsorgsboende är beläget i samma fastighet som Fristads servicehus kan möjligheten till evakuering inom fastigheten vara begränsad om det

samtidigt beslutas att servicehuset ska genomgå renovering. I så fall rör det sig om ytterligare 153 servicelägenheter som behöver evakueras under tiden som renovering pågår. I dialog med Micasa finns eventuellt möjligheten att renovera huset etappvis. Det innebär att delar av huset evakueras till annan del i fastigheten under tiden renoveringen succesivt genomförs.

Stadsdelen anser inte att Fristads vård- och omsorgsboende i sin nuvarande form uppfyller ställda kvar vad gäller boendestandard och arbetsmiljö. Verksamheten bör därför inte ingå i centralupphandlingen av vård- och omsorgsboende förrän lokalerna genomgått de renoveringar som anses nödvändiga. Efter renovering bör ställningstagande göras huruvida verksamheten ska fortsätta drivas i form av vård- och omsorgsboende. Den nuvarande verksamheten utgörs av 22 platser och det är svårt att optimera och få effektivitet i en sådan liten verksamhet. Det innebär också att verksamheten inte är optimal att bedriva i entreprenadform. Tidigare upphandlingar har visat att det är få entreprenörer som är intresserade av att lägga anbud på en verksamhet med så få platser.

Hässelby-Vällingby

Inom vård- och omsorgsboende har Hässelby-Vällingby nu 194 platser i kommunal regi, 45 inom entreprenad och 100 i privat regi inom LOV. Hässelgården föreslås fortsätta att upphandlas. Förvaltningen bedömer att ingen risk föreligger avseende utgång av avtal med externa hyresvärdar då avtalen med Micasa löper enligt ramavtal.

Bromma

Bromma har för närvarande inga vård- och omsorgsboenden som drivs på entreprenad. Utbudet av vård- och omsorgsboenden på entreprenad är väl tillgodosett i Västerort varför Bromma inte ser något behov av att genomföra några upphandlingar under den närmaste perioden.

Förelägganden från Arbetsmiljöverket

Rinkeby-Kista

På Kista vård- och omsorgsboende har badrummen i boendet renoverats under andra halvan av 2017 efter ett föreläggande från Arbetsmiljöverket. Arbetet har blivit fördröjt men beräknas vara klart senast mars 2018. Boendet kommer även i fortsättningen att behållas som ett vård- och omsorgsboende.

Akalla vård- och omsorgsboende har ett föreläggande från Arbetsmiljöverket om att hygienutrymmena i de flesta av lägenheterna måste byggas om. Efter juli 2019 får nuvarande verksamhet inte bedrivas

i lokalerna utan ombyggnad. Nämnden har fattat beslut om att istället för att renovera avveckla boendet och säga upp hyresavtalet med Micasa. Inflyttningsstopp träder i kraft i maj 2018 och hela boendet ska vara tomställt senast 30 juni 2019. Flytt av de äldre till andra boenden har redan påbörjats i mindre skala.

Spånga-Tensta

Inget boende har föreläggande från Arbetsmiljöverket. De renoveringar som nu görs kommer anpassas efter Arbetsmiljöverkets krav på lokalernas utformning.

Hässelby-Vällingby

Inget boende har förelägganden från Arbetsmiljöverket.

Bromma

Inget boende har förelägganden från Arbetsmiljöverket.

Behov av ombyggnationer och/eller större investeringar

Det finns ett behov av upprustning av flera befintliga boenden, alternativt nybyggnation, för att möta äldreomsorgsbehovet i regionen samt för att tillgodose rådande myndighetskrav. En möjlighet är att vissa boenden kan ändra inriktning för att möta ett annat behov än idag.

Rinkeby-Kista

Det föreligger inget behov av ombyggnationer av äldreboenden inom stadsdelsområdet. Akalla vård- och omsorgsboende har ett föreläggande från Arbetsmiljöverket om ombyggnation av badrummen men förvaltningen har valt att avveckla boendet i stället. Kista vård- och omsorgsboende renoverades år 2017.

Spånga-Tensta

Beslut om att renovera Elinborgs vård- och omsorgsboende och korttidsboendet Linnean med sammanlagt 40 platser är redan fattat. Samtliga brukare kommer erbjudas nytt boende i samband med avvecklingen. Renovering kommer pågå under några år, och verksamheten omvandlas efter renovering förslagsvis till seniorboende med aktivitetscentra.

Även Fristad servicehus och Fristads vård- och omsorgsboende är i behov av omfattande renovering. Det finns inga beslut tagna men i dialog med Micasa föreslår stadsdelsförvaltningen att en sådan renovering påbörjas snarast.

Det finns inga ekonomiska kalkyler i nuläget som indikerar kostnaden för respektive renoveringsprojekt. Stadsdelen har påtalat till Micasa behovet

av att en sådan kalkyl tas fram omgående. Micasa ansvarar för att bjuda in förvaltningens representanter i planeringen för kommande renoveringar och delaktighet i framtagande av kalkyler. Under året kommer tydligare tidsplan för arbetet med renoveringen av Fristad att kunna presenteras. Efter genomförd renovering ser förvaltningen möjlighet att omvandla och öppna upp för flera inriktningar, t.ex. servicehus i kombination med seniorboende.

Hässelby-Vällingby

Beslut har tagits om att se över hur delar av Skolörtens servicehus kan omvandlas till seniorboende med aktivitetscentra.

Hässelby-Vällingby föreslår att boenden med flexibla lösningar för parboende och generationsboende ses över.

Bromma

I Bromma föreligger för närvarande inga behov av ombyggnationer och/eller större investeringar.

Korttidsvård - behov och utveckling

Antalet befintliga korttidsplatser i Västerort är ojämnt fördelat mellan stadsdelsområdena. Detta medför att stadsdelsområden inom regionen (exempelvis Bromma) behöver köpa platser utanför regionen trots att de egna platserna väl motsvarar behovet. I *Bromma* pågår arbetet med Tryggt mottagande i hemmet och samarbete med Spånga-Tensta stadsdelsförvaltning kommer att inledas under året. På sikt kommer ett Tryggt mottagande-team att finnas i varje region i staden. Syftet med Tryggt mottagande är att säkra hemgång från sjukhus vilket antas kommer att medföra att behovet av korttidsvistelser efter utskrivning minskar.

Under 2017 köpte regionens stadsdelar sammanlagt 11 638 korttidsvårddygn, vilket motsvarar cirka 32 helårsplatser. Detta är en ökning sedan 2016 med 3 340 dygn vilket motsvarande 9 helårsplatser.

Stadsdelsförvaltning	Korttidsvård	Antal platser	Driftform	Utförare	Fastighetsägare
Spånga-Tensta	Linnean <i>Avvecklas senast okt 2018</i>	10	Entreprenad	Kavat vård	Micasa
Hässelby-Vällingby	Koppargården	12	Egen regi	Kommunen	Micasa
Bromma	Pensionat Kinesen - kommunövergripande verksamhet	4	Egen regi	Kommunen	Micasa
Bromma	Mälarbacken	17	Egen regi	Kommunen	Micasa
Totalt		43			

Tabell 8: Korttidsplatser Västerort 2018

Rinkeby-Kista

Det finns inget korttidsboende inom stadsdelsområdet. Förvaltningen köper de platser som behövs. Under 2017 köpte förvaltningen i snitt sex korttidsvårddygn per månad. Behovet av korttidsvård i stadsdelen bedöms inte öka de närmaste åren.

Spånga-Tensta

Stadsdelens korttidsboende Linnean med 10 platser avvecklas i samband med avvecklingen av Elinsborgs vård- och omsorgsboende vilka ligger i samma lokaler.

Stadsdelen köpte 2409 korttidsdygn under 2017 vilket är en ökning med 387 dygn jämfört med 2016. Detta talar för att stadsdelen har ett fortsatt behov av korttidsplatser efter avvecklingen av Linnean. Förvaltningen ser dock ingen fortsatt ökning av antal dygn utan tror att de kommer vara relativt stabila då införandet av tryggt mottagande i hemmet förväntas få

viss effekt under 2018. Förvaltningen ser inte heller behov av att öppna upp ett nytt korttidsboende i stadsdelen.

Hässelby-Vällingby

Hässelby-Vällingby försöker arbeta förebyggande med insatser för att minska behovet av vård- och omsorgsplaceringar. Bedömningen är att det finns ett ökat behov av korttidsboende för yngre äldre med missbruksproblematik. Under 2017 köpte förvaltningen 5 765 korttidsvårdsdygn vilket motsvarar cirka 16 helårsplatser.

Bromma

Bromma driver Mälarbackens korttidsvård i egen regi med totalt 17 platser uppdelade på två enheter för demens och somatik. I stadsdelsområdet finns även Pensionat Kinesen, en kommunövergripande verksamhet med fyra platser med inriktning på avlastning för anhöriga som vårdar en närstående med demenssjukdom. Under 2017 köpte förvaltningen totalt 3 392 korttidsvårdsdygn vilket motsvarar ca nio helårsplatser. Detta är en minskning med 1 317 vårddygn motsvarande fyra helårsplatser sedan 2016.

Servicehus

Trenden i regionen är att efterfrågan på servicehus minskar. Sammanlagt finns idag 333 lägenheter i servicehus i Västerort. En viktig fråga för de befintliga servicehusen i regionen är den allmänna standarden och behovet av upprustning/renovering.

Nr på karta	Stadsdels-förvaltning	Servicehus	Antal lägenheter servicehus	Seniorboende med aktivitets-centra	Antal lägenheter senior-boende	Driftform	Fastighets-ägare
1	Rinkeby-Kista	Kista servicehus	96			Egen regi	Micasa
2	Spånga-Tensta	Fristad	153			Entreprenad	Micasa
3	Hässelby-Vällingby	Skolörten	84			Egen regi	Micasa
4	Bromma			Tunet	106		Micasa
5	Bromma			Traneberg	60		Micasa
6	Rinkeby-Kista			Akallas seniorbostäder	100		Micasa
7	Rinkeby-Kista			Kista seniorbostäder	90		Micasa
8	Hässelby-Vällingby			Fästmanssoffans seniorbostäder	32		
9	Hässelby-Vällingby			Hässelgårdens seniorbostäder	119		
	Totalt		333		507		

Tabell 9: Lägenheter i servicehus och seniorbostäder med aktivitetscentra. Västerort 2018.

Karta servicehus och seniorboende med aktivitetscentra



Blå=servicehus Röd=seniorboende med aktivitetscentra

Rinkeby-Kista

I stadsdelsområdet finns ett servicehus, Kista servicehus bestående av två huskroppar med 181 lägenheter totalt. Den ena huskroppen kommer att avvecklas som servicehus. Lägenheterna är redan tomställda. Dock används ett par plan för närvarande för evakuering av boende från Kista vård- och omsorgsboende under ombyggnad av deras hygienutrymmen. De beräknas flytta tillbaka senast mars 2018. Det finns även två LSS-boende med åtta lägenheter i varje enhet inrymda på bottenplanet och på plan ett. Dessa ska enligt planerna finnas kvar. I december 2017 fanns totalt sex lediga lägenheter i den huskropp med 96 lägenheter som även fortsättningsvis ska vara servicehus.

Spånga-Tensta

Trenden i stadsdelen är att efterfrågan på servicehus minskar. Under sista kvartalet 2017 hade Fristad i snitt 20 lediga platser per månad. Micasa har bedömt att Fristad servicehus är i behov av omfattande renoveringar. I fastigheten har endast akuta behov åtgärdats sedan inflyttning 1983.

Tillsammans med Micasa har förvaltningen redan identifierat stora brister i det kök som finns i Fristad servicehus och därför hålls kök och restaurant för tillfället stängt. Förvaltningen har öppnat ersättningskök och restaurant för att kunna tillaga mat till hemtjänsten i egen regi och övriga beställande verksamheter. Köket är dock inte ändamålsenligt utifrån den kapacitet som behövs varför en renovering av ordinarie kök vid Fristad servicehus är nödvändigt inom kort.

Hässelby-Vällingby

Skolörtens servicehus har sagt upp fastigheterna på Sandviksvägen 145, 147, 149 och 151. Servicehuset har nu 84 lägenheter varav 12 av dessa står tomma för närvarande. De uppsagda fastigheterna går åter till Micasa och är planerade att göras om till seniorboende. Skolörtens servicehus har närhet till kommunikation med buss, vårdcentral och köpcentrum.

Bromma

Det finns inga servicehus inom stadsdelsområdet, behovet tillgodoses genom att erbjuda plats inom andra delar av regionen och staden.

Seniorboende med aktivitetscentra

En fördjupad utredning har kommit fram till att seniorboende ska vara den enhetliga benämningen för alla icke biståndsbedömda boendeformer inom Micasa Fastigheter i Stockholm AB. Tillgång till seniorboenden kan leda till en senareläggning av behovet av vård- och omsorgsboende genom att bostaden är bättre anpassad och att äldre erbjuds olika former av aktiviteter och samvaro. Stadsdelsnämnderna ska utifrån sina lokala förutsättningar ansvara för att skapa aktivitetscenter i anslutning till så många av seniorboendena som möjligt. Aktivitetscentren ska bidra till social gemenskap och fysisk aktivitet, erbjuda möjlighet till gemensamma måltider och vara en mötesplats för äldre. Verksamheten ska utvecklas tillsammans med de boende.

För att upprätthålla dagens nivå på seniorboende med hyresrätt i relation till befolkningen över 65 år behöver Micasa Fastigheter tillskapa ytterligare seniorlägenheter i Västerort fram till 2040⁵. Utöver dessa kommer även ett antal seniorlägenheter hos privata aktörer behöva tillkomma.

⁵ Micasa Fastigheters rapport *Plan för nybyggnad av seniorboende 2018-2040*

Vidare framgår av Micasas rapport att områden där det är prioriterat att söka platser för nya seniorbostäder i Västerort är Alvik, Åkeslund, Blackeberg, Riksby, Åkeshov, Traneberg och Abrahamsberg – alla belägna inom Bromma stadsdelsförvaltning.

Rinkeby-Kista

I Akalla finns ett seniorboende med 99 platser. Seniorboendet är inrymt i en huskropp som tidigare varit servicehus. Förvaltningen hyr lokaler på bottenplanet i huset och där finns en öppen mötesplats för seniorer som f.n. drivs av intresseföreningar med stöd av förvaltningen. Förvaltningen planerar att våren 2018 omvandla mötesplatsen till ett aktivitetscenter för social gemenskap för seniorer i stadsdelsområdet. Verksamheten ska drivas av tillsvidareanställd personal med planerade aktiviteter som anpassas för en bred målgrupp.

I Kista finns planer på att omvandla den del av servicehuset som ska avvecklas till seniorboende med ca 90 platser. På bottenplanet finns lokaler som för många år sedan var hobbyutrymmen för de boende på servicehuset. I dessa lokaler planeras ett aktivitetscenter att startas under 2018.

Inom stadsdelsområdet finns för närvarande fyra öppna mötesplatser för seniorer, en i varje stadsdel. Verksamheterna har under flera år drivits av pensionärsföreningar med stöd av förvaltningen men utan anställd personal. Under 2018 ska två av dessa mötesplatser omvandlas till aktivitetscenter med tillsvidareanställd personal som grund. Även i de två sociala mötesplatserna för seniorer som blir kvar kommer personal att finnas.

Spånga-Tensta

En tredjedel av de som ansökte om boende på servicehus förra året fick avslag. Totalt rör det sig om nio personer 2017. Dessa skulle kunna vara hjälpta av seniorboende istället.

Det finns också en liten grupp äldre som bor i Tensta och känner sig otrygga i sina nuvarande boenden. Eventuellt skulle även denna grupp vara hjälpta av seniorboende. Likaså finns det äldre som har missbruksproblem och/eller psykisk ohälsa som stadsdelen idag köper platser åt i HVB hem eller liknande. Under 2017 köptes tre helårsplatser för personer inom målgruppen.

Det finns en efterfrågan hos våra medborgare av seniorboende även i Spånga varför möjligheten till framtida etableringar i Spånga bör undersökas.

Uppskattningen är att det finns ett stort behov av öppna träffpunkter. Otryggheten, den sociala isoleringen och trångboddheten som många

upplever är faktorer som spelar stor roll. Utifrån behovet har förvaltningen med stöd från sociala investeringsfonden påbörjat utvecklingen av en ny öppen träffpunkt som riktar sig till hela regionen.

Fler äldre i stadsdelen behöver stöd att ta sig till och från träffpunkterna. Biståndshandläggarna erbjuder ledsagning för de som har behov. Träffpunkterna är en viktig förebyggande åtgärd som stadsdelen vill fortsätta att utveckla.

Hässelby-Vällingby

Hässelby-Vällingby har två aktivitetscenter, ett på Starbovägen 67 och ett på Hässelgården på Ormängsgatan 10.

Bromma

I Bromma finns två seniorboenden med aktivitetscentra, Tunet respektive Traneberg. Förvaltningen tog från och med 1/10 2017 över driften av aktivitetscentren på de båda seniorboendena. Inga fler aktivitetscentra planeras för tillfället.

Dagverksamhet

I boendeplanen ska ingå en behovsanalys av dagverksamheter. Personer med demenstillstånd och andra sjukdomar eller funktionsnedsättningar kan ha behov av biståndsbedömd dagverksamhet för att behålla psykiska och fysiska funktioner samt att förebygga social isolering. Inom regionen finns idag 113 platser på dagverksamhet, alla med demensinriktning. Regionens bedömning är att platsantalet väl motsvarar behovet och ser heller inget behov av andra inriktningar.

Nr på karta	Stadsdels-förvaltning	Dagverksamhet	Inriktning	Antal platser/dag	Driftform	Utförare
1	Rinkeby-Kista	Violén	Demens	12	Egen regi	Kommunen
2	Spånga-Tensta	Hedvig	Demens	13	Egen regi	Kommunen
3	Spånga-Tensta	Träffen	Demens	12	Entreprenad	Attendo
4	Spånga-Tensta	Hjulsta dagverksamhet	Demens	10	Privat	Aman Care
5	Hässelby-Vällingby	Starbogården	Demens	17	Privat	Bräcke Diakoni
6	Bromma	Lillsjönäs	Demens	14	Egen regi	Kommunen
7	Bromma	Brommagårdens dagverksamhet	Demens	15	Egen regi	Kommunen
8	Bromma	Skogsgläntan	Demens	20	Egen regi	Kommunen
	Totalt			113		

Tabell 10: platser på dagverksamhet Västerort 2018



Karta dagverksamhet



Rinkeby-Kista

I Rinkeby-Kista finns en dagverksamhet, Violen, den är demensinriktad och drivs i egen regi. Dagverksamheten är belägen i lokaler i bottenvåningen av Kista servicehus och är öppen på vardagar 9-15.

Violen kan ta emot tolv gäster varje dag. Tio personer är i nuläget inskrivna. Då beviljade antal dagar varierar från en till fem är antalet äldre som är på dagverksamheten olika från dag till dag.

Dagverksamheten har kapacitet att ta emot fler gäster och har ingen kö för närvarande.

Förvaltningen har även under året köpt några platser på andra dagverksamheter utanför stadsdelsområdet utifrån valfriheten och uppfattningen är att det varit lätt att snabbt få plats. Även några platser har köpts på dagverksamhet inriktad på psykiatri.

Spånga-Tensta

Under 2017 minskade antalet personer med dagverksamhet.

I januari 2018 hade 40 personer insatsen och stadsdelen har förhoppning om att öka antalet beslut, som visat sig vara en viktig insats för att förebygga vård- och omsorgsboende. Stadsdelens dagverksamhet brukar kunna ta emot nya brukare per omgående. I januari står endast en av de 40 personerna med beviljad insats i kö. Denna person har sökt dagverksamhet i en annan stadsdel. De senaste fyra åren har samtliga beslut om dagverksamhet kunnat verkställas inom en tremånaders period.

Hässelby-Vällingby

Det finns en dagverksamhet, Starbogården, som är inriktad på demens och har 17 platser per dag. Förvaltningen har inte någon dagverksamhet med somatisk inriktning utan erbjuder istället aktiviteter på något av förvaltningens aktivitetscenter. Förvaltningen ser inget behov av fler platser inom dagverksamhet inom överskådlig tid.

Bromma

I Bromma finns tre dagverksamheter med demensinriktning som drivs i egen regi med sammanlagt 49 platser/dag. Tillgång på platser bedöms motsvara behovet. Efterfrågan på andra inriktningar saknas.

Platser på hem för vård och boende, HVB

Plats på HVB-hem kan bli aktuellt för äldre med missbruk och/eller psykisk funktionsnedsättning. I regionen köptes i december 2017 totalt 13 platser på HVB-hem varav 3 inom staden och 10 i annan kommun.

Stadsdelsförvaltning	Inom staden	Annan kommun
Rinkeby-Kista	1	0
Spånga-Tensta	0	3
Hässelby-Vällingby	1	4
Bromma	1	3
Totalt	3	10

Tabell 11: antal platser på HVB-hem 1 december 2017

Platser på Stiftelsen Hotellhem i Stockholm, SHIS

SHIS erbjuder boenden för stockholmare som av ekonomiska eller sociala skäl har hamnat utanför den ordinarie bostadsmarknaden. I regionen bekostades i december 2017 totalt 2 platser för äldre på SHIS.

Stadsdelsförvaltning	Inom staden	Annan kommun
Rinkeby-Kista	2	0
Spånga-Tensta	0	0
Hässelby-Vällingby	0	0
Bromma	0	0
Totalt	2	0

Tabell 12: antal platser på SHIS 1 december 2017