



Datum 2018-03-21
Tid 18:00
Plats Bollmora

Ordförande Annika Henningsson
Sekreterare Julia Uhrdin

Dagordning

- 1 Information
- 2 Information om behovsanalys för verksamhetsutveckling inför kommunplan 2019-2022, budget 2019
- 3 Reviderad delegationsordning för byggnadsnämnden med anledning av ny kommunallag
- 4 Namnsättning av ny väg inom detaljplaneområde för Kryddvägen etapp 2
- 5 Delegationsbeslut
- 6 Meddelanden



Ärende 1

Dnr 2015/BN 0003 92

Information

Byggnadsnämndens förslag till beslut

- Informationen och redovisningen noteras.

Beskrivning av ärendet

Bygglovchef Johan Forsberg informerar om verksamheten och redovisar statistik. Emma Shepherdson, projektledare på översiktsplaneringsenheten, presenterar delar ur översiktplanen.

Ärende 2

Dnr BNS 2018-120

Information om behovsanalys för verksamhetsutveckling inför kommunplan 2019-2022, budget 2019

Byggnadsnämndens förslag till beslut

- Informationen noteras.

Beskrivning av ärendet

Inför 2017 prövades en ny metod för långsiktig behovsanalys i förvaltningarna. Behovsanalyserna har ett femårsperspektiv och beskriver hur verksamheterna behöver utvecklas för att möta framtidens behov. Analyserna var en del av underlaget för det strategiska arbetet med kommunplan 2015-2018 med budget för 2018 samt för nämndernas planeringsarbete för 2018 och framöver. Behovsanalyserna är kopplade till kommunens omvärldsanalys, mål, vision samt verksamhetsutveckling.

Inför mandatperioden 2019-2022 har förvaltningarna gjort en uppföljning av 2017 års behovsanalys, med en analys och prioritering av vilka förändringar som kommer att påverka verksamhetsområdet framöver.

Stadsbyggnadsförvaltningen överlämnar analysen till ekonomiavdelningen för vidare hantering inom ramen för utarbetande av kommunplanen inför mandatperioden 2019-2022.

2017 valde Stadsbyggnadsförvaltningen att göra en förvaltningsgemensam behovsanalys för både verksamhetsområde 10 och 15. Beslutet togs efter att förvaltningen hade gjort en bedömning att utmaningarna för respektive verksamhetsområde kunde anses vara mycket likartade, samt det faktum att verksamheterna är beroende av och jobbar nära varandra i det dagliga arbetet.

För 2018 har Stadsbyggnadsförvaltningen valt att fortsätta arbetet med en gemensam behovsanalys för båda verksamhetsområdena.

Verksamhetsutvecklingen inom ramen för verksamhetsområde 10 och 15 är tätt sammankopplade och många av förvaltningens medarbetare arbetar för båda områdena.



Vårt arbetssätt och organisation där vi håller ihop hela stadsbyggnadsprocessen från initiering till utbyggnad och där alla planer bedrivs med ett tydligt genomförandefokus är en mycket viktig framgångsfaktor för förvaltningen.

Bilagor

Tjänsteskrivelse, behovsanalys.pdf

Ärende 3

Dnr BNS-2011-26.002

Reviderad delegationsordning för byggnadsnämnden med anledning av ny kommunallag

Byggnadsnämndens förslag till beslut

- Byggnadsnämndens delegationsordning antas.

Beskrivning av ärendet

En delegationsordning har till uppgift att på förhand reglera vilken förtroendevald eller vilken anställd som har rätt att fatta beslut i ett specifikt ärende.

Stadsbyggnadsförvaltningen föreslår i detta ärende revideringar i befintlig delegationsordning för byggnadsnämnden. Den 1 januari 2018 trädde den nya kommunallagen (2017:725) i kraft. Med anledning av detta har delegationsordningen för byggnadsnämnden gått igenom. Ändringarna som föreslås är uppdateringar av lagrum och ny lagtext i enlighet med den nya lagen men också smärre justeringar och förtydliganden.

Bilagor

Tjänsteskrivelse.pdf

Byggnadsnämndens delegationsordning.pdf

Delegationsordning med ändringsmarkeringar.pdf

Ärende 4

Dnr BNS-2018-123.246

Namnsättning av ny väg inom detaljplaneområde för Kryddvägen etapp 2

Byggnadsnämndens förslag till beslut

- Den nya vägen i detaljplaneområdet för Kryddvägen etapp 2 får namnet Kardemummagränd.

Beskrivning av ärendet

I november 2017 antog kommunfullmäktige en ny detaljplan för Kryddvägen etapp 2. Detaljplanen innebär att den nya bebyggelsen får en ny gatuslinga med in- och utfart mot kryddvägen. Denna väg ska nu namnsättas. De gator som utgår från Kryddvägen har namn som kommer från kryddor och slutar med – gränd, Peppargränd, Muskotgränd och Basilikagränd.

Vägen föreslås därför få namnet Kardemummagränd.

Beslutet skickas till

Post Nord AB, Bo Drachmann, Radiovägen 8, 135 48 Tyresö
Södertörns Brandförsvarsförbund, Box 563, 136 25 Haninge
Tony Ytterstedt, Tyresö kommun, Gata- och parkenheten
Sussanna Peuraniemi, Tyresö kommun, Mät- och kartenheten



Ärende 5

Dnr 2015/BN 0002 92

Delegationsbeslut

Byggnadsnämndens förslag till beslut

- Redovisningen noteras.

Beskrivning av ärendet

Byggnadsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till ordförande och tjänstemän enligt byggnadsnämnden delegationsordning. Delegationsbeslut under februari redovisas i bifogad bilaga.



Ärende 6

Dnr 2015/BN 0004 92

Meddelanden

Byggnadsnämndens förslag till beslut

- Redovisningen noteras.

Beskrivning av ärendet

Meddelanden till byggnadsnämnden redovisas i bifogad bilaga.