

§ 22

Dnr KSM2017-1054-214

Planbesked för ändring av detaljplan för fastigheterna Turkosen 21

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets beslut

- Positivt planbesked ges för att pröva möjligheten att ändra detaljplanen för fastigheterna Turkosen 21 med syfte att möjliggöra en fastighetsreglering.

Beskrivning av ärendet

Ägaren till fastigheten Turkosen 21 på Sidvallsvägen 20 i Öringe inkom till kommunen i november 2017 med en förfrågan om att ändra detaljplanen. Syftet är att upphäva fastighetsplanen kvarter Turkosen för fastigheterna Turkosen 21 och Turkosen 22 med motivering att denna fastighetsplan hindrar en lantmäteriförrättning där Turkosen 21 vill förvärva mark från Turkosen 22. Stadsbyggnadsförvaltningen bedömer att positivt planbesked kan ges under rådande förutsättningar. Detaljplanen bedöms tidigast kunna antas kvartal 4, 2018 under förutsättning att planarbetet påbörjas kvartal 3, 2018. Detaljplanen bedöms kunna upprättas med förenklat förfarande. Förenklat förfarande kan användas för att ta bort planbestämmelser som anges i 4 kap. 18 § PBL.

Bilagor

Tjänsteskrivelse undertecknat.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------