



Handläggare
Fredrik Holmgren
Telefon: 08-50814050

Till
Enskede-Årsta-Vantörs stadsdelsnämnd
2018-04-19

Inrättande av ny förskola vid Årsta vård- och omsorgsboende

Inriktningsärende

Förvaltningens förslag till beslut

Förvaltningen får i uppdrag att utreda en ny intrigerad förskola i anslutning till det nya vård- och omsorgsboendet i Årsta.

Lena Lundström Stoltz
Stadsdelsdirektör

Kersti Tagesson
Avdelningschef

Karin Åberg
Avdelningschef förskola

Sammanfattning

Micasa planerar att bygga ett nytt vård- och omsorgsboende på Årstavägen i Årsta. Den gamla anläggningen avvecklas och rivs varpå en ny kan uppföras. Inom området finns även möjlighet att uppföra en integrerad förskola. Förvaltningen bedömer att en förskola på Årstavägen i anslutning till vård- och omsorgsboendet är ett behövligt komplement. Planerad byggstart är år 2020 med färdigställande under år 2022.

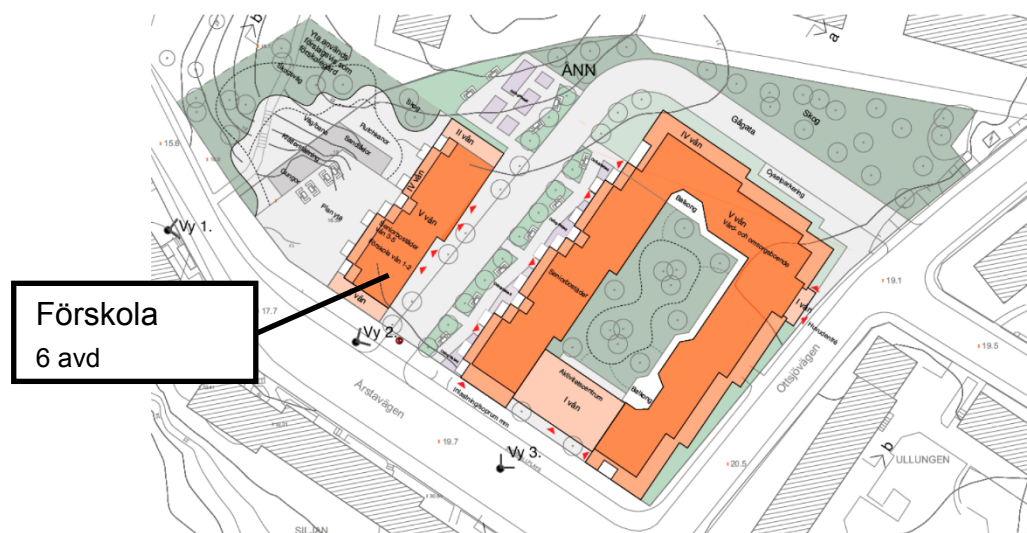
Bakgrund

Micasa planerar att bygga ett nytt vård- och omsorgsboende på Årstavägen i Årsta. Den gamla anläggningen avvecklas och rivs varpå en ny kan uppföras. En ny detaljplan tas fram som medger nytt vård- och omsorgsboende, seniorbostäder samt förskola. Den nya förskolan planeras ligga i anslutning till Micasas nya anläggning. Start-PM för detaljplanen är godkänt av stadsbyggnadsnämnden.

Ärendet

Årsta är en expansiv stadsdel och många nya bostäder planeras bland annat i Årstastråket, vid Årstaberg, Årstaskogen och på Årstafältet. I takt med att stadsdelen växer finns behov av nya förskolor. Förvaltningen bedömer att en förskola på Årstavägen i anslutning till vård- och omsorgsboendet är ett behövligt komplement. Planerad byggstart är 2020 med färdigställande under 2022.

Förskolan blir en integrerad konstruktion i två våningar med totalt sex avdelningar. Inom nuvarande fastighet är förskolegården 850 kvadratmeter. Genom att ta parkmark i anspråk och dra om en parkväg kan gården bli 1 700 kvadratmeter vilket motsvarar 15,7 kvadratmeter per barn.



Figur 1: Förslag på bebyggelse, källa: Micasa/MAF arkitekter

Jämställdhetsanalys

Förvaltningen bedömer att det i nuläget inte föreligger några större jämställdhetsaspekter i ärendet. Det är dock alltid viktigt att en ny förskola planeras och uppförs med avsikt att säkerställa inkludering och att förskolan blir en verksamhet för alla flickor och pojkar oavsett bakgrund.

Det är även av vikt att förskolegården planeras med utgångspunkt ur en jämställdhetsanalys. Flickor och pojkar använder lekytor, lekutrustning och material på olika sätt och med olika förutsättningar. Utformning av lekytor för barn, val av lekutrustning och material samt zonering och möblering kan ha betydelse för vilken möjlighet flickor och pojkar har för att tillgodogöra sig platsen. Pojkar är bättre på att tillgodogöra sig lekytor där

användningen är tydligt definierad medan flickor hellre använder platser där användningen inte är förutbestämd.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts av lokal- och stadsmiljöenheten på avdelningen för utveckling lokaler och stadsmiljö i samråd med avdelningen för förskola.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Förvaltningen har identifierat några nyckelfrågor som bör beaktas i den kommande planeringen. Att parkmark tas i anspråk är avgörande för att skapa en större förskolegård. Förvaltningen bedömer att den parkmark som tas i anspråk är av litet rekreativt värde men att den parkväg som löper genom planområdet ska läggas om för att behålla kopplingen för fotgängare mellan Årstavägen och omkringliggande parkytorna.

Förvaltningen bedömer det också som viktigt att bullerfrågan utreds med anledning av förskolegårdens närhet till Årstavägen.

För att främja en jämställd lek- och lärandemiljö utomhus är det viktigt att skapa ytor där användningen inte alltid är tydligt förutbestämt eller där användningen kan variera på från tillfälle till tillfälle. Detta resonemang gäller även verksamheten inomhus men förvaltningen bedömer att verksamhetens styrdokument ska vara vägledande för den pedagogiska verksamheten. Det är dock viktigt att arbetet med att främja en jämställd förskolebyggnad fortgår genom hela projektet.

Förvaltningen föreslår att Enskede-Årsta-Vantörs stadsdelsnämnd ger förvaltningen i uppdrag att utreda förutsättningarna för den föreslagna integrerade förskolan vid Årsta vård- och omsorgsboende.