



Justering/Signatur

.....

§ 11

Remiss om samråd om förslaget till detaljplan för Skutkrossen 17 i stadsdelen Vinsta

Remiss från stadsbyggnadsnämnden, dnr 2014-02035

Ärendet och stadsdelsförvaltningens förslag finns redovisat i tjänsteutlåtande

Den 20 mars 2018.

Dnr 1.5.1-174-2018

Sammanfattning

Planändringen utformas som ett tillägg till nu gällande detaljplan. I planen ändras även bygglovsplikten tillfälligt, så att den tillfälliga användningen befrias från bygglov. Den tillfälliga användningen avser skoländamål i 10 år från att planen vunnit laga kraft. Efter att det tidsbegränsade planstödet upphör återgår användningen till industriändamål enligt ursprunglig detaljplan eller ersätts med ny detaljplan.

Förvaltningen instämmer med barnkonsekvensanalysen att trafikmiljön i det angränsande verksamhetsområdet i nuläget inte är anpassad för skolbarn. Förvaltningen har dock inget att erinra mot remissförslaget under förutsättning att barnens trafikmiljö förbättras i enlighet med barnkonsekvensanalysen och bland annat medför säkrare passager över gatorna i området. Förvaltningen utgår också ifrån att gällande riktvärden för ekvivalent ljudnivå för undervisningslokaler enligt Mark- och miljööverdomstolens dom M11838-14 efterlevs.

Beslut

Stadsdelsnämnden godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande som svar på remissen från stadsbyggnadsnämnden.

Paragrafen beslöts omedelbart justerad.

Beslutsgången

Nämnden beslutade enligt förvaltningens förslag.