

Handläggare
Anders Hallberg
08-508 264 01**Till**
Exploateringsnämnden
2018-05-24

Lån och garantier för fler bostäder (SOU 2017:108). Anmälan av svar på remiss

Förslag till beslut

1. Exploateringsnämnden godkänner denna anmälan.

Håkan Falk
Förvaltningschef

Sammanfattning

Utredningens syfte är att skapa förbättrade finansieringsförutsättningar för ny- och ombyggnad av bostäder, så att problem med finansieringen inte ska stå i vägen för en önskad volym på bostadsbyggandet. Utredningen gäller produktionsinriktade styrmedel, som kan underlätta finansieringen av ny- och ombyggnad av bostäder, med fokus på svagare bostadsmarknader och mindre byggaktörer. En viktig aspekt är att finansiering av bostäder måste fungera även under tider med ekonomisk instabilitet.

Utredningen förväntar ingen volymmässigt stor effekt på bostadsproduktionen, av de lagda förslagen.

Huruvida produktionsinriktade styrmedel kan underlätta finansieringen av ny- och ombyggnad av bostäder är primärt en fråga för bostadsbolagen att ta ställning till och inte en fråga för exploateringskontoret.

Exploateringskontoret
Administrativa avdelningenFleminggatan 4
Box 8189
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 264 01
Växel 08-508 276 00
anders.hallberg@stockholm.se
exploateringskontoret@stockholm.se
Org nr 212000-0142
stockholm.se

Exploateringskontoret delar utredningens uppfattning om att de föreslagna åtgärderna främst är avsedda för svagare bostadsmarknader och mindre byggaktörer.

Slut

Bilagor

1. Lån och garantier för fler bostäder (SOU 2017:108). Svar på remiss
2. http://www.regeringen.se/4afeba/contentassets/8c935bc841f0463a97838745fea490dc/sou-2017_108_webb.pdf