



VÄNSTERPARTIET I TYRESÖ

## ERSÄTTARYTTTRANDE

**Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets sammanträde 14 maj 2018**

### **§ 61 Beslut om antagande av detaljplan för Apelvägen.**

Vänsterpartiet hade om vi haft rösträtt stött återremissyrkandet av detaljplan för Apelvägen. Även om vi anser att hanteringen av ärendet från alliansens sida är minst sagt märklig, eftersom ganska genomgående ändringar i detaljplanen läggs fram på sittande möte, välkomnar vi återremissen eftersom det finns många frågetecken som bör redas ut innan beslut om detaljplanen tas

Vänsterpartiet önskar att följande frågor belyses i detaljplanen under återremisstiden;

- Konsekvenser av att minska takhöjden på de högsta husen
- Anpassningen av byggnationen till närliggande bebyggelse, inte minst Strandtorget
- Konsekvenser av att BoAktivs seniorboende utgår ifrån detaljplanen
- Andel minskade bostäder i enlighet med moderternas förslag
- Ekonomiska konsekvenser av den eventuella förändringen av detaljplanen

Vänsterpartiet välkomnar att BoAktivs seniorbostäder föreslås utgå från planen. Visseligen behöver vi fler seniorboenden, men i denna detaljplan planeras endast bostadsrätter. Vi anser att det är hög tid att kommunen bygger seniorboende med hyresrätter för att även pensionärer med lägre inkomster ska ha möjlighet till denna typ av boende. (se Vänsterpartiets yttrande 18 oktober 2017). Kommunen bör därför undersöka om det är möjligt att omförhandla boendetyp med BoAktiv eller hitta en annan byggherre, som är beredd att bygga hyreslägenheter för seniorer.

  
Inger Gemicioglu, V  
Ersättare i MSU