



Handläggare
Sandra Wetterstrand
Telefon: 08-508 033 79

Till
Spånga-Tensta stadsdelsnämnd

Svar på remiss om program för Spångadalen i stadsdelen Bromsten, S-Dp 2016-02436

Förvaltningens förslag till beslut

Spånga-Tensta stadsdelsnämnd beslutar att överlämna förvaltningens tjänsteutlåtande till stadsbyggnadskontoret som svar på remissen om program för Spångadalen.

Per Kjellander
Stadsdelsdirektör

Jonas Eliasson
Avdelningschef

Sammanfattning

I Stockholms stads översiktsplan är Tensta-Rinkeby-Spånga utpekade som en av tio platser som håller samman Stockholm och ska utvecklas som ett strategiskt samband. Stadsbyggnadskontoret har därför upprättat ett programförslag med syftet att studera hur Tensta, Rinkeby och Bromsten kan kopplas samman på ett fysiskt och socialt hållbart sätt. Programförslaget innehåller en ny F-9 skola för 900 elever med tillhörande idrottshall, en mindre idrottshall, tre nya och tre upprustade parker, två nya förskolor, cirka 1 500–1 700 bostäder i både flerbostadshus och radhus, ett regionalt cykelstråk och en ny gång- och cykelbro. Programmet är på samråd 15 maj–25 juni 2018.

Stadsdelsförvaltningen ställer sig positiv till att programförslaget möjliggör en utveckling av nya och befintliga förskolor samt av nya LSS-, service och vård- och omsorgsboenden i programområdet. Förutom lokaler för ovanstående verksamheter finns det ett behov av lokaler för fritidsgårdsverksamhet. Programförslaget innebär att parkmark tas i anspråk, vilket innebär att de föreslagna parkerna behöver få en kvalitativ utformning. I tjänsteutlåtandet framför förvaltningen önskemål gällande lokalernas placering och utformning. Stadsdelsförvaltningen bör involveras i ett tidigt skede i planeringen av lokaler för stadsdelsförvaltningens verksamheter samt parkmark inom stadsdelsområdet. En dialog bör även föras med berörda stadsdelsnämnder gällande eventuell justering av stadsdelsnämndsgränsen mellan Spånga-Tensta och Rinkeby-Kista.

Bakgrund

I Stockholms stads översiktsplan är Tensta-Rinkeby-Spånga utpekade som en av tio platser som håller samman Stockholm och ska utvecklas som ett strategiskt samband. Sambanden är viktiga att stärka ur ett socialt hållbarhetsperspektiv.

Stadsbyggnadskontoret har upprättat ett programförslag med syftet att studera hur Tensta, Rinkeby och Bromsten kan kopplas samman på ett fysiskt och socialt hållbart sätt. Ett program är ett dokument som upprättas för ett större område, som underlag för flera framtida detaljplaner inom området.

Programmet innebär en möjlighet för staden att på ett tidigt stadium lyfta frågor till diskussion. Programmet är på samråd 15 maj–25 juni 2018.

Ärendet

Programförslaget innehåller en ny F-9 skola för 900 elever med tillhörande idrottshall, en mindre idrottshall, tre nya och tre upprustade parker, två nya förskolor, cirka 1 500–1 700 bostäder i både flerbostadshus och radhus, ett regionalt cykelstråk och en ny gång- och cykelbro.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom avdelningen för kansli och kommunikation, förskola samt äldre, funktionsnedsättning och psykisk ohälsa.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Spånga-Tensta stadsdelsförvaltning ställer sig positiv till de nya förskolornas storlekar, friliggande placering intill parker och naturmark samt stora förskolegårdar. Förskolorna har placerats i bullerskyddade lägen med låg risk för översvämningar. Det är viktigt att ovanstående faktorer även fortsättningsvis utgör förutsättningar i den fortsatta planeringen av förskolorna.

Att samla ett flertal förskolor på samma geografiska område innebär flera samordningsvinster. Samtidigt innebär det föreslagna antalet förskoleavdelningar i nordvästra delen av Spångadalen en risk för överetablering av förskoleplatser i östra Tensta.

Stadsdelsförvaltningen ställer sig även positiv till att befintliga förskolor inom stadsdelsområdet bevaras samt att dessa kan utvecklas vid behov i samband med utvecklingen av Spångadalen. I detta avseende bör den befintliga förskolan på fastigheten Bittinge 1 inkluderas i de kommande detaljplanarbetena.

Inom programförslaget skapas möjlighet till nya LSS-boenden. LSS-boendena bör inkluderas i bostadsbeståndet, exempelvis som

gruppboendestad med egen gård eller en gruppboendestad i eget våningsplan. För att kunna täcka behovet från de olika stadsdelarna bör de nya LSS-boendena placeras utspritt i programområdet.

Ovanstående gäller även för serviceboenden. Även dessa inkluderas i bostadsbeståndet och bör spridas ut i programområdet, exempelvis som två boenden med tio platser var.

Inom programförslaget skapas även möjlighet till vård- och omsorgsboende. Behovet av vård- och omsorgsboende i regionen bedöms öka och frågan är därför prioriterad. Tidplanen för Spångadalens utveckling ligger i linje med det prognostiserade ökade behovet av vård- och omsorgsboende. Stadsdelsförvaltningen ser därför ett behov av ett vård- och omsorgsboende med 72-90 platser inom programområdet. Boendet bör ha en egen byggnad som placeras strategiskt vid service och kommunikationer.

Enligt programförslagets utredningskompendium behövs det fler mötesplatser för unga av annat slag än idrottsplatser. Det finns ett behov av fritidsgårdar i stadsdelsområdet och stadsdelsförvaltningen anser därför att fritidsgårdar bör etableras inom programområdet i ett lämpligt läge för ungdomar.

Programförslaget innebär att parkmark tas i anspråk, vilket påverkar befintliga natur- och rekreationsvärden negativt. Till exempel begränsas möjligheten till spontanidrott och promenader på fältet i östra Bromsten. Befintliga natur- och rekreationsvärden bör bevaras så mycket som möjligt i de nya parkerna.

Det är samtidigt positivt att nya parker utvecklas i Bromstensgluggen, då Bromsten idag har brist på parker. Entréerna till parkerna från den befintliga bebyggelsen i Bromsten behöver dock utvecklas i den fortsatta planeringen. Även bullernivåerna samt hur dessa kan sänkas i parkerna bör utredas vidare.

Vid utvecklingen av motionsspåret bör trygghetsfrågan beaktas. Möjligheten till att exempelvis förlänga spåret på öppna ytor bör om möjligt utredas.

Rissne skog inrymmer idag ett hundrastområde. Huruvida hundrastområdet kommer att bevaras eller justeras behöver förtydligas i den fortsatta planeringen.

I programförslagets dagvattenutredning föreslås ett anlagt öppet dike i Tenstadalen. Detta dike redovisas dock inte i programförslaget. Stadsdelsförvaltningen bör informeras om det föreslagna diket i Tenstadalen blir aktuellt i den fortsatta planeringen.

Stadsdelsförvaltningen bör involveras i ett tidigt skede i planeringen av lokaler för stadsdelsförvaltningens verksamheter samt parkmark inom stadsdelsområdet.

En dialog bör även föras och stöd bör ges till berörda stadsdelsnämnder gällande eventuell justering av stadsdelsnämndsgränsen mellan Spånga-Tensta och Rinkeby-Kista.

Stadsdelsförvaltningen önskar även att få vara delaktig i en eventuell dialog med boende i Bromsten och Rinkeby gällande utformningen av Noden. Detta för att kunna bidra vid frågor som berör stadsdelsförvaltningens verksamheter.

Bilagor

1. Inbjudan till samråd om program för Spångadalen
2. Program för Spångadalen