

Tid Torsdagen den 14 juni 2018 kl. 17.05 – 17.20
Plats Bråvallasalen, Stadshuset
Justerat Torsdagen den 21 juni 2018

Stefan Hansson

Torbjörn Erbe

Närvarande**Beslutande ledamöter:**

Stefan Hansson (S) ordföranden

Margareta Stavling (S)

Anders Göransson (S)

Maria-Elsa Salvo (S)

Lennart Tonell (MP)

Torbjörn Erbe (M)

Alexandra Grimfors (M)

Marie-Louise Gudmundsson (M)

Tjänstgörande ersättare:

Eva Ångström (M)

för Joakim Larsson (M)

Anna Bäcklund (MP)

för Veronica Eriksson (MP)

Maria Ljuslin (V)

för Rikard Warlenius (V)

Susanne Wiklund (C)

för Mattias Keresztesi (M)

Emilie Fors (L)

för Abit Dundar (L)

Ersättare:

Birger Kato (S)

Elsemarie Bjellqvist (S)

Staffan Schartner (MP)

Nike Örbrink (KD)

Tjänstemän:

Förvaltningschefen Håkan Falk, Göran Carlberg, Gunnar Jensen, Sara Lundén, Lena Mittal och Åsa Wigfeldt samt borgarrådssekreteraren Erik Da Silva och personalföreträdaren Luis Lopez §§ 1-6.

§ 29**Markanvisning för bostäder inom fastigheten
Kälvesta 1:3 m.fl. i Kälvesta till BTH Projektutveckling 6
AB**

Dnr E2017-00727

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden anvisar mark för bostäder inom fastigheten Kälvesta 1:3 m.fl. till BTH Projektutveckling 6 AB och ger kontoret i uppdrag att träffa markanvisningsavtal enligt förslag i kontorets tjänsteutlåtande.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 30 maj 2018.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordföranden Stefan Hansson m.fl. (S), Lennart Tonell m.fl. (MP) och Maria Ljuslin (V) föreslår (se beslutet).
1. Torbjörn Erbe m.fl. (M), Emilie Fors (L) och Susanne Wicklund (C) föreslår att nämnden beslutar att delvis godkänna kontorets förslag till beslut och att därutöver anföra följande:

Platsen har tidigare varit föremål för ett markanvisningsärende. I december 2014 beslutade den då nytilträdde socialdemokratiska majoriteten att återremittera ärendet, som innehöll ett 60- tal bostadsrätter i form av radhus med inslag av kedjehus. I majoritetens återremiss ingick istället att pröva förutsättningarna för att omvandla detta till hyresrätter i flerbostadshus. Det är denna process vi nu ser resultatet av. I detta specifika ärende vill vi fortsatt understryka att vi helst hade gått vidare med förslaget från 2014. Det förslaget hade inte bara inneburit möjligheter till nya bostäder i Kälvesta, utan också intäkter till staden samt tagit bättre hänsyn till områdets karaktär.

Beslutsgång

Ordföranden Stefan Hansson (S) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Stefan Hansson m.fl. (S), Lennart Tonell m.fl. (MP) och Maria Ljuslin (V).

Reservation

Torbjörn Erbe m.fl. (M), Emilie Fors (L) och Susanne Wicklund (C) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Ersättaryttrande

Nike Örbrink (KD) instämmer i förslag från Torbjörn Erbe m.fl. (M), Emilie Fors (L) och Susanne Wicklund (C).

Vid protokollet
Lena Mittal