

Tid Torsdagen den 27 september 2018 kl. 17.00 – 17.15
Plats Bråvallasalen, Stadshuset
Justerat Tisdagen den 9 oktober 2018

Stefan Hansson

Joakim Larsson

Närvarande**Beslutande ledamöter:**

Stefan Hansson (S) ordföranden

Joakim Larsson (M) vice ordföranden

Margareta Stavling (S)

Veronica Eriksson (MP)

Lennart Tonell (MP)

Torbjörn Erbe (M)

Mattias Keresztesi (M)

Marie-Louise Gudmundsson (M)

Abit Dundar (L)

Tjänstgörande ersättare:

Birger Kato (S)

för Anders Göransson (S)

Elsemarie Bjellqvist (S)

för Maria-Elsa Salvo (S)

Maria Ljuslin (V)

för Rikard Warlenius (V)

Marianne Pettersson (M)

för Alexandra Grimfors (M)

Ersättare:

Anna Bäcklund (MP)

Susanne Wiklund (C)

Tjänstemän:

Förvaltningschefen Håkan Falk, Jenni Almgren, Ann-Charlotte Bergqvist, Göran Carlberg, Gunnar Jensen, Sara Lundén, Lena Mittal och Åsa Wigfeldt samt borgarrådssekreterarna Erik Da Silva och Annika Borg och personalföreträdaren Luis Lopez §§ 1-6.

§ 1**Val av justerare och tid för justering****Beslut**

Exploateringsnämnden utser vice ordföranden Joakim Larsson (M) att tillsammans med ordföranden Stefan Hansson (S) justera dagens protokoll.

Justering sker tisdagen den 9 oktober 2018.

§ 2**Frågor för beredning och eventuell information från kontoret**

Inga frågor för beredning eller information från kontoret behandlas.

§ 3**Anmälan av inkomna skrivelser till exploateringsnämnden**

Inkomna skrivelser m.m. till exploateringsnämnden enligt förteckningar från den 11 september 2018 och från den 27 september 2018 anmäls.

§ 4**Anmälan av delegationsbeslut fattade inom exploateringskontoret**

Dnr E2018-00025

Beslut

- 1 Exploateringsnämnden beslutar att lägga anmälan till handlingarna.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 10 september 2018.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Stefan Hansson (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av Maria Ljuslin (V) enligt följande:

Vänsterpartiet har i alla instanser motsatt sig byggandet av Förbifart Stockholm eftersom det är ett oerhört kostsamt motorvägsprojekt som hotar Stockholms klimatmål både direkt och indirekt; direkt genom att den kommer att leda till ökad vägtrafik och därmed ökade utsläpp, indirekt genom att den rycker undan investeringsmedel som annars i stället hade kunna satsats på miljövänliga transportsätt såsom järnväg och kollektivtrafik. Vi har dessutom hela tiden hävdat att kostnaderna kommer att dra iväg och sannolikt kraftigt överstiga den projekterade kostnaden på 30 miljarder kronor, som redan den är hiskeligt stor. Det beslut på delegation som kontoret fattat om att tillskjuta ytterligare två miljoner till budgeten förstärker det intrycket. Förbifarten borde aldrig ha börjat byggas utan pengarna satsats på miljövänliga trafikslag.

§ 5**Anmälan av protokoll från rådet för
funktionshinderfrågor**

Dnr E2018-00160

Inget protokoll finns att anmäla vid detta sammanträde.

§ 6**Tertialrapport 2/2018 för exploateringsnämnden**

Dnr E2018-01726

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden godkänner tertialrapport 2/2018 och överlämnar denna till kommunstyrelsen.
- 2 Exploateringsnämnden beslutar att omedelbart justera paragrafen.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 6 september 2018.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Stefan Hansson (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av vice ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M) och Abit Dundar (L) enligt följande:

Föreliggande ärende förhåller sig till de ekonomiska ramar och de mål som anges i kommunfullmäktiges budget. Eftersom vi har reserverat oss mot såväl budgeten som exploateringsnämndens verksamhetsplan för 2018 har vi därför skiljaktig mening även avseende inriktningen på verksamheten.

Det råder en bred politisk enighet om att det behöver byggas betydligt fler bostäder i Stockholm. Alliansen drev under förra mandatperioden en aktiv bostadspolitik och såg till att staden nådde den högsta byggtakten sedan 1970-talet. Det togs fram områdesprogram för helhetsgrepp och genomfördes markanvisningstävlingar på såväl lägsta hyra som på kvalitet och hållbarhet. Hälften av alla markanvisningar gick till hyresrätter och 41,3 procent av alla nya bostäder som byggdes var hyresrätter. Alliansen lämnade över 122 000 bostäder i olika skeden. Det innebär att samtliga bostäder som byggs fram till 2018 är projekt som Alliansen initierade.

Stadsledningskontoret understryker vikten av en hög och jämn takt i bostadsbyggande. Stadsrevisionens kritik av stadens bristande prognossäkerhet och bristande måluppfyllelse var skarp i årsrapporterna och för att komma till rätta med detta behövs målmedvetet arbete. Dåligt underarbete, undermåliga bedömningar av projekt och tidsaspekter skapar fördröjningar och på sikt stora fördyringar. Det är viktigt att förvaltningen arbetar med detta för att skapa en budget i balans. Under året har antalet markanvisningar minskat, det visar såväl Tertialrapport 1 som Tertialrapport 2, något som är oroväckande.

I tertialrapporterna blir det även tydligt hur de många övergripande målen har svårt att landa i en konkret verklighet.

Ersättaryttrande

Susanne Wicklund (C) instämmer i särskilt uttalande från vice ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M) och Abit Dundar (L).

§ 7**En utvecklad översiktsplanering - Att underlätta efterföljande planering (SOU 2018:46). Svar på remiss**

Dnr E2018-02958

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden godkänner kontorets tjänsteutlåtande som svar på remissen.
- 2 Exploateringsnämnden beslutar att omedelbart justera paragrafen.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 5 september 2018.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Stefan Hansson (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

§ 8**En utvecklad översiktsplanering Del 2: Kommunal reglering av upplåtelseformer (SOU 2018:46). Svar på remiss**

Dnr E2018-02959

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden godkänner kontorets tjänsteutlåtande som svar på remissen.
- 2 Exploateringsnämnden beslutar att omedelbart justera paragrafen.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 5 september 2018.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Stefan Hansson (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av Maria Ljuslin (V) enligt följande:

Utredningen föreslår att kommuner inte ska kunna reglera upplåtelseform i detaljplan. Som exploateringskontoret framhåller så påverkar inte detta Stockholm idag i någon större utsträckning då staden äger mycket mark och den största andelen av nybyggnationen sker på stadens mark.

Men mark är en ändlig resurs. För Stockholms framtida möjligheter att påverka upplåtelseformer på mark som staden inte äger och för de kommuner som inte äger lika mycket mark behövs det verktyg för kommuner att besluta om vilken upplåtelseform som ska byggas. Kommunerna har ett särskilt ansvar för att säkra bostadsförsörjningen i synnerhet för grupper långt ifrån bostadsmarknaden. Och dessa grupper kan i första hand inte köpa en bostadsrätt utan för att ta detta ansvar behövs det i många kommuner byggas många fler hyresrätter. Därför måste kommunerna också få relevanta verktyg för att påverka upplåtelseformen på det som byggs.

§ 9

Riktlinjer för exploateringsavtal

Dnr E2018-02766

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden godkänner för sin del kontorets förslag till riktlinjer för exploateringsavtal samt föreslår att kommunfullmäktige godkänner riktlinjerna.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 1 augusti 2018.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Stefan Hansson (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

§ 10**Slutredovisning av utbyggnad för butiksändamål utmed Rinkebystråket i Rinkeby med AB Familjebostäder**

Dnr E2010-512-00560

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden godkänner slutredovisningen av utbyggnad för butiksändamål utmed Rinkebystråket i Rinkeby med AB Familjebostäder.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 23 augusti 2018.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Stefan Hansson (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

§ 11**Slutredovisning av utbyggnad för bostadsändamål inom Rinkebyterrassen i Rinkeby med AB ByggVesta och AlmEquity AB**

Dnr E2012-512-00788

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden godkänner slutredovisningen av utbyggnad för bostadsändamål inom Rinkebyterrassen i Rinkeby med AB ByggVesta och AlmEquity AB.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 23 augusti 2018.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Stefan Hansson (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

§ 12**Markanvisning för bostäder inom del av fastigheterna
Hässelby Villastad 28:1, 40:21 och 29:9 i Hässelby
Villastad till AB Svenska Bostäder**

Dnr E2017-04431

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden anvisar mark för bostäder inom del av fastigheterna Hässelby Villastad 28:1, 40:21 och 29:9 till AB Svenska Bostäder och ger kontoret i uppdrag att träffa markanvisningsavtal enligt förslag i kontorets tjänsteutlåtande.
- 2 Exploateringsnämnden begär att stadsbyggnadsnämnden upprättar detaljplan för området.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 30 augusti 2018.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordföranden Stefan Hansson m.fl. (S), Lennart Tonell m.fl. (MP) och Maria Ljuslin (V) föreslår (se beslutet).
- 2) Vice ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M) och Abit Dundar (L) föreslår att nämnden beslutar att bordlägga ärendet.

Beslutsgång i delen om bordläggning

Ordföranden Stefan Hansson (S) ställer förslaget att bordlägga ärendet mot att avgöra ärendet vid dagens sammanträde och finner att nämnden beslutar att avgöra ärendet vid dagens sammanträde.

Beslutsgång

Ordföranden Stefan Hansson (S) finner därefter att nämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Stefan Hansson m.fl. (S), Lennart Tonell m.fl. (MP) och Maria Ljuslin (V).

Reservation

Vice ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M) och Abit Dundar (L) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag om bordläggning.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av vice ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M) och Abit Dundar (L) enligt följande:

Vi är förvånade över att Socialdemokraterna förvägrade oss en bordläggning av detta ärende. Flera av nämndens ledamöter önskade att på plats få möjlighet att se den omgivande miljön för det föreslagna projektet. Vi yrkade därför på bordläggning av ärendet.

Ersättaryttrande

Susanne Wicklund (C) instämmer i förslag om bordläggning samt särskilt uttalande av vice ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M) och Abit Dundar (L).

§ 13

Slutredovisning av utbyggnad för bostadsändamål inom fastigheten Hundlokan 1 i Hässelby Gård med Ikano Bostad AB samt inom fastigheterna Hundlokan 2 och Skogsklockan 2 i Hässelby Gård med AB Svenska Bostäder

Dnr E2014-00390

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden godkänner slutredovisningen av utbyggnad för bostadsändamål inom fastigheten Hundlokan 1 i Hässelby Gård med Ikano Bostad AB samt inom fastigheterna Hundlokan 2 och Skogsklockan 2 i Hässelby Gård med AB Svenska Bostäder.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 23 augusti 2018.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Stefan Hansson (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

§ 14

Slutredovisning av utbyggnad för bostäder och gator inom området Johannelund i Vinsta med Småa AB, AB Svenska Bostäder, Järntorget Bostad AB, Botrygg Bygg AB, SKB och Actus FSK AB

Dnr E2018-03238

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden godkänner slutredovisningen av utbyggnad för bostäder, förskola och gator inom området Johannelund i Vinsta med Småa AB, AB Svenska Bostäder, Järntorget Bostad AB, Botrygg Bygg AB, SKB och Actus FSK AB.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 28 augusti 2018.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Stefan Hansson (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

§ 15

Rivning av trävaruhandel och kontor inom fastigheten Masugnen 1 i Ulvsunda industriområde. Delgenomförandebeslut

Dnr E2018-03222

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt sitt förslag:

- 1 Exploateringsnämnden beslutar att bordlägga ärendet.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 29 augusti 2018.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Stefan Hansson (S) finner att nämnden beslutar enligt sitt förslag.

§ 16**Detaljplan för Vårbergstoppen inom fastigheten****Skärholmen 2:1 i stadsdelen Vårberg för parkändamål**

Dnr E2018-03191

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden begär att stadsbyggnadsnämnden upprättar detaljplan för området.
- 2 Exploateringsnämnden anmäler beslutet till trafiknämnden och Skärholmens stadsdelsnämnd.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 27 augusti 2018.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Stefan Hansson (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

§ 17**Projekt Vita Liljans väg inom del av Sättra 2:1 i Bredäng.
Reviderat genomförandebeslut**

Dnr E2016-02845

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden godkänner genomförandet av exploatering inom Gustafs Skål 1 och Gröna Rutan 3, f.d. del av Sättra 2:1, i Bredäng, omfattande en ökning av projektets nettoutgift med ca 12,2 mnkr innebärande investeringsutgifter om totalt ca 22,8 mnkr inklusive tidigare bokförda utgifter om 5,4 mnkr och ger kontoret i uppdrag att slutföra projektet.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 4 september 2018.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Stefan Hansson (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

§ 18**Markanvisning för bostäder och förskola inom
fastigheterna Bildfönstret 1 och 2 samt Örby 4:1 i
Högdalen till Ikano Bostad Stockholm AB**

Dnr E2015-03784

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden anvisar mark för bostäder och förskola inom fastigheterna Bildfönstret 1 och 2 samt Örby 4:1 till Ikano Bostad Stockholm AB och ger kontoret i uppdrag att träffa markanvisningsavtal enligt förslag i kontorets tjänsteutlåtande.
- 2 Exploateringsnämnden begär att stadsbyggnadsnämnden upprättar detaljplan för området.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 24 augusti 2018.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Stefan Hansson (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

§ 19**Slutredovisning av utbyggnad för bostäder och förskola inom del av fastigheten Hammarbyhöjden 1:1 i Björkhagen med AB Svenska Bostäder**

Dnr E2018-03061

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden godkänner slutredovisningen av utbyggnad för bostäder och förskola inom del av fastigheten Hammarbyhöjden 1:1 i Björkhagen med AB Svenska Bostäder.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 21 augusti 2018.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Stefan Hansson (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

§ 20**Markanvisning för bostäder inom del av fastigheten
Farsta 2:1 i Farsta till Wallenstam AB, Småa AB och
Veidekke Bostad AB**

Dnr E2018-03112

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden anvisar mark för bostadsändamål inom del av fastigheten Farsta 2:1 till Wallenstam AB och ger kontoret i uppdrag att träffa markanvisningsavtal enligt förslag i kontorets tjänsteutlåtande.
- 2 Exploateringsnämnden anvisar mark för bostadsändamål inom del av fastigheten Farsta 2:1 till Småa AB enligt förslag i kontorets tjänsteutlåtande.
- 3 Exploateringsnämnden anvisar mark för bostadsändamål inom del av fastigheten Farsta 2:1 till Veidekke Bostad AB enligt förslag i kontorets tjänsteutlåtande.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 24 augusti 2018.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Stefan Hansson (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

§ 21**Föravtal till exploateringsavtal för Burmanstorp 1 m.fl.
samt markanvisning för bostäder, handel, kontor och
skoländamål inom del av fastigheten Farsta 2:1 i Farsta
till Farsta stadsutveckling AB och Skolfastigheter i
Stockholm AB**

Dnr E2018-00898

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden anvisar mark för skoländamål inom del av fastigheten Farsta 2:1 till Skolfastigheter i Stockholm AB och ger kontoret i uppdrag att träffa markanvisningsavtal enligt förslag i kontorets tjänsteutlåtande.
- 2 Exploateringsnämnden anvisar mark för bostadsändamål, handel och kontor inom del av fastigheten Farsta 2:1 till Farsta stadsutveckling AB och ger kontoret i uppdrag att träffa markanvisningsavtal enligt förslag i kontorets tjänsteutlåtande.
- 3 Exploateringsnämnden godkänner föravtal till exploateringsavtal med Farsta stadsutveckling AB avseende Burmanstorp 1 med flera.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 23 augusti 2018.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Stefan Hansson (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

§ 22**Om högre utbildning på Järvaområdet. Motion (2018/497) av Lotta Edholm (L). Svar på remiss**

Dnr E2018-01488

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden överlämnar kontorets tjänsteutlåtande som svar på remissen.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 3 september 2018.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

- 1) Ordföranden Stefan Hansson m.fl. (S), Lennart Tonell m.fl. (MP), Maria Ljuslin (V) och vice ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M) föreslår (se beslutet).
- 2) Abit Dundar (L) föreslår att nämnden beslutar att tillstyrka motionen och att därutöver anföra:

Ett universitet på Järvaområdet skulle skapa stora möjligheter för samverkan med skolorna och bidra till att ge barn från området samma chanser och möjligheter som andra barn. Vi gläds åt kontoret inte lyft några negativa synpunkter om motionen och föreslår att nämnden tillstyrker motionen.

Beslutsgång

Ordföranden Stefan Hansson (S) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Stefan Hansson m.fl. (S), Lennart Tonell m.fl. (MP), Maria Ljuslin (V) och vice ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M).

Reservation

Abit Dundar (L) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

§ 23

Slutredovisning av Norra 2 i Norra Djurgårdsstaden, Östermalm

Dnr E2018-03395

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden godkänner slutredovisningen av Norra 2 i Norra Djurgårdsstaden, Östermalm, del av Hjorthagen 1:3 med åtta byggherrar; NCC Boende, Wallenstam, Stockholmshem, Byggnadsfirman Erik Wallin, HEBA Fastighets AB, Skanska Nya Hem, Byggnadsfirman Viktor Hanson och SSM.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 21 augusti 2018.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Stefan Hansson (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

§ 24

Slutredovisning av Västra i Norra Djurgårdsstaden, Östermalm

Dnr E2018-03394

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden godkänner slutredovisningen av Västra i Norra Djurgårdsstaden, Östermalm. Byggherrar inom fastigheterna är Stockholmshem, JM, HSB, Svenska Bostäder, Borätt, ByggVesta, SKB, Folkhem, Einar Mattsson och Primula.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 17 maj 2018.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Stefan Hansson (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

§ 25

Ansökan om förlängning av tillstånd för hantering av brandfarlig vara inom OKQ8:s verksamhet i Loud den (Ladugårdsgärdet 1:4 i Stockholm). Anmälan av svar på remiss

Dnr E2018-01008

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden godkänner anmälan.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 3 september 2018.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Stefan Hansson (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

§ 26**Betänkande Vägar till hållbara vattentjänster. Anmälan om svar på remiss**

Dnr E2018-02622

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden godkänner anmälan.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 30 augusti 2018.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Stefan Hansson (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

§ 27**Markanvisning för bostäder och lokaler till Folkhem trä AB samt markanvisning för förskola till Skolfastigheter i Stockholm AB inom del av fastigheten Årsta 1:1 i stadsdelarna Årsta och Östberga**

Dnr E2016-03502

Bordlagt den 23 augusti 2018, pkt 10

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden anvisar mark för bostäder och lokaler till Folkhem trä AB samt mark för förskola till Skolfastigheter i Stockholm AB inom del av fastigheten Årsta 1:1 i stadsdelarna Årsta och Östberga och ger kontoret i uppdrag att träffa markanvisningsavtal enligt förslag i kontorets tjänsteutlåtande.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 15 juni 2018.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Stefan Hansson (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Vid protokollet

Lena Mittal