



15

**Handläggare**  
Flor Luna  
Telefon: 08-50824048**Till**  
Skärholmens stadsdelsnämnd

## Granskning av planärende Söderholmen 1

- svar på remiss

Förvaltningen har tagit emot planärende Söderholmen 1 för granskning.

Förvaltningen har tidigare lämnat synpunkt i ärendet under samråd 2017, Dnr 1.5.3./790-2017.

Förvaltningen är särskilt involverad i planeringen av nya förskolor inom hela Fokus Skärholmen och kommer att utveckla förskolan inom planen. Förvaltningen ser dock att gränsdragningarna för förskolebyggnaden på plankartan har gjorts alldeles för snäv. Förskoleplaneringen är inne i ett tidigt skede och inga färdiga ritningar finns för kommande förskolebyggnader. Ett så låst markanvändande inom förskoletomten medför en begränsad placering av byggnaden innan det står klart vilken den mest optimala placeringen och utformningen på huskroppen kommer att bli. Förvaltningen förordar att markera hela förskoletomten som A-plan, och istället styra utformningen i text och procent av tomten som får bebyggas samt ange maximalt antal våningar. Alternativt markera ett betydligt större område som möjligt för bebyggelse. I annat fall är risken för en ny planprocess i ett senare skede stor, vilket kostar både tid och pengar.

Synpunkten lyftes under föregående samrådsprocess, och förvaltningen ser inte att de förändringar som gjorts är tillräckliga.

Förvaltningen vill också påpeka vikten av att vid vidareplanering av förskolorna, tillföra möjligheter för flera in/utgångar, eftersom det handlar om att utöka kapaciteten till åtta avdelningar på båda förskolorna.

### Bilagor

#### 1. Remissvar