

	Prisnivå 2018
FÖRUTSÄTTNINGAR	
Antal lägenheter	0
Antal kvm BTA bostäder	0
Antal kvm BTA kommersiellt	13 000
Antal kvm BTA tomträtt	0
Antal kvm BTA försäljning	13 000
Antal kvm BTA, privat	0
Summa kvm BTA	13 000
Totalt antal kvm inom detaljplanen (exklusive parkmark, gator och vatten)	30 000
Andel tomträtt av totala antalet kvm BTA	0%
Andel försäljning av totala antalet kvm BTA	100%
Andel privat av totala antalet kvm BTA	0%
Summa ekvivalenta lägenheter	130
UTGIFTER (tkr)	
Kvartersmark	
- Markförvärv	0
- Iordningställande av mark	6 767
Summa kvartersmark	6 767
Allmän plats	26 882
Summa allmän plats	26 882
SUMMA UTGIFTER	33 650
INKOMSTER (tkr)	
Markförsäljning	20 176
Iordningställande av kvartersmark	0
Allmän platsmark	15 000
SUMMA INKOMSTER	35 176
NYCKELTAL	
Nettoexploateringsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	143
Markutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	52
Markanläggningsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	91
Exploateringsgrad	0,43
Nettonuvärde (tkr)	1 091
Nettonuvärde per ekvivalent lgh (tkr)	8

Bilaga nummer 1
Till tjänsteutl./mem
av den 2018-10-18
Dnr E2016-00402