

§ 158

Dnr KSM2018-1808-214

Planuppdrag och beslut om samråd för del av Trinntorp 1:1, nordost om Brevik skola

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets beslut

1. Stadsbyggnadsförvaltningen ges i uppdrag att upprätta ett förslag till ny detaljplan för del av Trinntorp 1:1 nordost om Brevik skola med standardförfarande.
2. Stadsbyggnadsförvaltningen ges i uppdrag att ställa ut förslaget på samråd.
3. Genomförandet av detaljplanen bedöms inte innebära någon betydande miljöpåverkan som avses i miljöbalkens 6 kap. 11 § miljöbalken, med beaktande av förordningen 1998:905 bilaga 2 och 4.

Beskrivning av ärendet

Kommunen har brist på förskoleplatser. Behovet förväntas öka i Östra Tyresö inom de närmaste åren i samband med att allt fler bor permanent på Östra Tyresö. Det finns även ett växande behov av etableringsytor i samband med utbyggnaden av kommunalt vatten och avlopp.

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet beslutade (2018-10-17, § 131) att stadsbyggnadsförvaltningen ska arbeta vidare med området nordost om Breviks skola med inriktningen typförskola och etableringsyta inför ett planuppdrag. Därefter har även diskussioner förts kring möjligheten att utveckla området som en mötesplats. Förvaltningen bedömer att intentionerna för bebyggelsen är i linje med översiktsplanen och att planläggning för angivet syfte är lämpligt.

Bilagor

Start-PM för del av Trinntorp 1_1, nordost om Brevik skola, underskrivet.pdf
Undersökning av miljöpåverkan för del av Trinntorp 1_1.pdf
MSU Protokollsutdrag 20181017 §131.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------