

§ 160

Dnr KSM2000-945-261

Arrendeavtal för Hanvikens segel- och roddbåtssektion

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen

1. Arrendeavtal med Hanvikens segel- och roddbåtssektion godkänns.
2. Chefen för stadsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att underteckna godkänt arrendeavtal.

Beskrivning av ärendet

I april 2017 beslutade kommunstyrelsen att arrendeavgifterna för båtklubbar och bryggföreningar ska höjas. Beslutet om de nya arrendeavgifterna innebär att arrendeavgiften ska vara 750 kr/båtplats vid brygga och 750 kr/uppställningsplats på land. Avgiften startar på 250 kr/plats och trappas in till 750 kr/plats under en femårsperiod. Kommunens standardavtal har en avtalstid på 10 år med förlängning på ett år i sänder om avtalet inte sägs upp.

Stadsbyggnadsförvaltningen har påbörjat arbetet och sagt upp de avtal som löpt ut för omförhandling. Förvaltningschefen har delegation på att teckna omförhandlade avtal när det gäller ny arrendeavgift. I vissa fall förekommer ändringar utöver arrendeavgiften, varför ett antal avtal behöver tas upp för godkännande av kommunstyrelsen.

Nedan följer en sammanfattning av vad som huvudsakligen ändras jämfört med tidigare avtal, utöver den nya arrendeavgiften.

Området som Hanvikens segel- och roddbåtssektion verkar inom omfattas av det planprogram för Trollbäckens centrumstråk som håller på att tas fram. Det finns en möjlighet för kommunen att säga upp avtalet i förtid, dvs. innan avtalstiden på 10 år löpt ut, om det är nödvändigt för kommande upprustning av parkområdet.

Bilagor

Tjänsteskrivelse_Arrendeavtal HSS.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------



Arrendeavtal undertecknat av HSS.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------