

Tyresö kommun
Stadsbyggnadsförvaltningen
Jennifer Peel

TJÄNSTESKRIVELSE

2018-12-06

1 (2)

Diarienummer

KSM2018-137-214

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet

Beslut om avslutande av ändring av detaljplan för Cassiopeja

Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut till miljö- och samhällsbyggnadsutskottet

- Arbetet med att ändra detaljplanen för förskola Cassiopeja avslutas.



Sara Kopparberg
Stadsbyggnadschef



Ida Olén
Detaljplaneringschef

Sammanfattning

Den önskade ändringen av detaljplan för förskolan Cassiopeja har bedömts som olämplig på grund av att markytan inte är tillräckligt stor. Sökanden har tagit tillbaka önskemålet om planändringen och stadsbyggnadsförvaltningen önskar därmed att arbetet med att ändra detaljplanen för förskolan Cassiopeja avslutas.

Beskrivning av ärendet

Tyresö kommuns fastighetsavdelning inkom med en ansökan om planbesked i augusti 2017 med önskemål om att göra det möjligt att utöka den befintliga förskolan Cassiopeja på fastigheten Opalen 41. Förslaget innebar en sammanslagning av fastigheterna Opalen 41 och Opalen 42 genom en ändrad markanvändning. Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet gav positivt planbesked i november 2017.

Syftet med planen var att möjliggöra en utökning av förskolan Cassiopeja till följd av en förutspådd ökning av efterfrågan på förskoleplatser i kommunen. Stadsbyggnadsförvaltningen fick i februari 2018 i uppdrag att ändra detaljplanen för Opalen 41 och 42 för att möjliggöra en utökning av förskolan Cassiopeja. En av de frågor som särskilt behövdes studera under planarbetet var tillgång till gårdssyta samt omgivande grönområden för förskoleverksamhetens behov.



Den föreslagna ändringen av detaljplanen har nu bedömts som olämplig på grund av att markytan inte är tillräckligt stor, därmed har sökanden tagit tillbaka önskemålet om planändring och stadsbyggnadsförvaltningen anser att planarbetet kan avslutas.