

§ 7

Dnr KSM2016-448-214

UTDRAG

Antagande av detaljplan för Granitvägen

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Detaljplanen för Granitvägen antas.

Kommunstyrelsens beslut

2. Beslutet ersätter det tidigare beslutet i kommunstyrelsen den 4 december 2018 § 223.

Beskrivning av ärendet

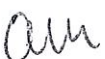
Detaljplanen syftar till att möjliggöra cirka 430 nya bostäder längs Granitvägen och Bollmoravägen. Bebyggelsen ordnar sig i fyra grupper med olika karaktär. Därutöver är syftet att ge byggrätt för kyrkolokal, café och second hand-butik. Inom delar av planområdet ges mindre verksamheter möjlighet att kombineras med bostäder. Detaljplanen syftar även till att ge stöd för ombyggnad av allmän plats; Granitvägen planeras för gång-, cykel- och biltrafik och gestaltas delvis med träd och kantstensparkering. En allmänt tillgänglig trappa genom en bebyggelsegrupp föreslås koppla samman Granitvägen och Bollmoravägen.

Planarbetet bedrivs med standardförfarande och förslaget har varit föremål för granskning 27 juni - 28 augusti 2018. Stadsbyggnadsförvaltningens bedömning är att de inkomna synpunkterna kan hanteras inom ramen för pågående projekt inom förvaltningen, genom tillägg i planbeskrivningen och plankartan samt genom miljökrav under utbyggnadstiden. Förvaltningens bedömning är att detaljplanen kan antas.

På kommunstyrelsen sammanträde den 4 december 2018 § 223 togs beslut om att föreslå kommunfullmäktige att anta detaljplanen. Efter beslutet har ett område som tidigare togs ur planen nu lagts till. På grund av detta behöver ärendet om att anta detaljplanen tas upp på nytt.

Bilagor

Tjänsteskrivelse_Granitvägen.pdf

Justerandes sign 		Utdragsbestyrkande 
---	---	---

Planbeskrivning_antagande_Granitvägen.pdf

Plankarta_antagande_Granitvägen.pdf

Granskningsutlåtande_Granitvägen.pdf

Gestaltungsprinciper_Granitvägen.pdf

Kommunstyrelsen protokollsutdrag 2018-12-04 §223.pdf

MSU Protokollsutdrag 20181121 §144.pdf

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	---	--	--------------------



Datum 2019-01-08
Tid 18:30–20:35
Plats Sammanträdesrum Bollmora, kommunhuset

Beslutande Se närvarolista

Övriga deltagare Se närvarolista

Justeringens plats och tid Kommunkansliet 2019-01-14

Paragrafer 1–26

Sekreterare

Hillevi Elvhage

Ordförande

Anita Mattsson

Justerande

Anki Svensson

ANSLAG / BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.
Observera att anslagstiden inte är samma sak som överklagandetiden.

Organ Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum 2019-01-08
Datum då anslaget sätts upp 2019-01-16
Datum då anslaget tas ned 2019-02-07
Förvaringsplats för protokollet Kommunkansliets arkiv plan 6

Underskrift

Hillevi Elvhage

as am

Utdragsbestyrkande

Närvarolista

Beslutande

Anita Mattsson (S), ordförande
 Anki Svensson (M), 2:e vice ordförande
 Anders Linder (S)
 Susann Ronström (S)
 Martin Nilsson (S)
 Christina Melzén (L)
 Åsa de Mander (L), tjänstgörande ersättare för Mats Lindblom (L)
 Marie Åkesdotter (MP)
 Inger Gemicioglu (V)
 Dick Bengtson (M)
 Peter Freij (M)
 Annika Henningsson (M)
 Ulrica Riis-Pedersen (C)
 Anna Lund (KD)
 Per Carlberg (SD)

Ersättare

Christoffer Holmström (S)
 Petra Reinholdsson (S)
 Alfonso Morales (S)
 Ajda Asgari (MP)
 Ingmar Jansson (MP)
 Ulla Hoffmann (V)
 Jeanette Hellmark (M)
 Mats Fält (M)
 Fredrik Bergkuist (M)
 Anna Eriksson (M)
 Johanna Björkstén (C)
 Anders Wickberg (SD)

Övriga

Bo Renman, kommundirektör, kommunstyrelseförvaltningen
 Sara Kopparberg, stadsbyggnadschef, stadsbyggnadsförvaltningen

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	---	--	--------------------

Jenny Linné, avdelningschef mark och exploatering, stadsbyggnadsförvaltningen
 Carolina Fintling Rue, enhetschef, stadsbyggnadsförvaltningen
 Catarina Stavenberg, seniorkonsult, kommunstyrelseförvaltningen, till och med § 23
 Antonios Arvanitidis, it-chef, kommunstyrelseförvaltningen
 Magnus Larsson, driftchef IT, kommunstyrelseförvaltningen
 Maj Ingels Fagerlund, säkerhetschef, kommunstyrelseförvaltningen
 Ola Åkesson, brottsförebyggande strateg, kommunstyrelseförvaltningen, till och med § 25
 Johanna Schaub, politisk sekreterare, S
 Philip Stewén, politisk sekreterare, S
 Mikael Onegård, politisk sekreterare, M
 Tony Björklund, politisk sekreterare, SD
 Hillevi Elvhage, kommunsekreterare, kommunstyrelseförvaltningen

Frånvarande

Mats Lindblom (L), 1:e vice ordförande
 Mats Larsson (L)
 Per Lindén (KD)

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	---	--	--------------------