

	Prisnivå 2019
FÖRUTSÄTTNINGAR	
Antal lägenheter	5 860
Antal kvm BTA bostäder	586 002
Antal kvm BTA kommersiellt	44 422
Antal kvm BTA tomträtt	336 522
Antal kvm BTA försäljning	293 902
Antal kvm BTA, privat	0
Summa kvm BTA	630 424
Totalt antal kvm inom detaljplanen (exklusive parkmark, gator och vatten)	738 700
Andel tomträtt av totala antalet kvm BTA	53%
Andel försäljning av totala antalet kvm BTA	47%
Andel privat av totala antalet kvm BTA	0%
Summa ekvivalenta lägenheter	6 304
UTGIFTER (tkr)	
Fast	
Kvartersmark	
- Markförvärv	0
- Iordningställande av mark	117 914
Summa kvartersmark	117 914
Allmän plats	2 065 455
Summa allmän plats	2 065 455
SUMMA UTGIFTER	2 183 370
INKOMSTER (tkr)	
Markförsäljning	2 218 748
Iordningställande av kvartersmark	4 481
Allmän platsmark	85 963
SUMMA INKOMSTER	2 309 192
NYCKELTAL	
Nettoexploateringsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	332
Markutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	18
Markanläggningsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	314
Exploateringsgrad	0,85
Nettonuvärde (tkr)	-48 125
Nettonuvärde per ekvivalent lgh (tkr)	-8