



§ 16

Samråd om förslag till detaljplan för Siljan 5 i stadsdelen

Årsta

Svar på samråd

Stadsdelsnämndens beslut

1. Enskede-Årsta-Vantörs stadsdelsnämnd godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande som svar på samrådet.
2. Paragrafen justeras omedelbart.

Ärendet

Stadsbyggnadskontoret har upprättat ett förslag på detaljplan som innebär att det på delar av skogsslutningen längs Tavelsjövägen byggs fyra bostadshus med totalt cirka 70-80 lägenheter. Mellan husen planeras två garage med gårdar ovanpå. Tavelsjövägen planeras även att breddas för en ny trottoar och kantsstensparkering.

Stadsdelsförvaltningen hade redovisat ärendet i ett tjänsteutlåtande daterat den 25 mars 2019.

Dnr 1.5.3.-103/2019

Beslutsgång

Nämnden ställde sig bakom förvaltningens förslag.

Särskilt uttalande

Vice ordföranden Rana Nasrindotter m.fl. (S) och ledamoten Hassan Jama m.fl. (V) lämnade ett särskilt uttalande:

Årsta är en stadsdel som växer med många nya bostäder men tillgången till hyresrätter med överkomliga hyror är fortfarande ansträngd. Därför menar vi på att tillskottet av bostäder längst Tavelsjövägen bör uppföras som hyresrätter istället för de nu markanvisade bostadsrätterna.

Vidare är planen för Tavelsjövägen starkt ifrågasatt av boende i närområdet. Skalan på bebyggelsen, ianspråktagandet av viktiga biologiska spridningssamband och bristfällig kommunikation är bara några av de viktiga invändningar som lyfts.

Det här är ett ärende där behovet av ett ökat medborgarinflytande i tidiga skeden av planeringsprocessen blir ytterst tydligt. Den



bristfälliga annonseringen kring samrådsmöten och utställningar faller tillbaka på staden då medborgare tappar förtroende för hur planeringen av vår gemensamma stad går till. Som förvaltningen också påpekar är det av största vikt att den lokala förvaltningen involveras i planläggningen, för det är på den lokala nivån som det finns kunskap om kontexter och sammanhang, och det är här den närmaste kontakten med våra medborgare finns.

Ersättaryttrande

Ersättaren Lisa Palm (Fi) ställde sig bakom Socialdemokraternas och Vänsterpartiets särskilda uttalande.

Protokollsanteckning

Invånarna Maria Nilsson och Joachim Persson överlämnade en skrivelse till nämnden med synpunkter. Skrivelsen kommer att diarieföras.