

Tid Torsdagen den 25 april 2019 kl. 16.30 – 16.50
Plats Bråvallasalen, Stadshuset
Justering Tisdagen den 7 maj 2019, §§ 1-6, 9, 11, 13-25

Omedelbart justerade paragrafer

Justering Torsdagen den 25 april 2019, §§ 7, 8, 10, 12

Johan Nilsson

Emilia Bjuggren

Närvarande**Beslutande ledamöter:**

Johan Nilsson (M) ordföranden

Emilia Bjuggren (S) vice ordföranden

Annika Elmlund (M)

Bo Sundin (M)

Arne Fredholm (M)

Isabel Smedberg Palmqvist (L)

Hampus Rubaszkin (MP)

Susanne Wicklund (C)

Anders Göransson (S)

Clara Lindblom (V)

Lisa Mörtlund (V)

Christina Wallmark (SD)

Tjänstgörande ersättare:

Stefan Hell Fröding (S)

Anders Edin (SD)

för Linda Agetoft (S)

för Christina Wallmark (SD)

Ersättare:

Niklas Sandstedt (M)

Mikael Valdorson (M)

Bo Fellström (M)

Fredrik Sand (M)

Jonathan Lindgren (KD)

Maria-Elsa Salvo (S)

Mathias Tofvesson (S)

Rose-Marie Rooth (V) §§ 24-25

Jonathan Metzger (V)

Tjänstemän:

Förvaltningschefen Johan Castwall, Jenni Almgren, Ann-Charlotte Bergqvist, Gunnar Jensen, Anders Johnson, Sara Lundén, Lena Mittal och Åsa Wigfeldt samt borgarrådssekreteraren Carolina Zandén och personalföreträdaren Luis Lopez §§ 1-7.

§ 23**Fokus Skärholmen. Reviderat inriktningsbeslut**

Dnr E2018-03400

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden godkänner för sin del fortsatt utredning av förutsättningarna för exploatering inom stadsdelsnämndsområdet Skärholmen samt föreslår att kommunfullmäktige godkänner projektet och ger exploateringsnämnden, genom exploateringskontoret, i uppdrag att fortsätta utredningarna upp till 160 mnkr. Reviderat inriktningsbeslut.
- 2 Exploateringsnämnden beslutar att detta reviderade inriktningsbeslut ersätter tidigare inriktningsbeslut för delprojekt Sättra centrum. Tagna genomförandebeslut för delprojekt ska fortsatt gälla oförändrat.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 8 april 2019.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordföranden Johan Nilsson m.fl. (M), Isabel Smedberg Palmqvist (L), Hampus Rubaszkin (MP), Susanne Wicklund (C) och Anders Edin (SD) föreslår (se beslutet).
- 2) Vice ordföranden Emilia Bjuggren m.fl. (S) och Clara Lindblom m.fl. (V) föreslår (se beslutet).
 - 1 Att delvis godkänna det reviderade inriktningsbeslutet.
 - 2 Att inte minska på exploateringskontorets investeringar i investeringsmedel för park- och torgupprustningar inom Fokus Skärholmen.
 - 3 Att därutöver anföra:

Fokus Skärholmen är ett profilprojekt för socialt hållbar stadsutveckling. Förutom att bidra till ökat bostadsbyggande i ett område där det inte har planerats för i större utsträckning innan, handlar projektet också om att öka den sociala hållbarheten och styra mer av stadens investeringar till området. Därför är det mycket olyckligt om exploateringskontoret föreslår att minska investeringar för sin del för att trafikkontoret har kunnat göra investeringar i

området. Vi vill också framhålla vikten av att inte förändra fördelningen av upplåtelseformer för att öka antalet bostadsrätter. Det behövs en blandad bebyggelse i hela staden, men det finns en stor efterfrågan på hyresrätter och kontoret framhåller själva att ökat antal bostadsrätter i projektet förväntas försena möjligheten att färdigställa bostäderna vilket inte är önskvärt med tanke på vilket stort behov det finns av bostäder i staden.

Beslutsgång

Ordföranden Johan Nilsson (M) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Johan Nilsson m.fl. (M), Isabel Smedberg Palmqvist (L), Hampus Rubaszkin (MP), Susanne Wicklund (C) och Anders Edin (SD).

Reservation

Vice ordföranden Emilia Bjuggren m.fl. (S) och Clara Lindblom m.fl. (V) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Vid protokollet
Lena Mittal