

§ 132

Dnr KSM2000-834-261

Arrendeavtal för bryggföreningen Vassruggen

Kommunstyrelsens beslut

1. Arrendeavtal med bryggföreningen Vassruggen godkänns.
2. Kommundirektören ges i uppdrag att underteckna godkänt arrendeavtal.

Reservation

Per Carlberg (SD) reserverar sig (bilaga).

Beskrivning av ärendet

I april 2017 beslutade kommunstyrelsen att arrendeavgifterna för båtklubbar och bryggföreningar ska höjas. Beslutet om de nya arrendeavgifterna innebär att arrendeavgiften ska vara 750 kr/båtplats vid brygga och 750 kr/uppställningsplats på land. Avgiften startar på 250 kr/plats och trappas upp till 750 kr/plats över en femårsperiod. Kommunens standardavtal har en avtalstid på 10 år med förlängning på ett år i sänder om avtalet inte sägs upp.

Stadsbyggnadsförvaltningen har påbörjat arbetet och sagt upp de avtal som löpt ut för omförhandling. Förvaltningschefen har delegation på att teckna omförhandlade avtal när det gäller ny arrendeavgift. I vissa fall förekommer ändringar utöver arrendeavgiften, varför ett antal avtal behöver tas upp för godkännande av kommunstyrelsen.

Det som huvudsakligen ändras jämfört med tidigare avtal med bryggföreningen Vassruggen, utöver den nya arrendeavgiften, är minskat antal uppläggningsplatser, att avtalet innefattar även gatukostnad för Ugglevägen etapp 9 samt möjlighet för föreningen att få ett gatukostnadslån.

Stadsbyggnadsutskottet har berett ärendet och föreslår att kommunstyrelsen godkänner arrendeavtal med bryggföreningen Vassruggen och ger chefen för stadsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att underteckna godkänt arrendeavtal.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Ordförandeförslag

Ordförande Anita Mattsson (S) föreslår att kommunstyrelsen godkänner arrendeavtal med bryggföreningen Vassruggen samt att kommundirektören ges i uppdrag att underteckna godkänt arrendeavtal.

Yrkande

Per Carlberg (SD) yrkar avslag till ordförandeförslaget.

Beslutsgång

Ordföranden ställer frågan om kommunstyrelsen bifaller ordförandeförslaget.

Ordföranden ställer frågan om kommunstyrelsen avslår ordförandeförslaget.

Kommunstyrelsen bifaller ordförandeförslaget.

Bilagor

SU Protokollsutdrag 20190619 §21.pdf

Tjänsteskrivelse arrendeavtal Vassruggen.pdf

Arrendeavtal Bryggföreningen Vassruggen.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------