

Tid Torsdagen den 29 augusti 2019 kl. 16.30–16.40
Plats Bråvallasalen, Stadshuset
Justering Tisdagen den 10 september 2019, §§ 1–8, 10–14, 17

Omedelbart justerade paragrafer

Justering Torsdagen den 29 augusti 2019, §§ 9, 15, 16

Johan Nilsson

Emilia Bjuggren

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Johan Nilsson (M) ordföranden

Emilia Bjuggren (S) vice ordföranden

Annika Elmlund (M)

Bo Sundin (M)

Isabel Smedberg Palmqvist (L)

Hampus Rubaszkin (MP)

Anders Göransson (S)

Maria-Elsa Salvo (S)

Clara Lindblom (V)

Tjänstgörande ersättare:

Niklas Sandstedt (M)

för Arne Fredholm (M)

Mikael Valdorson (M)

för Susanne Wicklund (C)

Rose-Marie Rooth (V)

för Lisa Mörtlund (V)

Anders Edin (SD)

för Christina Wallmark (SD)

Ersättare:

Fredrik Sand (M)

Joakim Rönnbäck (L)

Jonathan Lindgren (KD)

Mathias Tofvesson (S)

Jonathan Metzger (V)

Tjänstemän:

Förvaltningschefen Johan Castwall, Jenni Almgren, Timmie Aspelin, Ann-Charlotte Bergqvist, Göran Carlberg, Lena Holm, Åse Geschwind, Gunnar Jensen, Sara Lundén, och Daniel Roos samt borgarrådssekreteraren Carolina Zandén och personalföreträdaren Luis Lopez §§ 1-5

§ 8**Förvaltningshus i Tensta. Svar på skrivelse**

Dnr E2019-00973

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden godkänner kontorets tjänsteutlåtande som svar på skrivelsen.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 11 juni 2019.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordföranden Johan Nilsson m.fl. (M), Isabel Smedberg Palmqvist (L), Hampus Rubaszkin (MP), Clara Lindblom m.fl. (V) och Anders Edin (SD) föreslår (se beslutet).
- 2) Vice ordföranden Emilia Bjuggren m.fl. (S) föreslår att nämnden beslutar enligt följande:
 - 1 Att exploateringskontoret får i uppdrag att arbeta vidare med fastigheten Kämpinge 2 så att nämnden kan ta beslut om markanvisning innan årets slut, samt att därutöver anföra följande:

Fastigheten Kämpinge 2, där Kämpingeskolan tidigare låg, är ur lägesynpunkt en bra tomt med sitt centrala läge. Idag upplevs tomten med de delvis tomma byggnaderna som otrygg. Att lämna platsen med den nedlagda skolan som den är visar hur de borgerliga och Miljöpartiet prioriterar innerstaden framför ytterstaden och skattesänkningar framför nödvändiga investeringar. Genom att utveckla och bebygga platsen kan en viktig del av Tensta lyftas till att bli en attraktiv och trygg plats.

Det är bra att kontoret håller med om att det är viktigt att fastigheten utvecklas och bebyggs. Men att därefter konstatera att ingen intressent önskar bygga kontorslokaler eller bostadsrätter på platsen är inte tillräckligt. Staden måste anstränga sig mer än så. Marknaden kan inte ensamt tillåtas styra stadsutvecklingen, det måste vara stockholmarnas behov som avgör vart det byggs.

Exploateringskontoret borde därför arbeta vidare med att hitta en intressent som vill bygga på fastigheten samt stå för den

investering som krävs för att få en bra lösning för
Tenstaborna.

Beslutsgång

Ordföranden Johan Nilsson (M) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag som stöds av ordföranden Johan Nilsson m.fl. (M), Isabel Smedberg Palmqvist (L), Hampus Rubaszkin (MP), Clara Lindblom m.fl. (V) och Anders Edin (SD).

Reservation

Vice ordföranden Emilia Bjuggren m.fl. (S) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Vid protokollet
Timmie Aspelin