

Tjänsteutlåtande
Styrelsemöte 2019-12-05
Ärende 10

Handläggare: Ingrid Elfver Lindblom
Telefon: 08-508 353 54

Till styrelsen

Anmälan av handling

Följande handlingar anmäls:

1. Finansiell månadsrapport Stockholm Globe Arena Fastigheter AB, oktober 2019
2. Bolagets remissvar gällande "Uppdatering av programmet för upphandling och inköp"
3. Bolagets remissvar gällande "Rese- och mötespolicy för Stockholms stad"
4. Bolagets remissvar gällande "Motion om skyltning på de nationella minoritetsspråken i stadens offentliga lokaler"

Stockholm 2019-11-28

Mats Viker

ÄRENDET:

Utöver Finansiell månadsrapport för SGA Fastigheter AB för oktober 2019 (bilaga 1) anmäls följande remissvar:

Remiss gällande Uppdatering av programmet för upphandling och inköp

SGAF välkomnar att staden vill ha högt ställda ambitioner kring inköpsprocessen, och samtidigt successivt arbetar för en tydligare struktur för att få grepp om hela kommunkoncernens inköpsarbete. Det är dock viktigt att även fortsättningsvis kunna balansera mängden krav på leverantörer med leverantörernas vilja att lämna anbud. Med för många krav finns alltid en risk att leverantörer avstår att lämna anbud, vilket leder till en sämre konkurrensutsättning och därmed affärsmässighet.

Det vore önskvärt om staden kunde arbeta för att gruppera kraven i olika nivåer. Till exempel basala krav i nivå 1, högre krav inom några områden i nivå 2 samt högst ställda krav i nivå 3 - och att dessa nivåer balanseras för vad de avser utifrån ekonomiska, såväl som miljömässiga och sociala aspekter. Det borde vara till gagn för alla berörda parter.

Remiss gällande Rese- och mötespolicy för Stockholms stad

SGA Fastigheter anser att policyn är föredömligt kort, koncis och tydlig. Det kan dock finnas nackdel när en policy är allt för tydlig och specifik, eftersom den kan komma att tolkas alltför bokstavstroget av bl.a. media, till nackdel för det som staden vill uppnå. Avsnittet som gäller "Interna lokaler i första hand". Det vore önskvärt att fylla i att det finns tillfällen när det finns andra värden för utvecklingen av verksamheten och dess medarbetare att helt byta miljö och stanna över natten - naturligtvis alltid med beaktande av kostnader, miljöskäl och sociala faktorer.

Svar på motion om skyltning på de nationella minoritetsspråken i stadens offentliga lokaler, dnr SSAB 2019/167

SGA Fastigheter hyr ut bolagets alla lokaler, förutom bolagets egen kontorsyta, till externa aktörer/hyresgäster, vilket innebär det att det är bolagets hyresgäst som har rådigheten över lokalerna och tillhörande skyltning. Därför har SGAF svårt att ta ställning till motionen.

Bilaga

1. Finansiell månadsrapport Stockholm Globe Arena Fastigheter AB, oktober 2019
2. Uppdatering av programmet för upphandling och inköp
3. Rese- och mötespolicy för Stockholms stad
4. Motion om skyltning på de nationella minoritetsspråken i stadens offentliga lokaler