

Under överläggning yrkade vice ordföranden samt tjänstgörande suppleanterna Karin Hanqvist och Emil Adén i enlighet med vad som anförs i **Bilaga 7 A**.

Styrelsen beslutade, i enlighet med verkställande direktörens förslag, följande.

Ombildning till bostadsrätt ska ske utifrån antagna direktiv, allmänna principer i detta ärende samt vad som anges i respektive försäljningsärende.

Mot beslutet reserverade sig vice ordföranden samt tjänstgörande suppleanterna Karin Hanqvist och Emil Adén.

§ 8 Slutredovisning, ombyggnad av Drakenberg 14, Södermalm

Förelåg verkställande direktörens skrivelse "Slutredovisning, ombyggnad av Drakenberg 14, Södermalm", daterad den 20 november 2019, (Bilaga § 8).

Styrelsen beslutade, i enlighet med verkställande direktörens förslag, följande.

1. Slutredovisning avseende ombyggnad av fastigheten Drakenberg 14, Södermalm, godkänns.
2. Kommunfullmäktige förslås godkänna slutredovisning avseende ombyggnad av fastigheten Drakenberg 14, Södermalm.

§ 9 Genomförandebeslut, upprustning av del av fastigheterna Kvarnseglet 5 och Kvarndammen 2 i Rinkeby

Förelåg verkställande direktörens skrivelse "Genomförandebeslut, upprustning av del av fastigheterna Kvarnseglet 5 och Kvarndammen 2 i Rinkeby", daterad den 20 november 2019, (Bilaga § 9).

Styrelsen beslutade, i enlighet med verkställande direktörens förslag, följande.

Investeringen om 168 mnkr avseende upprustning och tillskapande av bostäder inom del av fastigheterna Kvarnseglet 5 och Kvarndammen 2 ska genomföras enligt i ärendet redovisade förutsättningar och känslighetsanalys.

§ 10 Inriktningsbeslut, nyproduktion av studentbostäder i östra Hagastaden

Förelåg verkställande direktörens skrivelse "Inriktningsbeslut, nyproduktion av studentbostäder i östra Hagastaden", daterad den 20 november 2019, (Bilaga § 10).

Styrelsen beslutade, i enlighet med verkställande direktörens förslag, följande.

1. Inriktningen för nyproduktion av 338 studentbostäder samt lokaler/kontor i bottenvåning i östra Hagastaden till en total investeringsutgift om 536 mnkr inklusive moms godkänns.
2. Kommunfullmäktige föreslås godkänna inriktningen av 338 studentbostäder samt lokaler/kontor i bottenvåning till en total investeringsutgift om 536 mnkr inklusive moms.
3. VD får i uppdrag att teckna exploateringsavtal.