



Ärenden

- § 1 Information angående detaljplan för Björkbacken - ärendet utgår
- § 2 Information angående Tegelbruket etapp 11
- § 3 Planbesked för fastigheterna Sommaren 7 och Strand 1:560
- § 4 Anmälan av delegationsbeslut 2020
- § 5 Månadsrapport från samhällsbyggnadskontoret



Datum 2020-02-19

Tid 8:30–9:00

Plats Bollmora

Beslutande Se närvarolista

Övriga deltagare Se närvarolista

Justeringens plats
och tid Kommunstyrelseförvaltningen 2020-02-24

Paragrafer 1–5

Sekreterare
Nathalie Zotterman

Ordförande
Mats Lindblom

Justerande
Anki Svensson

ANSLAG / BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.
Observera att anslagstiden inte är samma sak som överklagandetiden.

Organ Stadsbyggnadsutskottet
Sammanträdesdatum 2020-02-19
Datum då anslaget sätts upp 2020-02-26
Datum då anslaget tas ned 2020-03-19
Förvaringsplats för protokollet Samhällsbyggnadskontoret

Underskrift
Nathalie Zotterman

Utdragsbestyrkande



Närvarolista

Beslutande

Mats Lindblom (L)

Anita Mattsson (S)

Anki Svensson (M)

Martin Nilsson (S)

Christoffer Holmström (S), tjänstgörande ersättare för Anders Linder (S)

Marie Åkesdotter (MP)

Jeanette Hellmark (M)

Ulrica Riis-Pedersen (C)

Per Carlberg (SD)

Ersättare

Mats Larsson (L)

Åsa de Mander (L)

Ajda Asgari (MP)

Inger Gemicioğlu (V)

Mats Fält (M)

Fredrik Bergkuist (M)

Ulf Perbo (KD)

Anders Wickberg (SD)

Övriga

Ida Olén, detaljplaneringschef, samhällsbyggnadskontoret

Nathalie Zotterman, nämndsekreterare, kommunstyrelseförvaltningen

Helene Hjerdin, planchef, samhällsbyggnadskontoret

Bertil Eriksson, avdelningschef, samhällsbyggnadskontoret

Göran Thimberg, exploateringschef, samhällsbyggnadskontoret

Frånvarande

Anders Linder (S)

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------



§ 1

**Information angående detaljplan för Björkbacken
- ärendet utgår**

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------



§ 2

Dnr 2013/KSM 0603

Information angående Tegelbruket etapp 11

Stadsbyggnadsutskottets beslut

- Information noteras.

Särskilt yttrande

Ulrica Riis Pedersen (C) bad att få lämna ett särskilt yttrande vid sammanträdet. Särskilda yttrandet lämnades in till justering och godkändes ej av ordföranden. Justerare Anki Svensson (M) motsätter sig att yttrandet inte biläggs till protokollet.

Beskrivning av ärendet

Göran Thimberg, Ida Olén och Bertil Eriksson informerar angående detaljplanen för Tegelbruket etapp 11.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------



§ 3

Dnr KSM-2019-1041-214

Planbesked för fastigheterna Sommaren 7 och Strand 1:560

Stadsbyggnadsutskottets beslut

- Negativt planbesked ges för fastigheterna Sommaren 7 och Strand 1:560.

Beskrivning av ärendet

Ägaren till fastigheterna Sommaren 7 och Strand 1:560 i Strand inkom i september 2019 med en förfrågan om möjlighet att ändra gällande detaljplan.

Samhällsbyggnadskontoret bedömning är att förslaget inte är förenligt med översiktsplanens ambition att det ska planeras för god tillgång till grönytor. Bristen på natur- och parkmark gör att det är olämpligt att ändra markanvändningen från natur till bostäder. Samhällsbyggnadskontoret föreslår att ett negativt planbesked ges. Inlösen av allmän platsmark i gällande detaljplan kan bli aktuell. Vid ny planläggning av fastigheten Sommaren 7 ska de fastigheter som inryms inom samma egenskapsområde inkluderas i planläggningen.

Ordförandeförslag

Ordförande Mats Lindblom (L) föreslår att negativt planbesked ges för fastigheterna Sommaren 7 och Strand 1:560.

Beslutsgång

Ordförande Mats Lindblom (L) ställer frågan om utskottet bifaller ordförandeförslaget och finner att stadsbyggnadsutskottet bifaller det.

Bilagor

Tjänsteskrivelse Planbesked för fastigheterna Sommaren 7 och Strand 1.560.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------



§ 4

Dnr 2020/SBF 0023

Anmälan av delegationsbeslut 2020

Stadsbyggnadsutskottets beslut

- Informationen noteras.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsen har överlåtit sin beslutanderätt till utskott, ordförande och tjänstemän i enlighet med kommunstyrelsens delegationsordning. Beslut som fattas av delegat ska normalt anmälas. Till vilken instans, kommunstyrelse eller utskott, som besluten ska anmälas framgår av delegationsordningen. Anmälan innebär inte att kommunstyrelse eller utskott får fastställa eller ompröva besluten. Det går däremot inte att återkalla lämnad delegering för redan fattade beslut, men däremot framledes.

Bilagor

Delegationsbeslut december.pdf

Delegationsbeslut januari.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------



§ 5

Dnr 2020/SBF 0024

Månadsrapport från samhällsbyggnadskontoret

Stadsbyggnadsutskottets beslut

- Information noteras.

Beskrivning av ärendet

Samhällsbyggnadskontoret redovisar månadsrapport för december 2019 och januari 2020.

Bilagor

Månadsrapport december 2019 - januari 2020.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------