

**Tid** Torsdagen den 20 februari 2020 kl. 16.30 – 17.00  
**Plats** Bråvallasalen, Stadshuset  
**Justering** Tisdagen den 3 mars 2020, §§ 1-5, 9-33, 38-42

*Omedelbart justerade paragrafer*

**Justering** Torsdagen den 20 februari 2020, §§ 6-8, 34-37, 43

Johan Nilsson

Emilia Bjuggren

### **Närvarande**

#### **Beslutande ledamöter:**

Johan Nilsson (M) ordföranden

Emilia Bjuggren (S) vice ordföranden

Annika Elmlund (M)

Bo Sundin (M)

Hampus Rubaszkin (MP)

Susanne Wicklund (C)

Anders Göransson (S)

Maria-Elsa Salvo (S)

Clara Lindblom (V)

Jonathan Metzger (V)

Christina Wallmark (SD)

#### **Tjänstgörande ersättare:**

Niklas Sandstedt (M)

för Arne Fredholm (M)

Joakim Rönnbäck (L)

för Isabel Smedberg Palmqvist (L)

#### **Ersättare:**

Mikael Valdorson (M)

Bo Fellström (M)

Ylva M Larsson (MP)

Torsten Lindström (KD)

Ida Mohlander (S)

Tamim Alameddine (S)

Susanne Urban(V)

Anders Edin (SD)

#### **Tjänstemän:**

Förvaltningschefen Johan Castwall, Jenni Almgren, Timmie Aspelin, Ann-Charlotte Bergqvist, Göran Carlberg, Lena Holm, Gunnar Jensen, Sara Lundén, och Daniel Roos samt borgarrådssekreterarna Carolina Zandén, Nils Annink och personalföreträdaren Luis Lopez §§ 1-6 .

### **§ 15**

#### **Markanvisning för skola inom del av fastigheten Solhem 16:1 i Spånga till Skolfastigheter i Stockholm AB (SISAB)**

Dnr E2020-00274

**Beslut**

Exploateringsnämnden beslutar enligt förslag från ordförande Johan Nilsson m.fl. (M), Joakim Rönnbäck (L), Hampus Rubaszkin (MP) och Susanne Wicklund (C):

- 1 Exploateringsnämnden beslutar att bordlägga ärendet

**Handlingar i ärendet**

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 24 januari 2020.

**Nämndens behandling av ärendet****Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordförande Johan Nilsson m.fl. (M), Joakim Rönnbäck (L), Hampus Rubaszkin (MP) och Susanne Wicklund (C) föreslår att ärendet bordläggs (se beslutet).
- 2) Vice ordföranden Emilia Bjuggren (S) föreslår att nämnden beslutar att återremittera ärendet, samt att därutöver anföra följande:

**Skolans placering**

Det kommer att bli fler elever i området och år 2025 kommer en ny skola behövas. Anledningen är främst de efterlängtnade bostäderna i Bromstenstaden.

Projektet Bromstensstaden är ingår i översiktsplanen det prioriterade strategiska sambandet Tensta-Rinkeby-Spånga. Genom stadsutvecklingen ska sammankopplingen av Rinkeby mot Bromsten och Tensta förbättras. Projektet innebär att Bromstens industriområde omvandlas till en tät och integrerad blandstad. Färdigutbyggd beräknas Bromstensstaden omfatta cirka 1 600 lägenheter, parker, förskola och lokaler för centrumändamål. Ballstaån ska breddas och utvecklas till ett långsträckt parkstråk.

För att det strategiska sambandet ska få sin tänkta effekt och läka samman vår stad måste skolan placeras så att upptagningsområdet omfattar flera stadsdelar – Bromsten, Solhem, Tensta och Rinkeby. Vid planeringen av Bromstensstaden har skolbehovet och skolans placering negligerats. Vi ser nu effekterna av detta.

Skolans placering har noga utvärderats i ett samarbete mellan utbildningsförvaltningen, stadsbyggnadskontoret, exploateringskontoret, SISAB och idrottsförvaltningen år 2018. Totalt nio platser utvärderades utifrån läge, elevkapacitet, kostnadsaspekter, planmässiga förutsättningar

samt tidsperspektiv för genomförandet. En av de utvärderade platserna var Solhems bollplan, som nu också föreslås i ärendet. I utvärderingen kom staden fram till följande.

Det geografiska läget är inte optimalt i relation till Bromstensstaden eftersom järnvägen och Bromstensvägen utgör barriärer, trots att en gångtunnel planeras under järnvägen i Spångavägens förlängning. En skola på Solhems bollplan skulle även innebära att intagsområdet sannolikt begränsas till Solhem och delar av Bromsten vilket därigenom skulle minska möjligheterna att få en sammansättning av elever från flera stadsdelar. Tidsaspekten ur ett genomförandeperspektiv kan försvåra möjligheten att möta behovet av skolplatser till år 2025. (PM – Platser för skola för att täcka behovet från nya Bromstensstaden, 2018-01-23)

När nya områden planeras måste barnens behov av både förskolor, skolor och idrottsytor tas med från början. Det har inte skett i planeringen av Bromstensstaden. Nu föreslås det alternativ som i sent skede skulle minimera kostnaderna. Staden behöver istället utreda vilket alternativ som skapar störst värde för barnen, något som borde gjorts från början.

#### Sammanhållen skolgång

En viktig faktor för att lyckas i skolan är kontinuitet. Att organisera skolor som F-9 skapar större trygghet och långsiktighet i elevernas skolgång och det blir lättare för professionen att utforma och göra insatser under en längre tid. Dessutom minskar oron för eleverna inför eventuella byten av skola, lärare och skolkamrater. Fördelen med F-9-skolor är en sammanhållen skolgång för eleverna och för lärarna att kunna följa elevernas kunskapsutveckling hela vägen.

I områden med högre socioekonomiskt index är det extra viktigt med kontinuitet i elevernas relationer med såväl de vuxna på skolan som med kamraterna. Det behövs också en individuellt anpassad undervisning där lärare från förskoleklass till årskurs 9 samarbetar för att åstadkomma en röd tråd som löper genom hela grundskoletiden. Målet bör därför vara att lika hög andel av högstadiееleverna väljer att gå klart grundskolan i Husby eller Rinkeby som i Bromma eller på Södermalm. Markanvisningen till Sisab bör därför vara i syfte att bygga en F-9-skola, istället för en F-6-skola.

Den socialdemokratiska skolvisionen är att alla skolor ska vara bra skolor. Inga barn ska behöva pendla över halva staden i jakt på en lärmiljö som erbjuder både trygghet och studiero samt stimulerande undervisning.

Kompensation för bollplanen

På Solhems bollplan har det nyligen investerats i en konstgräsplan. Spånga Fotboll har en verksamhet med 1 800 medlemmar och blir nu av med sin viktigaste övningsplan, som också är central för deras breddade verksamhet där särskilt flickor prioriteras.

När staden tar viktiga idrottsytor i anspråk måste dessa kompenseras. Majoriteten hanterar detta alltför slapphänt och stockholmarna riskerar nu att bli av med ännu en spelplan som inte ersätts. Att ställa barns viktiga intressen ställs mot varandra är inte rimligt, det går att skapa både en skola och ersätta den bollplan som försvinner.

- 3) Clara Lindblom (V) föreslår att nämnden beslutar enligt följande:

1 Att avslå förvaltningens förslag till beslut.

2 Uppdra åt kontoret att återkomma med en placering av skolan med ett upptagningsområde som omfattar olika socioekonomiska förutsättningar, samt att därutöver anföra följande:

Bromstens industriområde kommer de närmaste åren att omvandlas till en blandstad med tusentals nya bostäder, parker, förskola, skola och lokaler för centrumändamål. Kopplingen mellan Bromsten, Tensta och Rinkeby ska stärkas, samtidigt som Bällstaån ska breddas för att utvecklas till ett långsträckt parkstråk. Bromstensstaden innebär ett mycket välbehövligt tillskott av bostäder och kommer innebära att stadsdelen tillförs många positiva värden. Däremot menar vi att det finns stora brister i planeringen för exempelvis skolor och idrottsytor.

Vänsterpartiet menar att stadsplaneringen ska syfta till att skapa en jämlik och sammanhållen stad. Det innebär bland annat att blanda upplåtelseformer även på kvartersnivå och skapa målpunkter som gör att människor med olika bakgrund möts i sin vardag. Skolor ska placeras strategiskt för att upptagningsområdet ska omfatta stadsdelar med olika socioekonomiska förutsättningar och därigenom motverka den skolsegregation som det fria skolvalet och boendesegregationen orsakar.

Planeringen av Bromstensstaden har dock inte prioriterat vikten av en strategisk placering av den skola som behövs för att möta det ökade antalet elever som stadsutvecklingen innebär samtidigt som hänsyn tas till en bredare elevsammansättning. Flera olika platser har utvärderats

utifrån läge, elevkapacitet, kostnader, planmässiga förutsättningar samt tidsperspektiv för genomförandet. Den föreslagna platsen innebär att upptagningsområdet för skolan begränsas till Solhem och delar av Bromsten, vilket betyder att möjligheterna att få en sammansättning av elever från flera stadsdelar minskar. Placeringen innebär dessutom att en viktig idrottsyta tas i anspråk eftersom skolan enligt förslaget placeras på Solhems bollplan.

Vänsterpartiet vill därför uppdra åt kontoret att återkomma med ett förslag på placering som möjliggör ett bredare upptagningsområde där även Tensta och Rinkeby kan ingå och som inte tar idrottsytor i anspråk. Skolan bör dessutom organiseras som F – 9 för att eleverna ska kunna få en trygg och sammanhållen skolgång. I förslaget bör även skolgårdens yta framgå.

### **Beslutsgång i delen om bordläggning**

Ordföranden Johan Nilsson (M) ställer förslaget att bordlägga ärendet mot att avgöra ärendet vid dagens sammanträde och finner att nämnden beslutar att bordlägga ärendet.

### **Reservation**

Vice ordföranden Emilia Bjuggren m.fl. (S) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag om återremiss.

Clara Lindblom m.fl. (V) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Vid protokollet  
Timmie Aspelin