

2020-02-20

Emilia Bjuggren m.fl. (S)

Skrivelse

Ärendetexterna till exploateringsnämnden är viktiga för både nämndens ledamöter och allmänheten. För att nämnden ska kunna ta sitt ansvar som beslutsfattare är det avgörande med goda underlag. För att allmänheten och media ska kunna följa och förstå beslut krävs transparens.

Ärendetexterna till exploateringsnämnden är idag välskrivna och bra. En del delar återkommer, exempelvis sammanfattningar av tidigare beslut. Det ökar jämförbarheten mellan ärenden och därmed även förståelsen för varje enskilt ärende.

Vi tycker att fler viktiga delar bör återkomma i samtliga berörda ärenden. Det handlar om frågor som idag hanteras men endast ibland kommer med i ärendetexten.

En sådan information är SVA, socialt värdeskapande analys. Inom i princip varje projekt görs idag sådana analyser, men det står sällan i beslutsunderlagen vad kontoret kommit fram till och hur det påverkat innehållet i förslaget. Det är ett viktigt arbete som görs med socialt värdeskapande analyser och det är värdefullt för beslutsfattare och allmänhet att få ta del av det.

En annan viktig information, som slumpmässigt framgår i vissa ärenden men inte i andra, är fördelningen mellan hyresrätter, bostadsrätter och äganderätter i det aktuella området. Eftersom staden har tydliga ambitioner i exempelvis översiktsplanen om blandade upplåtelseformer är det viktigt att veta om det föreslagna projektet förstärker eller motverkar målet. Det är mycket bra att fördelningen mellan upplåtelseformer framgår i vissa ärenden, men det måste bli standard i samtliga ärenden.

I de ärenden som omfattar en skola behöver beslutsunderlaget innehålla hur förslaget förhåller sig till SAMS, samordnad skolplanering i Stockholm. Detsamma gäller ärenden som omfattar ett boende för äldre, där det behöver framgå hur förslaget förhåller sig till äldreboendeplanen.

Ärendena bör även innehålla en klimatkonsekvensanalys. På så sätt framgår det av beslutsunderlagen om förslaget kommer att leda till ökade eller minskade utsläpp.