



Stadsledningskontoret
Exploateringskontoret
Stadsbyggnadskontoret
Kulturförvaltningen
Miljöförvaltningen
Trafikkontoret
Farsta stadsdelsförvaltning
Enskede-Årsta-Vantör
stadsdelsförvaltning

Gemensamt tjänsteutlåtande
Dnr KS 2020/620
Dnr E2020-01820
Dnr 2020-061174
Dnr 4.1/1463/2020
Dnr 2020:6580
Dnr T2020-00987
Dnr FAR 2020/224
Dnr EÅV2019/653
Sida 1 (7)
2020-04-24

Handläggare

Stadsledningskontoret
Cecilia Mårtensson
Telefon: 0850829335

Till

Kommunstyrelsen

Exploateringskontoret
Mattias Sjöberg
Telefon: 08-508 26 692

Stadsbyggnadskontoret
Renoir Danyar
Telefon: 08-508 26 659

Kulturförvaltningen
Elisabeth Ek
Telefon: 08-508 31 566

Miljöförvaltningen
Johan Rosén
Telefon: 08-508 28 914

Trafikkontoret
Alla Bäck
Telefon: 08-508 26 037

Farsta stadsdelsförvaltning
Cecilia Rivard
Telefon: 08-508 18 048

Enskede-Årsta-Vantörs
stadsdelsförvaltning
Fredrik Holmgren
Telefon: 08-508 140 50

PM - ändring efter granskning järnvägsplan för utbyggd depå i Högdalen

Remiss från förvaltningen för utbyggd tunnelbana, Region
Stockholm

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar följande.

1. Som svar på remissen *Kommunikation: ändring efter
granskning av järnvägsplan för utbyggd depå i Högdalen*
hänvisas till vad som sägs i stadsledningskontorets,

exploateringskontorets, stadsbyggnadskontorets, kulturförvaltningens, utbildningsförvaltningens, miljöförvaltningens, trafikkontorets, Farsta stadsdelsförvaltnings och Enskede-Årsta-Vantörs stadsdelsförvaltnings gemensamma tjänsteutlåtande.

2. Paragrafen justeras omedelbart.

Sammanfattning

Förvaltningen för utbyggd tunnelbana (Region Stockholm) har bett Stockholms stad med fler att yttra sig gällande de ändringar av järnvägsplan för utbyggd depå i Högdalen som skett efter granskning. Granskningen genomförs som en del av processen för framtagande av järnvägsplan enligt lag (1995:1649) om byggande av järnväg. Stockholm stad har tidigare svarat på ”Underrättelse om granskning av järnvägsplanehandlingar för utbyggd depå i Högdalen” (Dnr KS 2019/1639).

Stadsledningskontoret, exploateringskontoret, stadsbyggnadskontoret, kulturförvaltningen, utbildningsförvaltningen, miljöförvaltningen, trafikkontoret, Farsta stadsdelsförvaltning och Enskede-Årsta-Vantörs stadsdelsförvaltning är positiva till att en utbyggnad av tunnelbanan sker i enlighet med 2013 års Stockholmsförhandling. Staden deltar aktivt i detta arbete och anser att utbyggnaden av tunnelbanan är mycket viktig för såväl staden som regionen. I delprojektet Depå inklusive anslutningsspår och inköp av fordon står Region Stockholm för finansieringen på egen hand via projektmedel.

Kontoren anser att FUT på ett tillfredsställande sätt bemött de synpunkter som staden framfört i järnvägsplanens granskningsskede rörande trafikbuller, miljökvalitetsnormer för ytvatten och anpassningar av mark för etableringsområden samt arbetsvägar.

Ytor för tillfälligt nyttjande kommer påverka Stockholmnarnas vardag under många år och kan även inverka på genomförbarheten för kommande exploateringar. Kontoren konstaterar att staden i kommande nyttjanderättsavtal kommer ställa krav på att tiderna för tillfälligt nyttjande nyanseras och preciseras i tid och rum mellan olika platser.

Efter granskningen har Regionen och Staden kommit överens om ett genomförandeavtal vilket reglerar en del av de tidigare framförda synpunkterna. Genomförandeavtalet hanterades i

trafiknämnden och exploateringsnämnden i april och planeras att beslutas av kommunfullmäktige.

En utförligare beskrivning av kontorens granskningssynpunkter sammanfattas nedan under rubriken ”Synpunkter och förslag”.

Bakgrund

I december 2014 slöts ett huvudavtal inklusive tre delprojektavtal om utbyggnad av tunnelbana och ökad bostadsutbyggnad i Stockholms län inom ramen för 2013 års Stockholmsförhandling mellan staten, Region Stockholm (Regionen), Stockholms stad, Nacka kommun, Solna stad och Järfälla kommun.

Utrednings- och projekteringsarbetet för tunnelbaneutbyggnaden drivs av Regionen med medverkan från kommunerna. Finansieringen av projektet sker via projektmedel, som är de medel som parterna i uppgörelsen förbundit sig att tillskjuta för genomförandet av projektet. I delprojektet Depå inklusive anslutningsspår och inköp av fordon står dock Regionen för finansieringen på egen hand via projektmedel. Staden har därför ingen medfinansiering i detta delprojekt.

Tidigare samråd som genomförts för det aktuella delprojektet:

- Kompletterande samråd om järnvägsplan och tillståndsansökan vattenverksamhet för utökad depåkapacitet Högdalen (Dnr 111-1911/2016).
- Samråd gällande utbyggnad av tunnelbanedepå i Högdalen och anslutningsspår till Gröna linjens Farstagren (Dnr 111-1262/2016).
- Utredning depålokalisering (Dnr 111-167/2016).
- Samråd om depå till ny tunnelbana (Dnr 111-1229/2015).
- Samråd av järnvägsplan och tillståndsansökan vattenverksamhet för utbyggd depå i Högdalen, anslutning till Farstagrenen (Dnr 2018/1837).
- Granskning av järnvägsplan för utbyggd Depå i Högdalen (Dnr 2019/1639).

Järnvägsplanen för utbyggd depå i Högdalen ställdes ut för granskning perioden 12 november – 11 december 2019.

Granskningssynpunkter har föranlett revidering av järnvägsplanen. Ändringar bedöms inte vara av sådan omfattning och karaktär att ny granskning med utställning krävs. Det bedöms vara tillräckligt att de som berörs av ändringarna underrättas och ges möjlighet att yttra sig över ändringarna. Det är ändringarna efter granskning som nu remitterats bland annat till Stockholms stad.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts gemensamt av stadsledningskontoret, exploateringskontoret, stadsbyggnadskontoret, kulturförvaltningen, utbildningsförvaltningen, miljöförvaltningen, trafik-kontoret, Farsta stadsdelsförvaltning och Enskede-Årsta-Vantörs stadsdelsförvaltning.

Ärendet

Förvaltningen för utbyggd tunnelbana har gett Stockholms stad med flera möjlighet att yttra sig gällande ändringar efter granskning för järnvägsplan för utbyggd depå i Högdalen som nu remitterats.

Granskningen genomförs som en del av processen för framtagande av järnvägsplan enligt lag (1995:1649) om byggande av järnväg.

Granskningen omfattar bland annat PM Ändring efter granskning som redovisar de ändringar som genomförts. Granskningen innehåller även granskningsutlåtande samt de handlingar som reviderats.

Granskningen är ett sista tillfälle för berörda parter att lämna synpunkter. Efter granskning sammanställs synpunkterna i ett granskningsutlåtande. Med granskningsutlåtandet begär Trafikverket att Länsstyrelsen ska yttra sig över planen. När Länsstyrelsen tillstyrkt järnvägsplanen görs det slutliga planförslaget klart för fastställelse. Enligt dagens tidplan fastställs järnvägsplanen och vinner laga kraft hösten 2020, om den inte överklagas.

Kommunikationen av ändringar efter granskning pågår mellan den 2 och den 21 april 2020. Yttrandet från Stockholms stad skall ha inkommit till FUT senast den 21 april. Stockholms stad har fått anstånd till den 28 maj med att lämna sitt yttrande.

Synpunkter och förslag

Stadsledningskontoret, exploateringskontoret, stadsbyggnadskontoret, kulturförvaltningen, utbildningsförvaltningen, miljöförvaltningen, trafikkontoret, Farsta stadsdelsförvaltning och Enskede-Årsta-Vantörs stadsdelsförvaltning är positiva till att en utbyggnad av tunnelbanan sker i enlighet med 2013 års Stockholmsförhandling. Staden deltar aktivt i detta arbete och anser att utbyggnaden är mycket viktig för såväl staden som regionen.

FUT har genomfört kontinuerliga samråd med kontoren genom att hålla arbetsmöten om Högdalendepån inklusive anslutningsspår där representanter från kontoren deltar. Kontoren har därmed kunnat

lämna synpunkter under projektets gång. Efter järnvägsplanens granskning har Staden och Regionen enats om ett genomförandeavtal. Genomförandeavtalet behandlades den 23 april i trafiknämnden och i exploateringsnämnden. Avtalet planeras att beslutas av kommunfullmäktige. Avtalet reglerar en del av de tidigare framförda granskningssynpunkterna.

Kontorens synpunkter gällande ändringar efter granskningen av järnvägsplanen sammanfattas nedan.

Övergripande synpunkter

Kontoren anser att FUT på ett tillfredsställande sätt bemött de synpunkter som staden framfört i järnvägsplanens granskningsskede rörande trafikbuller, miljö kvalitetsnormer för ytvatten och anpassningar av mark för etableringsområden samt arbetsvägar.

Genom kompletterande bullerutredningar redovisar planprojektet vilka försiktighetsmått och skyddsåtgärder som bedöms krävas för att innehålla gällande riktvärden vid berörda bostäder. Kontoren vill framhålla vikten av att i driftskedet följa upp beräknade bullernivåer för att säkerställa att riktvärdena följs.

Planförslagets reviderade PM om miljö kvalitetsnormer för ytvatten har, enligt kontoren, kompletterats med en mer ingående redovisning över hur det är tänkt att rena vattnet, så att det går att bedöma om det är tekniskt genomförbart och vilka reningsgrader som förväntas. Storleken på det utrymme som avses för VA-anläggningen har utökats för att tillgodose behovet av ytor för en reningsanläggning.

Driftskede

Området för tunnelbanan (JS1 och JS2) redovisas på en del ställen på gatumark, både cykelvägar och gator. Dessa platser behöver studeras vidare tillsammans med staden och senare regleras i avtal.

Kontoren noterar att avståndet mellan skyddszon och markyta, på vissa ställen, fortsatt är små. Stadens ståndpunkt är fortfarande att ett avstånd på tre meter mellan tunnelbanans skyddszon och marknivå alltid ska eftersträvas. Detta för att staden ska kunna göra mindre anläggningsarbeten, till exempel lägga ner ledningar, plantera träd med mera, utan att göra intrång i tunnelbanans skyddszon. Det är även viktigt då jorrdjupet kan påverka möjligheterna till återställning. Staden kan dock tillåta vissa avsteg

från detta om starka skäl finns. Den slutliga skyddszonen överenskomms med staden i samband med att ansökan om servitut för den nya anläggningen lämnas in till Lantmäteriet.

Genomförandeskede

Vad gäller intrång i naturmark anser kontoren att FUT anpassat omfattningen av etableringsområden och arbetsvägar efter synpunkter från staden och för den redovisningsnivå som järnvägsplanen hanterar. Ett fortsatt arbete med att i detalj söka minimera intrånget i naturmark vidtar nu där frågan hanteras inom ramen för de nyttjanderättsavtal som kommer att skrivas mellan staden och FUT.

Tidsanpråk för samtliga ytor för tillfälligt nyttjande uppges fortfarande vara 66 månader vardera. Ytor för tillfälligt nyttjande kommer påverka Stockholmarnas vardag under många år och kan även inverka på genomförbarheten för kommande exploateringar, under den aktuella tidperioden. Kontoren konstaterar att staden i kommande nyttjanderättsavtal kommer ställa krav på att tiderna för tillfälligt nyttjande nyanseras och preciseras i tid och rum mellan olika platser

I planprogrammet står bland annat att återställning av den tillfälligt ianspråktagna marken ska ske och att död ved ska läggas ut som kompensation för permanenta anspråk. Det är viktigt i det fortsatta arbetet att ambitionen upprätthålls. Ytan som har skötts med slätter som kommer tas i anspråk av uppställning måste också återställas. Inventering av artrikedom bör göras innan ytan tas i anspråk.

Återställandet kommer att regleras i de nyttjanderättsavtal som skrivs innan ytorna tas i anspråk. Återställningen måste omfatta etableringsskötsel.

I övrigt kvarstår tidigare framförda samrådssynpunkter i stadens remissvar daterat 22 november 2019 (Dnr KS 2019/1639), bilaga 1.

Som svar på remissen ” Kommunikation: ändringar efter granskning av järnvägsplan för utbyggd depå i Högdalen” hänvisas till vad som sägs i stadsledningskontorets, exploateringskontorets, stadsbyggnadskontorets, kulturförvaltningen, utbildningsförvaltningens, miljöförvaltningens, trafikkontorets, Farsta stadsdelsförvaltnings och Enskede-Årsta-Vantörs stadsdelsförvaltnings gemensamma tjänsteutlåtande.

Bilagor

1. Remissvar ”Underrättelse om granskning av järnvägsplanehandlingar för utbyggd depå i Högdalen” (Dnr KS 2019/1639).

Magdalena Bosson
Stadsdirektör

Johan Castwall
Förvaltningschef
Exploateringskontoret

Anette Scheibe Lorentzi
Förvaltningschef
Stadsbyggnadskontoret

Robert Olsson
Förvaltningschef
Kulturförvaltningen

Gunilla Glantz
Förvaltningschef
Trafikkontoret

Anna Hadenius
Förvaltningschef
Miljöförvaltningen

Anders Carstorp
Stadsdelsdirektör
Enskede-Årsta-Vantörs
stadsdelsförvaltning

Kerstin Sandström
Stadsdelsdirektör
Första stadsdelsförvaltning

Digitala signaturer

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

Namn	Datum
Anders, Carstorp	2020-04-30
Johan, Castwall	2020-05-02
Anette, Scheibe Lorentzi	2020-04-30
Magdalena, Bosson	2020-04-30
Robert, Olsson	2020-04-30
GUNILLA, GLANTZ	2020-05-04
Anna Helena, Hadenius	2020-05-04
KERSTIN, SANDSTRÖM	2020-05-04