



Tjänsteutlåtande
Styrelsemöte 2020-10-08
Ärende 5
Dnr 2020-028

Handläggare: Anders Ranefall
Telefon: 08-508 353 52

Till styrelsen

TERTIALBOKSLUT 2 JÄMTE PROGNO 2 FÖR ÅR 2020

FÖRSLAG TILL BESLUT:

Styrelsen för SGA Fastigheter AB beslutar att:

- godkänna Tertialbokslut 2 jämte prognos 2 för år 2020

Stockholm 2020-09-25

Mats Viker

ÄRENDET

Koncernen SGA Fastigheter har lämnat årets andra tertialbokslut för perioden januari-augusti samt prognos på utfall år 2020.

Sammanfattning Tertialbokslut 2/2020, före bokslutsdispositioner och skatt:

	SGA Fastigheter	Vilande bolag*	Koncernen**
Resultat Tertial 2	-90 272 tkr	-0 tkr	-90 274 tkr
Balansomslutning 20-08-31	3 534 685 tkr	417 tkr	3 535 102 tkr

Sammanfattning Prognos 2/2020:

	SGA Fastigheter	Vilande bolag*	Koncernen**
Prognos 2 årsutfall 2020	-158 136 tkr	-0 tkr	-158 136 tkr
Budget 2020	-113 615 tkr	0 tkr	-113 615 tkr
Prognostiserad investeringsvolym 2020	-37 000 tkr	0 tkr	-37 000 tkr

* Avser Arenan 9 Norra Fastigheten AB, Stockholm Entertainment District AB samt Södra Byggrätten Globen AB.

** Resultat och balansomslutning efter koncernjusteringar och koncernelimineringar.

Bolagets resultat för perioden uppgår till -90,3 mkr jämfört med -53,7 mkr för motsvarande period föregående år.

Prognos 2 för 2020 uppgår till -158,1 mkr, Prognosen är försämrad från -152,2 som rapporterades i tertial 1. Budget 2020 uppgår till -113,6 mkr. Förändringen beror främst på nya bedömningar för intäkter Tele2 Arena.

Årets investeringar prognostiseras till 37,0 mkr, jämfört med budgeterade 37,0 mkr. Utfallet för perioden uppgår till 21,9 mkr, jämfört med 11,6 mkr för samma period föregående år.

De vilande bolagen, Arenan 9 Norra Fastigheten AB, Stockholm Entertainment District AB och Södra Byggrätten Globen AB har inte haft någon verksamhet under perioden.

Mer information framgår av bifogade underlag.

Bilagor

1. Uppföljningsrapport i stadens Integrerade Lednings System (ILS)
2. Utfall Tertial 2 med jämförelsetal
3. Lägesrapportering, intern kontroll, delårsbokslut T2 2020, Ernst & Young