

Mellan Stockholms kommun genom dess exploateringsnämnd, nedan kallad **Staden**, Wästbygg Projektutveckling AB (org.nr. 556943-4870) och Fastighets AB Vårberget (org.nr. 559259-7180) har träffats följande

## **Tillägg till Överenskommelse om exploatering med tomträttsupplåtelse inom del av Skärholmen 2:1**

### **Bakgrund**

Wästbygg Projektutveckling AB (med tidigare bolagsnamn Wästbygg Projektutveckling Stockholm AB) och Staden har den 3 november 2017 ingått en Överenskommelse om exploatering med tomträttsupplåtelse inom del av Skärholmen 2:1 (**Överenskommelsen**), [bilaga 1](#). Efter tecknande av Överenskommelsen har fastighetsbildning skett och det markområde som ska upplåtas med tomträtt utgörs nu av fastigheten Andholmen 1.

Wästbygg Projektutveckling AB har framfört önskemål om att Fastighets AB Vårberget ska inträda i Överenskommelsen i Wästbygg Projektutveckling AB:s ställe. Wästbygg Projektutveckling AB och Fastighets AB Vårberget ingår i samma koncern.

Staden har godtagit önskemålet under förutsättning att Wästbygg Projektutveckling AB ställer säkerhet i form av borgen för samtliga förpliktelser och åtaganden som kommer att åligga Fastighets AB Vårberget efter dess inträde i Överenskommelsen.

Staden, Wästbygg Projektutveckling AB och Fastighets AB Vårberget har med anledning av ovanstående träffat följande

### **Tilläggsavtal**

#### **§ 1**

Fastighets AB Vårberget inträder från och med dag för detta tilläggsavtals undertecknande i Wästbygg Projektutveckling AB:s ställe i Överenskommelsen. Fastighets AB Vårberget övertar i och med detta Wästbygg Projektutveckling AB:s samtliga rättigheter, förpliktelser och åtaganden enligt Överenskommelsen.

#### **§ 2**

Wästbygg Projektutveckling AB ställer säkerhet i form av borgen i enlighet med [bilaga 2](#).

## § 3

I övrigt ska Överenskommelsen gälla oförändrat.

## § 4

Detta tilläggsavtal är till alla delar förfallet utan ersättningsrätt för någondera parten om inte exploateringsnämnden senast den 31 dec 2020 godkänner tilläggsavtalet genom beslut som senare vinner laga kraft.

\* \* \* \* \*

Detta tilläggsavtal har upprättats i tre likalydande exemplar av vilka parterna tagit var sitt.

Stockholm den

Stockholm den

För Wästbygg Projektutveckling  
AB

För Fastighets AB Vårberget

( \_\_\_\_\_ )

( \_\_\_\_\_ )

( \_\_\_\_\_ )

( \_\_\_\_\_ )

Stockholm den

För Stockholms kommun  
genom dess exploateringsnämnd

( \_\_\_\_\_ )

( \_\_\_\_\_ )

### Bilagor

1. Överenskommelsen
2. Borgenshandling