

§ 6 Finansrapport T2

VD hänvisade till ärende 6.

Styrelsen för Stockholmshem beslutade följande:

1. Finansrapport per 2020-08-31 godkänns.

§ 7 Kompletterande ägardirektiv

VD hänvisade till ärende 7.

Styrelsen för Stockholmshem beslutade följande:

1. Stockholms stads Personalpolicy antas.
2. Stockholms stads Kemikalieplan 2020-2023 antas.
3. Stockholms stads Policy för sociala medier antas.

§ 8 Inriktningsbeslut Instrumentet

VD hänvisade till ärende 8.

Styrelsen för Stockholmshem beslutade följande:

1. Inriktningen för program och projektram om 405 mnkr inkl moms avseende projektet Instrumentet 5 inom detaljplaneområdet Örnbergs industriområde i Hägersten godkänns.
2. VD får i uppdrag att teckna behövliga avtal rörande projekt Instrumentet.
3. Kommunfullmäktige föreslås godkänna inriktning för program och projektram om 405 mnkr inkl. moms avseende projekt Instrumentet

§ 9 Genomförandebeslut kv Tjället

VD hänvisade till ärende 9.

Styrelsen för Stockholmshem beslutade följande:

1. Genomförandet av nyproduktion av 152 st ungdoms/studentbostäder inom fastigheten Kv Tjället 8, St. Göransgatan, Stadshagen på Kungsholmen, med en projektbudget om 295 Mkr inkl moms godkänns.
2. VD får i uppdrag att teckna erforderliga avtal rörande projektet Tjället 8.

§ 10 Lägesrapport stora projekt

VD hänvisade till ärende 10.

Styrelsen för Stockholmshem beslutade följande:

1. Lägesrapport stora investeringsprojekt godkänns.

§ 11 Lägesrapport Nyproduktion

VD hänvisade till ärende 11.

Styrelsen för Stockholmshem beslutade följande:

1. Lägesrapport nyproduktion godkänns.

§ 12 Anmälan angående inkomna och besvarande remisser

VD hänvisade till ärende 12.

Styrelsen för Stockholmshem beslutade följande:

1. Att godkänna rapporten angående inkomna och besvarade remisser.

§ 13 VD informerar

- VD informerade om att kontoret i Skärholmen försenas hittills med ca en månad på grund av att en leverantör har överprövat upphandlingen.
- Entreprenören för nyproduktion av kv Fjärdingsmannen är under rekonstruktion vilket påverkar projektet. Ännu oklart hur mycket.
- Tvisten med leverantören 3BD angående byggande av modulhus är ännu ej avslutad.
- De årliga hyresförhandlingarna har startat. Stockholmsheds yrkande vid ingången av förhandlingen är 2,8 procent. Bolaget förhandlar tillsammans med systerföretagen Svenska Bostäder och Familjebostäder som tidigare år.

§ 14 Övriga frågor

Inga övriga frågor.

§ 15 Mötets avslutande

Ordföranden förklarade mötet avslutat.

Vid protokollet:

Olle Torefeldt

Justerat:

Björn Ljung

Jimmy Lindgren