

## Kallelse till sammanträde 9/2020

**Tid** Torsdagen den 12 november 2020 kl. 16.30

**Plats** Bråvallasalen, Stadshuset

## Föredragningslista

- |   |                                                                                                     |    |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 1 | Val av justerare och tid för justering                                                              | P  |
| 2 | Frågor för beredning och information från kontoret                                                  | P  |
| 3 | Anmälan av inkomna skrivelser till exploateringsnämnden                                             | P  |
| 4 | Anmälan av delegationsbeslut fattade inom exploateringskontoret (A)<br>Dnr E2020-00068              | P  |
| 5 | Anmälan av protokoll från rådet för funktionshinderfrågor<br>Dnr E2020-04363                        | P  |
| 6 | Sammanträdestider 2021 för exploateringsnämnden<br>Dnr E2020-04338                                  | P  |
| 7 | Ekonomisk uppföljning per oktober 2020 (E)<br>Dnr E2020-00807                                       | P  |
| 8 | Stockholms stads EU-policyarbete inom området digitalisering. Svar på remiss (A)<br>Dnr E2020-03350 | OJ |

- 9 Kulturstrategiskt program för Stockholms stad. Svar på remiss (PU)  
Dnr E2020-03727
- 10 Exploateringsavtal med försäljning för kontor och centrum inom fastigheten Hekla 1 i Kista med Allmänna Pensionsfondens Fastighets Nr 63 KB.  
Genomförandebeslut (PU)  
Rinkeby-Kista sdf  
Dnr E2020-04333
- 11 Markanvisning för bostäder inom fastigheten Vårdhemmet 2 och del av Råcksta 1:21 i Råcksta till AB Stockholms hem (PU)  
Hässelby-Vällingby sdf  
Dnr E2020-04309
- 12 Markanvisning för bostäder och verksamheter till Åke Sundvall Projekt AB, parkeringshus och kontor till Stockholm Stads Parkerings AB samt för sopsugsterminal till Stockholm Avfall AB inom fastigheten Ulvsunda 1:1 i Riksby (PU)  
Bromma sdf  
Dnr E2015-02231
- 13 Föravtal till exploateringsavtal för fastigheterna Lövholmen 3:9, 3:11, 3:12, 12, 13, 15 och Färgeriet 4 i stadsdelen Liljeholmen med Fastighets AB Lövholmen, Skanska Sverige AB, JM AB och Manaslu Fastigheter AB (PU)  
Hägersten-Älvsjö sdf  
Dnr E2020-04295
- 14 Markanvisning för bostäder inom fastigheten Västertorp 1:2, intill kv Slalomsvägen, i Västertorp till AB Stockholms hem (PU)  
Hägersten-Älvsjö sdf  
Dnr E2020-04299

- 15 Tilläggsmarkanvisning för bostäder inom fastigheten Stångholmen 1 till Stångholmens Fastigheter AB. Inom Bäverholmen 7 samt del av Skärholmen 2:1 till Olov Lindgren AB, M2 Asset Management AB, Fastighets AB Senator och Anders Ivarsson AB. Inom Lillholmen 6 samt del av Skärholmen 2:1 till M2 Asset Management AB. Inom del av fastigheten del av Skärholmen 2:1 till Stångholmens Fastigheter AB och M2 Asset Management AB. Inom fastigheten Hasselholmen 1 till BRF Hasselholmen 1. Samtliga i Vårberg (PU)  
Skärholmens sdf  
Dnr E2020-04120
- 16 Vårbergvägen inom Fokus Skärholmen.  
Genomförandebeslut (PU)  
Skärholmens sdf  
Dnr E2020-04249
- 17 Reviderat utredningsbeslut för Gullmarsplan och Nynäsvägen (PU)  
Enskede-Årsta-Vantör  
Dnr E2020-04320
- 18 Slakthusområdet. Reviderat inriktningsbeslut.  
Genomförandebeslut etapp 1 (PU)  
Enskede-Årsta-Vantör sdf  
Dnr E2016-04284
- 19 Slutredovisning av återköp av tomträtten Sandstugan 3 i Johanneshov med Storstockholms lokaltrafik AB (PU)  
Enskede-Årsta-Vantör sdf  
Dnr E2020-04271
- 20 Markanvisning för bostäder och förskola inom fastigheten Enskede Gård 1:1 i Östberga till Bonava Sverige AB (PU)  
Enskede-Årsta-Vantör sdf  
Dnr E2020-04034

- 21 Överenskommelse om exploatering med försäljning, för bostäder inom fastigheten Enskede Gård 1:1 i Gamla Enskede med Åke Sundvall i Enskede 1 AB.  
Genomförandebeslut (PU)  
Enskede-Årsta-Vantör sdf  
Dnr E2016-02576
- 22 Markanvisning för bostäder inom fastigheten Punkteringen 7 och föravtal för fastigheten Punkteringen 3 i Örby med Skärnäs Förvaltnings AB samt intentionsavtal med Skolfastigheter i Stockholm AB om Punkteringen 7 (PU)  
Enskede-Årsta-Vantör sdf  
Dnr E2019-04174
- 23 Markanvisning för bostäder inom del av fastigheten Örby 4:1 i Högdalen till Bergsundet Projekt nr 1 AB.  
Inriktningsbeslut (PU)  
Enskede-Årsta-Vantör sdf  
Dnr E2020-04051
- 24 Markanvisning för bostäder inom fastigheten Skarpnäcks Gård 1:1 i Skarpnäck till Byggnadsfirman Viktor Hanson AB, Einar Mattsson Projekt AB, HEBA fastighetsutveckling AB, HSB Bostad AB, NREP AB, Riksbyggen ekonomisk förening, Stockholms Kooperativa Bostadsförening och Åke Sundvall Projekt AB. Inriktningsbeslut (PU)  
Skarpnäck sdf  
Dnr E2020-01216
- 25 Motion om exploatering av Gubbängsfältet för bostäder, handel, parker, m.m. Svar på remiss (PU)  
Farsta sdf  
Dnr E2020-03552
- 26 Yttrande över ansökan om nätkoncession avseende ny markförlagd 220 kV-ledning mellan station Beckomberga och planerat kraftvärmeverk i Lövsta.  
Anmälan av svar på remiss (PU)  
Dnr E2020-03608

- 27 Revidering av Program för hållbar stadsutveckling i Norra Djurgårdsstaden (SP)  
(Sbk+Tk+ Mf+Östermalms sdf+Sthlms Hamn AB+Stockholm Vatten AB+Stockholm Avfall AB)  
Dnr E2020-01507
- 28 Markanvisning för bostäder inom del av fastigheten Hjorthagen 1:3 i Norra Djurgårdsstaden, Östermalm, till Among Giants Properties AB och Rico Estate Development AB (SP)  
Dnr E2020-04308
- 29 Slutredovisning av projekt Nobel Center på Blasieholmen inom fastigheten Norrmalm 3:43 i stadsdelen Norrmalm (SP)  
Dnr E2020-04319
- 30 Promemorian Genomförandet av MKB-direktivet i plan- och bygglagen (Ds 2020:19). Anmälan om svar på remiss (MoT)  
Dnr E2020-03588

### **Tilläggsärende**

- 31 Markanvisning för bostäder inom del av fastigheterna Älvsjö 1:1, Vallhunden 3, Vallhunden 4, Vallhunden 5; Säterhöjden 2, Ostkammaren 1 och Sätervallen 1 i Rågsved till Bonava Sverige AB, AB Familjebostäder, NRE Sweden AB, Sveafastigheter Bostad AB. Inriktningsbeslut, Etapp Bjursätragatan (PU)  
Dnr E2020-04296

\*

**Förkortningar:**

|     |                                           |      |                                                 |
|-----|-------------------------------------------|------|-------------------------------------------------|
| FL  | = Förvaltningsledning                     | Mf   | = Gemensamt med miljöförvaltningen              |
| A   | = Administration                          | Sbk  | = Gemensamt med stadsbyggnadskontoret           |
| E   | = Ekonomi                                 | Slk  | = Gemensamt med stadsledningskontoret           |
| K   | = Kommunikation                           | Tk   | = Gemensamt med trafikkontoret                  |
| M&V | = Mark och värdering                      | Fsk  | = Gemensamt fastighetskontoret                  |
| PU  | = Avdelning för projektutveckling         | KuF  | = Gemensamt med kulturförvaltningen             |
| SP  | = Stora Projekt                           | Idf  | = Gemensamt med idrottsförvaltningen            |
| M&T | = Miljö och teknik                        | stdf | = Gemensamt med respektive stadsdelsförvaltning |
| P   | = Ärende med personalföreträdare          |      |                                                 |
| OJ  | = Omedelbar justering                     |      |                                                 |
| *   | = Beslut erfordras vid dagens sammanträde |      |                                                 |