

Tid Torsdagen den 17 december 2020 kl. 16.30 – 16.55
Plats Bråvallasalen, Stadshuset
Justering Tisdagen den 22 december 2020, §§ 1-42, 44-55

Omedelbart justerade paragrafer

Justering Torsdagen den 17 december 2020, §§ 43

Johan Nilsson

Maria-Elsa Salvo

Närvarande**Beslutande ledamöter:**

Johan Nilsson (M) ordföranden

Maria-Elsa Salvo (S) vice ordföranden

Peter Backlund (L)

Hampus Rubaszkin (MP) §§ 1-17, 19-55

Susanne Wicklund (C)

Christina Wallmark (SD) §§ 1-52

Tjänstgörande ersättare:

Torsten Lindström (KD) för Annika Elmlund (M)

Catharina Gabrielsson (V) för Clara Lindblom (V)

Tjänstemän:

Förvaltningschefen Johan Castwall, Maria Kjellman Wall samt

borgarrådssekreteraren Daniel Carlsson-Mård och personalföreträdaren

Luis Lopez §§ 1-5.

§ 25**Tillägg till markanvisning för bostäder inom fastigheten
Sätra 2:1 i Bredäng till Bonava Sverige AB**

Dnr E2020-04839

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden godkänner tillägg till markanvisningsavtal för bostadsändamål inom fastigheten Sätra 2:1 till Bonava Sverige AB.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 14 oktober 2020.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Johan Nilsson (M) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Särskilt uttalande

Vice ordföranden Maria-Elsa Salvo (S) och Catharina Gabrielsson (V) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Vi är positiva till markanvisningen som är en del av Fokus Skärholmen – ett profilprojekt för socialt hållbar stadsutveckling. Fokus Skärholmen handlar både om att bidra till ökat bostadsbyggande i ett område där det knappt byggts något sedan miljonprogrammets tid, samt att styra mer av stadens investeringar till området. Målet är att med utgångspunkt i Skärholmens lokala förutsättningar tillföra nya värden och skapa en trygg och levande stadsdel. Det handlar inte bara om att bygga nya bostäder, skolor och förskolor, utan också om att skapa trygga stadsrum och länka ihop områden till mer sammanhållna stadsmiljöer.

Denna markanvisning bidrar till att länka samman Bredäng och Mälarhöjden, vilket är positivt. Det bidrar till en växande och sammanhängande stad. Två av fyra av översiktsplanens övergripande mål.

Vi beklagar dock att den grönbå majoriteten minskat projektbudgeten för Fokus Skärholmen och investeringarna i

området. Det hade varit långt mycket bättre om den grönbå majoriteten inte backat från de ursprungliga planerna i området om att fortsätta sammanlänkningen längs Bredängsvägen ner mot Slättgårdsvägen. Det är en försutten chans men också en trend som vi sett i flera andra projekt, till exempel för planerna att länka samman Bromsten och Rinkeby. Ställda inför lokala opinioner så orkar inte den grönbå majoriteten genomföra en politik som bidrar till ett Stockholm som håller ihop.

Segregationen och den urbana ojämlikheten är en av vår tids stora utmaningar. Stadsutveckling har en viktig roll i arbetet för att bryta denna utveckling. Genom projektet Fokus Skärholmen har Stockholm påbörjat ett arbete med att använda stadsutvecklingen för att stärka den sociala hållbarheten. Detta arbete måste utvecklas och fortsätta, inte skäras ner. Stockholm måste växa i stadens alla delar, inte bara i de ekonomiskt mest lönsamma.

Vid protokollet
Maria Kjellman Wall