

påbörjas nästa år. Detta bär majoriteten det fulla ansvaret för genom att inte ha gett tillräckligt många markanvisningar för byggnation av Stockholmshus till bolaget.

AB Stockholmshem ska också i samarbete med Kulturhuset Stadsteatern utveckla kulturhusverksamheten i Skärholmen.

Vi ser det som positivt att bolaget har höga ambitioner för klimat- och miljöarbetet, exempelvis när det gäller ”Gröna P-tal”, laddplatser för elbilar, solceller i ny- och ombyggnationer, livscykelberäkningar i nyproduktion samt fler hämtställen för matavfallsinsamling. Om planerad installation av digitala sensorer för att styra energiförbrukningen inte bedöms kunna göras affärsmässigt behöver orsaken analyseras och alternativa åtgärder tas fram.

## § 5 VD informerar

VD inledde med att tacka styrelsen för gott samarbete och stort engagemang under året, samt konstaterade att bolaget har kunnat leverera goda resultat under året trots pandemin. VD redogjorde vidare för situationen när det gäller sopsugen i Skarpnäck, som har drabbats av vatteninträngning och nu är stängd. Sopsugen förvaltas av en gemensam samfällighet bestående av 25 olika fastighetsägare, varav Stockholmshem är en och har en röst i styrelsen. Avfallshanteringen sköts nu av Stockholm Vatten och Avfall (SVoA) via tillfälliga sopkärl och är en mindre bekväm lösning för de boende i området. Stockholmshem har drivit frågan i samfälligheten om att renovering ska ske. Samfällighetens styrelse har nu fattat beslutat om att renovering av sopsugen ska ske. Det är dock ett omfattande arbete och det är oklart när renoveringen kan vara genomförd. Stockholmshem har på eget initiativ beställt extra ronderingar och städning inför de kommande helgerna för att tidigt kunna larma om den tillfälliga avfallshanteringen blir överbelastad och agera snabbt.

## § 6 Övriga frågor

Inga övriga frågor.

## § 7 Mötets avslutande

Ordföranden förklarade mötet avslutat och tackade styrelsen, VD och bolagsledningen för det gångna året och tillönskade alla en God Jul och ett Gott Nytt År. Ordföranden betonade också att han var imponerad över hur väl verksamheten har fungerat under året trots pandemin och de fina resultaten som uppnåtts. Vice ordförande bad att även få önska Ordföranden en God Jul och ett Gott Nytt År och tackade Ordföranden särskilt för den goda stämning han sprider i styrelsen som gör styrelsearbetet både roligt och trevligt.

## Vid protokollet:

Olle Torefeldt

## Justerat:

Björn Ljung

Karin Gustafsson