

Fastighetsförsäljningar 2020

Exploatering

Projekt/Fastighet	Stadsdel	Köpeskillning	Bokfört värde	Reavinst
Hagastaden, markförsäljning	Vasastaden	-344,271	0	-344,271
Vårbergstoppen, markförsäljning	Vårberg	-89,518,000	836,786	-88,681,214
Ordonanssen, markförsäljning	Östermalm	-56,657,000	1,290,463	-55,366,537
Persikan , Markförsäljning	Södermalm	-483,591,000	44,394,728	-439,196,272
Jackproppen, markförsäljning	Hjorthagen	-26,122,000	0	-26,122,000
Bergrumsgarage Hjorthagen Markförsäljning	Hjorthagen	-36,432,000	11,460,272	-24,971,728
Brandbottnen, markförsäljning	Vårberg	-44,871,000	1,106,488	-43,764,512
Sopsug Hagastaden, försäljning	Vasastaden	-12,734,852	0	-12,734,852
Perstorp, markförsäljning	Farsta	-90,005,000	502,334	-89,502,666
Russinvägen, markförsäljning	Hökarängen	-79,778,000	2,513,694	-77,264,306
Bromstensstaden Gustav och Gunhild (fd. e2), Markförsäljning	Bromsten	-21,121,000	1,462,180	-19,658,820
Friköp av småhus	Ej tillämpligt	0	0	0
Stortorpsvägen, markförsäljning	Skärholmen	-32,851,000	784,124	-32,066,876
Skolvärdinnan del 1, markförsäljning	Hammarbyhöjden	-53,223,000	1,354,327	-51,868,673
Vårbergstoppen, markförsäljning	Vårberg	-27,169,000	958,763	-26,210,237
Forskaren, Kvarter 34 markförsäljning	Vasastaden	-489,115,144	88,409,812	-400,705,332
SFA, Slamstationen 1, markförsäljning	Björkhagen	-8,120,708	235,633	-7,885,075
Västerled-Koltrastvägen, Markförsäljning	Abrahamsberg	-86,820,000	925,842	-85,894,158
Packrummet 2, Markförsäljning	Liljeholmen	-405,191,000	6,743,888	-398,447,112
Klockelund (Larsboda 2:5) Markförsäljning	Farsta	-18,000	379	-17,621
Kv Mårtensdal, Försäljning del 2	Södra Hammarbyhamnen	-136,400,000	1,340,622	-135,059,378
Bologna 2 Kvt 31S 1, markförsäljning	Vasastaden	-100,050,000	19,458,199	-80,591,801
Oxford Kvt 33S, markförsäljning	Vasastaden	-151,742,000	32,392,977	-119,349,023
Garaget Norra Stationsparken, försäljning	Vasastaden	-18,587,000	6,065,431	-12,521,569
Stadshagen 3, markförsäljning	Stadshagen	-160,788,000	5,373,802	-155,414,198
Vårfrugillet 3, Markförsäljning	Bredäng	-22,264,000	61,150	-22,202,850
Vårfrugillet 4, Markförsäljning	Bredäng	-34,312,000	77,827	-34,234,173
Skrubba, Vindkraften 3, Markförsäljning	Skrubba	-11,594,100	242,213	-11,351,887
Kvarndammen 1,2,4, Markförsäljning	Rinkeby	-865,199	4,872,597	4,007,398

Årstastråket Etapp 2, Ormlången 9, markförsäljning	Enskede Gård	-159,952,000	391,098	-159,560,902
Åkermytan, Markförsäljning	Farsta	-927,800	364,373	-563,427
Totalt		-2,841,164,074	233,620,002	-2,607,544,072

Friköp

Projektnamn	Stadsdel	Köpeskillning	Bokfört värde	Reavinst
Hagastaden, markförsäljning	Vasastaden	-16,453,416	0	-16,453,416
Friköp av småhus	Olika	-20,984,000	6,524,980	-14,459,020
Markförsäljning, del av Spiran 1	Salem	-462,500	0	-462,500
Coldinuorden 1	Bredäng	-21,152,000	2,926,000	-18,226,000
Nynäshamn 2:136	Nynäshamn	-2,700,000	1	-2,699,999
Grimsta 1:2 del av mark	Hässelby	-218,000	1	-217,999
Tillskottsmark		-128,000	0	-128,000
Totalt		-62,097,916	9,450,982	-52,646,934

Fastighetsförvärv 2020

Projekt/Fastighet	Stadsdel/kommun	Köpeskillning
Larsboda 1:1 , tillskottsmark		5,000
Archimedes 1		14,478,000
Sandhagen 15		144,800,000
Totalt		159,283,000