

Beslut om samråd av detaljplan för Amaryllis

§ 17

Diarienummer KSM- 2019-949-214

Stadsbyggnadsutskottets beslut

- Ärendet återremitteras till kommunstyrelseförvaltningen för vidare beredning enligt följande kommentarer:
 - Komplettera och korrigera de slutsatser som dras i handlingarna med avseende på att bouleaktiviteterna fortsättningsvis inte kommer att inrymmas inom planområdet.
 - Uppdatera samtliga handlingar med korrekta strukturskisser.
 - Kommunstyrelseförvaltningen bör vidare undersöka hur de boende i området kan utnyttja parkområdet.

Protokollsanteckning

Inger Gemicioglu (V) hade biträtt Mats Lindbloms (L) återremissyrkande om hon hade haft rösträtt.

Beskrivning av ärendet

Ärendet avser beslut om samråd av detaljplan för Amaryllis, Lindalen. Syftet är att möjliggöra fyra kvarter med flerbostadshus om 3-5 våningar med cirka 170-200 lägenheter samt ett allmänt parkområde. Förslaget möjliggör även planberedskap för en förskola. Förslaget bedöms bidra till en varierad bostadsstruktur för kommundelen Lindalen.

Kommunstyrelseförvaltningens bedömning är att den föreslagna utvecklingen är förenlig med översiktsplanens intentioner och Bollmoras utveckling.

En barnkonsekvensanalys har gjorts och beskrivs i planbeskrivningen i avsnitt barnperspektiv.

Planarbetet finansieras av byggaktör i enlighet med upprättat planavtal.

Yrkande

Mats Lindblom (L) yrkar på återremiss (se bilaga) med följande motivering:

Justerandes signaturer			Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	--------------------

- Komplettera och korrigera de slutsatser som dras i handlingarna med avseende på att bouleaktiviteterna fortsättningsvis inte kommer att inrymmas inom planområdet.
- Uppdatera samtliga handlingar med korrekta strukturskisser.

Anki Svensson (M) biträder Mats Lindbloms (L) återremissyrkande.

Marie Åkesdotter (MP) biträder Mats Lindbloms (L) återremissyrkande.

Per Carlberg (SD) yrkar på återremiss med motiveringen att kommunstyrelseförvaltningen vidare bör undersöka hur de boende i området kan utnyttja parkområdet, vidare biträder han Mats Lindbloms (L) återremissyrkande.

Beslutsgång

Ordföranden ställer frågan om stadsbyggnadsutskottet yrkar bifall till återremissyrkandet och finner att stadsbyggnadsutskottet bifaller det.

Bilagor

Tjänsteskrivelse beslut om samråd för detaljplan Amaryllis.pdf
Planbeskrivning detaljplan Amaryllis samråd.pdf
Plankarta detaljplan Amaryllis samråd.pdf
Geoteknisk undersökning inkl Bilagor.pdf
Grön resplan.pdf
Naturvärdesinventering.pdf
Riskutredning.pdf
Undersökning av miljöpåverkan.pdf
Barnkonsekvensanalys.pdf
Tjänsteskrivelse beslut om samråd för detaljplan Amaryllis sigerad.pdf
§17 Återremissyrkande (L) samråd för detaljplan Amaryllis.pdf

Justerandes signaturer			Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	--------------------